

Садовое некоммерческое товарищество «Луч»

ИНН 5044041035 КПП504401001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Краткие характеристика деятельности организации

1.1 Сокращенное наименование: СНТ «Луч»

1.2 Юридический адрес: 141503 Московская обл, Солнечногорский район, д. Коськово, тер. СНТ «Луч»

1.3 Дата регистрации 15.12.1993г.

1.4 Товарищество является добровольным объединением собственников садовых земельных участков, земель общего пользования и имущества общего пользования созданного в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации закона «О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 №217-ФЗ, другими законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

1.5 Организационно-правовая форма СНТ – Товарищество Собственников Недвижимости

1.6 Предметом деятельности СНТ является совместное, приобретение, обслуживание, использование имущества, предназначенного для общего пользования правообладателями земельных участков, расположенных на территории Товарищества, управление и распоряжение им в установленных законодательством пределах.

1.7 Число участников Товарищества – 30

1.8 СНТ имеет коллегиальный исполнительный орган- Правление, который возглавляет Председатель Товарищества.

Председатель Товарищества действует от имени Товарищества без доверенности.

2. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе непрерывности бухгалтерского учета

2.1 Основные средства

Учет основных средств ведется по нормам ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (утверждён приказом Минфина от 17.09.2020 №204н).

Амортизация начисляется линейным методом

В составе основных средств на балансе числится:

– летний водопровод, принятый к учету по сумме фактических затрат на его устройство

- Земли общего пользования, принята к учету по кадастровой стоимости

Их совокупная стоимость отражена по стр.1150 баланса

2.2 Нематериальных активов СНТ не имеет

2.3 Финансовых активов общество не имеет

2.4 Оборотные активы СНТ состоят из:

-Дебиторской задолженности, которая представляет собой задолженность членов СНТ по уплате членских взносов и авансов, выданных поставщикам услуг стр.1230

-денежных средств на расчетном счете и кассе СНТ стр 1250

Финансовые результаты

Хозяйственная и уставная деятельность СНТ «Луч» ведется на денежные средства, которые поступают на расчетный счет и в кассу в качестве ежегодных членских взносов. Членские взносы не являются доходами СНТ в соответствии со ст.251 , ст. 346.15 НК РФ и Письмом Минфина РФ от 18.05.2017 №03-11-06/2/30383

СНТ «Луч» не ведет коммерческую деятельность. Доходов не имеет.

Дата составления пояснений 19.03.2026г.

Председатель Товарищества Сушкова Марина Анатольевна