ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ» (далее - Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отчетный период – с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Все стоимостные показатели в таблицах приведены в тыс. рублей.

В отчетном периоде Организацией не допускалось фактов неприменения и/или отступления от установленных правил бухгалтерского учета, действующих в Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМЕТМОНТАЖ» (Общество), сокращенное название – ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ», ИНН/КПП 0107021814/010701001, зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Республике Адыгея.

Сведения в Единый государственный реестр юридических лиц внесены 15.02.2012 г. за основным государственным регистрационным номером 1120107000210.

Юридический и почтовый адрес: 385123, Республика Адыгея, м.р-н Тахтамукайский, с.п. Афипсипское, аул Афипсип, пер. Советский, двлд.1, к.1.

Среднесписочная численность сотрудников Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составила 4 человека.

Общество осуществляет свою производственную деятельность на территории Российской Федерации.

1.2. Основные виды деятельности Общества

Основным видом деятельности общества является производство прочих строительно- монтажных работ .

Общество может осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ.

1.3. Филиалы и представительства Общества

По состоянию на 31.12.2025 г. у Общества не зарегистрированы обособленные подразделения, филиалы, представительства.

1.4. Сведения о дочерних и зависимых обществах

По состоянию на 31 декабря 2025 года ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ» не имеет дочерних и зависимых обществ.

2. Основа представления информации в отчетности

2.1. Основа составления

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ» за 2025 год состоит из:

- Бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2025 год;
- Отчет о финансовых результатах за 2025 год;

- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
    - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Все стоимостные показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности приведены в тысячах рублей.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности: Федерального закона от 06.12.2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. №34н, приказа Минфина РФ от 02.07.2010 №66н «О формах бухгалтерской отчетности организации», Положений по бухгалтерскому учету / Федеральных стандартов бухгалтерского учета (федеральных и отраслевых стандартов), а также других федеральных законов и принятых в соответствии с ними нормативных правовых актов.

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основании Положения по учетной политике, утвержденного приказом генерального директора ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ»

При формировании настоящей отчетности Обществом применялись принципы имущественной обособленности, непрерывности деятельности, последовательности применения учетной политики, а также временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

2.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Правила исправления ошибок и порядок раскрытия информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации установлены ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

Существенными признаются обстоятельства, значительно влияющие на достоверность отчетности.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляла не менее 5% от балансовой стоимости активов на последнюю отчетную дату по данным бухгалтерской отчетности.

2.3. Оценка активов и обязательств

Оценка активов и обязательств произведена по фактическим затратам на приобретение.

В отчетности активы (обязательства) относятся к краткосрочным, если срок их обращения / погашения не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства признаются как долгосрочные.

2.4. Организация и формы бухгалтерского учета

Для отражения хозяйственных операций, ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности применяется автоматизированная система учета - программа «1С: Предприятие 8.3».

Бухгалтерский учет активов, обязательств, фактов хозяйственной жизни, источников финансирования деятельности, доходы, расходы и иные объекты учета осуществляется в рублях и копейках, применяется журнально-ордерная система учета.

Основанием для бухгалтерских записей являются первичные документы, фиксирующие факт свершения хозяйственной операции, оформленные надлежащим образом.

Бухгалтерский учет ведется автоматизировано, с использованием рабочего плана счетов.

Содержание регистров бухгалтерского учета и внутренней отчетности является коммерческой тайной. Лица, получившие доступ к информации, содержащейся в регистрах бухгалтерского учета и во внутренней бухгалтерской отчетности, обязаны хранить коммерческую тайну.

2.5. Основные средства

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется критериями, указанными в Положении по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17 сентября 2020 г № 204н (с изм. и доп.), а именно:

а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказания услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

б) объект предназначен для использования в течении длительного времени, т. е. срока, продолжительностью свыше 12 месяцев;

в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

К объектам основных средств относятся здания, сооружения, оборудования, машины и другие объекты.

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом за плату, формируется по фактическим затратам и включает в себя все расходы на строительство и приобретение основных средств, за исключением возмещаемых налогов.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче, установленная исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей.

Изменение стоимости объектов основных средств в случаях достройки, дооборудования, реконструкции и модернизации отражается по фактическим затратам.

Активы, в отношении которых выполняются условия, приведенные выше, и стоимостью не более 100 тыс. рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации ведется количественный учет на счете 10.09.2.

Начисление амортизации основных средств производится линейным способом.

По объектам основных средств, приобретенным до 01.01.2002 г., срок полезного использования установлен в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 22.10.1990 № 1072.

По объектам основных средств, приобретенным после 01.01.2002 г., срок полезного использования установлен Обществом в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изм. и доп.).

Доходы и расходы от реализации и от ликвидации основных средств подлежат включению в составе прочих доходов и расходов в Отчете о финансовых результатах Общества.

Резерв на ремонт основных средств Общество не создает.

Расходы по ремонту и обслуживанию основных средств признаются в том отчетном периоде, в котором они были понесены.

Фактические расходы, связанные с проведением текущего и капитального ремонтов основных производственных фондов, включаются в себестоимость продукции по окончании работ.

Обществом переоценка основных средств не производится.

2.6. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ФСБУ 5/2019), утвержденного приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. № 180н (с изм. и доп.).

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение, включая налог на добавленную стоимость. Транспортные расходы, связанные с доставкой сырья и материалов, включаются в стоимость сырья и материалов.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии производится по средней себестоимости.

Стоимость специальной оснастки и спецодежды, не относящихся к амортизируемому имуществу, включается в состав материальных расходов единовременно по мере ввода в эксплуатацию или выдачи.

Продажа товарно-материальных ценностей, находящихся длительное время без движения и невостребованных в производстве, производится по цене возможной реализации.

Резерв на сумму снижения стоимости материалов не создается.

2.7. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных учетных документов.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования, приказа, и относятся на финансовые результаты.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Задолженность покупателей и заказчиков, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показана за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

2.8. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства и денежные эквиваленты состоят из денежных средств на счетах (расчетных, депозитных и т.п.), находящихся в кредитных организациях.

2.9. Порядок учета кредитов и займов

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного Приказом Минфина России от 6 октября 2008 г. №107н (с изм. и доп.).

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев) и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным займам и кредитам производится исходя из оставшегося срока погашения.

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены, в сумме причитающихся платежей согласно заключенным договорам.

Непогашенные проценты, являющиеся текущей задолженностью, отражаются в бухгалтерской отчетности как краткосрочная задолженность.

2.10. Арендованные основные средства

Арендованные объекты основных средств отражаются в бухгалтерском учете на счете 001 «Арендованные основные средства» в оценке, предусмотренной договорами и согласованной сторонами.

2.11. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов

Списанная в убыток дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности или по причинам неплатежеспособности дебиторов, отражается в бухгалтерском учете на счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» в течение 5 лет.

2.12. Материальные ценности в эксплуатации

Спецодежда, инвентарь и хозпринадлежности, переданные в эксплуатацию, отражаются в бухгалтерском учете на счете МЦ «Материальные ценности в эксплуатации» количественном и денежном выражении в разрезе материально-ответственных лиц.

2.13. Порядок формирования доходов

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положениями по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н,

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка);
- прочие доходы.

2.14. Порядок формирования расходов

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 6 мая 1999 г. № 33н.

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности (себестоимость продаж, управленческие расходы);
- прочие расходы.

Учет затрат на производство работ и услуг ведется с подразделением на прямые, собираемые по дебету счетов 20 «Основное производство» и косвенные.

Управленческие расходы собираются на отдельном аналитическом счете счета 26 «Общехозяйственные расходы» и отражаются в составе строки 2120 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах Общества.

2.15. Инвентаризация имущества и обязательств

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствие с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 13 января 2023 г. № 4н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество проводит ежегодную инвентаризацию активов и обязательств, учитываемых на балансовых и забалансовых счетах, за исключением основных средств.

Инвентаризация основных средств в соответствии с Положением по учетной политике проводится 1 раз в 3 года. Последняя инвентаризация основных средств проведена в 2024 году.

2.16. Информация по сегментам

Поскольку Общество не является эмитентом публично-размещаемых ценных бумаг, информация по сегментам не раскрывается.

2.17. Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах производится в соответствие с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

3. Обзор бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества

3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу

3.1.1. Основные средства

В данном разделе бухгалтерского баланса представлены основные средства (строка 1150).

Наличие и движение основных средств по группам учета, принадлежащих Обществу, показаны в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
					Выбыло объектов				
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первона-чальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) -	за 2025 г.	1 157	839	-	-	-	(150)	1 157	(989)
	за 2024 г.	1 157	605	-	-	-	(234)	1 157	(839)

всего									
в том числе:									
Офисное оборудование	за 2025 г.	557	(477)	-	-	-	-	557	(477)
	за 2024 г	557	(392)	-	-	-	(84)	557	(477)
Транспортные средства	за 2025 г.	600	(363)	-	-	-	(150)	600	(513)
	за 2024 г	600	(213)	-	-	-	(150)	600	(363)

3.1.2. Запасы

По строке 1210 «Запасы» представлены остатки по балансовому счета 10 «Материалы», 43 «Готовая продукция».

Наличие и движение запасов Общества отражены в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
					Списано					
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себестоимость	восстановление резерва под снижение стоимости	Фактическая себестоимость	Резерв под обесценивание	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	за 2025 г.	5 353	-	3 367	(3 254)	-	-	-	5 465	-
	за 2024 г.	4 567	-	4 611	(3 825)	-	-	-	5 353	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2025 г.	5 353	-	3 367	(3 254)	-	(3 164)	-	5 465	-
	за 2024 г.	4 567	-	4 611	(3 825)	-	(2 734)	-	5 353	-
Готовая продукция	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.1.3. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества отражена дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Наличие и движение дебиторской задолженности Общества указано в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
				поступление		выбыло				
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списано на финансовый результат	Формирование резерва / Ввосстановление резерва	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	281	-	454	-	(429)	-	-	307	-
	за 2024 г.	288	-	24	-	(30)	-	-	281	-
в том числе:										
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.		-		-		-	-		-
	за 2024 г.				-		-			-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	245	-	35	-	(56)		-	224	-
	за 2024 г.	227	-	24	-	(7)	-	-	245	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	за 2025 г.	36	-	419	-	(373)	-	-	82	-
	за 2024 г.	61	-		-	(24)	-	-	37	-

3.1.4. Денежные средства и денежные эквиваленты

Структура денежных средств, отраженных по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Общества, представлена ниже (тыс. рублей):

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.
Расчетные счета	626	468

3.1.5. Уставный капитал

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 10 000 руб.

3.1.6. Переоценка внеоборотных активов

В течение 2025 года переоценка основных средств не проводилась.

3.1.7. Кредиты и займы

Долгосрочные кредиты и займы

Долгосрочные кредиты и займы в течение 2025 г. не привлекались.

Краткосрочные кредиты и займы

Краткосрочные кредиты и займы в течение2025 г. не привлекались.

3.1.9. Кредиторская задолженность

Долгосрочная кредиторская задолженность

Долгосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствует.

Краткосрочная кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность отражена по строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества.

Наличие и движение кредиторской задолженности отражено в таблице:

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
			поступило		списано				
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	за 2025 г.	106	101	-	(80)	-	-	-	126
	за 2024 г.	327	14	-	(235)	-	-	-	106
В том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	3	-	-	(3)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	3	-	-	-	-	-	3
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	за 2025 г.	100	98	-	(78)	-	-	-	122
	за 2024 г.	324	11	-	(235)	-	-	-	100

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

4.1. Доходы от обычных видов деятельности

Выручка от продажи готовой продукции, выполнения работ / оказания услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей) представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
Выручка от продаж	5 122	6 268

4.2. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представляют собой следующее:

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024г.
Расходы по обычным видам деятельности по элементам затрат ВСЕГО:	**4 880**	**5 784**
В том числе:		
материальные затраты	3 165	3 785
затраты на оплату труда	1 153	1 178
отчисления на социальные нужды	280	254
амортизация	150	234
прочие затраты	132	333
Изменение запасов и резервов (прирост (+), уменьшение (-):		
в том числе незавершенного производства	-	-
готовой продукции	-	-

5. Прочие пояснения

5.1. Информация по прекращаемой деятельности

В 2025 г. Учредителем не принимались решения по прекращению какого-либо направления деятельности Общества.

5.2. Условные обязательства и условные активы

В течение 2025 года не установлены условные обязательства и условные активы, подлежащие отражению в бухгалтерском учете и отчетности Учреждения.

5.3. Государственная помощь

В 2025 году в Обществе государственная помощь отсутствовала.

5.4. Лизинговые операции

Обществом в 2024 – 2025 гг. не привлекалось финансирование путем оформления договоров лизинга.

5.5. События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденного приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. № 56н.

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Однако будущие последствия сложившейся политической и экономической ситуации сложно прогнозировать, соответственно, в настоящее время нет возможности точно и надежно оценить количественное влияние данных событий на финансовое положение Общества и его бухгалтерскую отчетность, а текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. Собственники и руководство Общества

считают, что меры по поддержанию экономической устойчивости Организации в текущих условиях являются надлежащими.

5.6. Непрерывность деятельности

У руководства Общества отсутствуют какие-либо объективные причины сократить масштабы основного бизнеса или прекратить деятельность, а также руководством дана оценка способности продолжать деятельность и исполнять свои обязательства в течение как минимум 12 месяцев, следующих за окончанием отчетного года, а отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности организации.

Таким образом, не установлены факторы, которые обусловливают значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, отсутствует существенная неопределенность, связанная с условиями и событиями, которые по отдельности или в совокупности обусловливают значительные сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

Собственниками и руководством Общества дана оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность и исполнять свои обязательства в течение как минимум 12 месяцев, следующих за окончанием отчетного 2025 года. Собственники и руководство Общества считают, что ими предпринимаются все возможные надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости и непрерывности деятельности Организации в текущих условиях.

6. Риски

Общество использует системный подход в области управления рисками. Основными элементами политики в области управления рисками по каждому направлению являются:

- идентификация риска;
- методология оценки риска;
- разработка и реализация механизмов управления рисками;
- постоянный мониторинг рисков.

Управление рисками производится в отношении всей компании.

Основные направления политики Организации по работе с рисками включают:

- работа в секторе маркетинговых исследований и изучение потребности рынка;
- анализ важных точек себестоимости;
- стратегическое и текущее планирование развития Организации;
- дифференцированный подход к выбору поставщиков и подрядчиков, сравнительный анализ рыночных цен приобретаемых товаров (работ, услуг);
- поддержание высокого профессионального уровня персонала, работающего в Организации.

В отношении отраслевых рисков производится оценка состояния отрасли на среднесрочный и долгосрочный период. Оценивается состояние будущего спроса на основе прогнозов доходов населения и уровня потребления.

На основе проведенного анализа вырабатывается стратегия развития, направленная на укрепление конкретных позиций и увеличение рыночной доли Организации.

Финансовые риски

В отношении финансовых рисков проводится оценка уровня процентного, валютного, кредитного риска и риска ликвидности.

Управление процентным риском производится путем выбора наиболее оптимальных способов финансирования и согласованием сроков привлечения ресурсов со сроками реализации проектов, на финансирование которых они направляются. Для обеспечения возможности оптимизации привлекаемых ресурсов проводится развитие кредитной истории, расширение базы потенциальных кредиторов и диверсификации

инструментов привлечения. Одним из механизмов управления процентным риском является прогнозирование изменения уровня процентных ставок и оценка уровня приемлемой долговой нагрузки компании с учетом этого возможного изменения общего уровня процентных ставок.

В отношении валютного риска оцениваются прогнозы аналитиков в отношении возможного изменения курсов валют, и принимаются решения относительно допустимого размера и направления валютной позиции.

В отношении рисков ликвидности Общество поддерживает сбалансированное по срокам соотношение активов и обязательств.

В отношении кредитных рисков применяется анализ финансового состояния контрагентов и система лимитов.

Риски, касающиеся потребительского спроса и конкуренции

Негативное изменение макроэкономических условий и снижение потребительского спроса в России может негативно отразиться на выручке компании и ее прибыли.

В отношении указанных рисков производится оценка состояния отрасли на среднесрочный и долгосрочный период. Оценивается состояние будущего спроса на основе прогнозов доходов населения и уровня потребления.

На основе проведенного анализа вырабатывается стратегия развития, направленная на укрепление конкретных позиций и увеличение рыночной доли компании.

В случае резкого ухудшения макроэкономической ситуации и усиления конкуренции, может сложиться ситуация, при которой компания должна будет снизить цены на продукцию, чтобы сохранить планируемый рост товарооборота, что также может привести к снижению рентабельности.

Экономические риски

Экономическая нестабильность в России может оказать неблагоприятное воздействие на потребительский спрос, что существенным и неблагоприятным образом может повлиять на бизнес Общества.

Любой из рисков, указанных ниже, которым была подвержена российская экономика в прошлом, может существенным образом отразиться на инвестиционном климате в России и деятельности Общества, в том числе:

- гиперинфляция;
- нестабильность валюты;
- слабость банковской системы, которая предоставляет российским предприятиям ограниченные объемы ликвидности;
- значительное повышение полной и частичной безработицы;
- низкий уровень жизни части российского населения.

В случае возникновения одного или нескольких вышеописанных рисков, Общество предпримет все возможные меры по уменьшению влияния сложившихся негативных изменений. Определение в настоящее время конкретных действий Общества при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска события не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находятся вне контроля Общества.

В случае ухудшения ситуации в экономике Общество планирует:

- по возможности расширять свою деятельность, чтобы за счет масштабов снизить себестоимость товаров и диверсифицировать некоторые риски;
- развивать наиболее выгодный с точки зрения перспектив роста ассортимент

имеющейся продукции, а также внедрять новые технологии и продукцию;

- оптимизировать расходы;
- продолжать работу по привлечению к работе высококлассных специалистов, а также заключать договоры только с надежными партнерами, контрагентами, подрядчиками, что позволит в дальнейшем минимизировать риски и проводить детальный анализ планируемой деятельности Общества в целях уменьшения себестоимости вложений, минимизации структуры расходов и получение большей прибыли.

Изменение экономической и финансовой ситуации в России, связанное с событиями, описанными в разделе «События после отчетной даты» настоящих Пояснений, несет в себе потенциальные риски неблагоприятного воздействия на бизнес Общества. Действия собственников и руководства Организации в отношении указанных рисков описаны в разделе «События после отчетной даты» настоящих Пояснений.

Правовые риски. Риски, связанные с изменением законодательства.

Налоговое законодательство Российской Федерации подвержено достаточно частым изменениям. По мнению Общества, данные риски влияют на Общество так же, как и на иных субъектов рынка.

Негативно отразиться на деятельности Общества могут следующие изменения:

- внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающиеся увеличения налоговых ставок;
- введение новых видов налогов.

Данные изменения существенны так же, как и иные изменения в налоговом законодательстве, которые могут привести к увеличению налоговых платежей и как следствие — снижению чистой прибыли Общества.

Российские общества выплачивают значительные налоговые платежи по большому количеству налогов. Эти налоги, в частности включают:

- налог на прибыль;
- налог на добавленную стоимость;
- страховые взносы;

В последние годы в рамках налоговой реформы налоговая система Российской Федерации претерпела значительные изменения.

Управление правовыми рисками основано на неукоснительном соблюдении действующего законодательства РФ. Юридическая группа отслеживает все изменения законодательства, касающиеся деятельности компании, и проводит правовую экспертизу всех договоров и соглашений.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество.

ООО «СТРОЙМЕТМОНТАЖ»» не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенным образом негативно сказаться на финансово-хозяйственной деятельности Компании. Но изменения судебной практики по вопросам, касающимся лицензирования, защиты прав потребителей, защиты имущественных прав, налогообложения и другим вопросам, имеющим существенное значение для деятельности Компании, может негативно сказаться на результатах ее деятельности, в том случае, если соответствующие судебные споры возникнут.

Генеральный директор _____ М.И. Мет

/подпись/ /расшифровка подписи/

«19» марта 2026 г.