

Жилищно-строительный кооператив

«Ядро»

ИНН 7734120311

КПП 773401001

Юридический адрес: 123060, Москва г, Маршала Рыбалко ул, д. 16, корп. 5

Пояснения к бухгалтерскому отчету ЖСК «Ядро» за 2025год

(ИНН/КПП 7734120311/773401001; ОГРН 7734120311; 123060, г. Москва, Рыбалко маршала ул. 16, корп.5.)

ЖСК «Ядро» является не коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

-Свидетельство о государственной регистрации № 001.054.838 от 01.07.1996 г., выданное Московской Регистрационной Палатой, дающее право на осуществление хозяйственной деятельности.

-Свидетельство о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы за регистрационным номером №125-28-11-07-1-1472, выданное Службой ведения ЕРУ ГУ «ИС района Щукино».

Основной вид деятельности ЖСК является управление и эксплуатация жилого фонда за вознаграждение или на договорной деятельности. ОКВЭД 68.32.1

Основным источником финансового обеспечения является плата жилищно-коммунальных услуг, и взноса в фонд капитального ремонта, вносимая собственниками многоквартирного дома.

Бухгалтерская отчетность ЖСК «Ядро» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета и отчетности, (ПБУ1/2008, ФСБУ4/2023, ФСБУ27/2021, ФСБУ 28/2023, ПБУ 22/2010), законом и положением о бухгалтерском учете, планом счетов бухгалтерского учета, а также письмом Минфина РФ от 29.10 1993г. в части особенностей учета в жилищно-коммунальной сфере.

ЖСК «Ядро» применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета в программе 1С.

Учетная политика предусматривает особенности ведение учета в соответствии с приказом Минфина РФ 1993г. №118.

Учет материалов ведется по фактической покупной стоимости.

Списание материалов на расходы производится при их передаче для осуществления хозяйственной деятельности по цене их приобретения.

Основные средства стоимостью до 100 тыс. руб. за единицу и сроком использования менее одного года учитываются в составе материальных запасов.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

В налоговом учете применяется кассовый метод.

Председатель Правления ЖСК «Ядро» Сазонова И.В.

