

Общество с ограниченной ответственностью
«ОРИЕНТАЛЬ-2»
ИНН 6168123356 ОГРН 1246100023278
344103 г. Ростов-на-Дону, ул. Мильчакова, д.45

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и
Отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности предприятия

- 1.1 Сокращенное наименование ООО «Ориенталь-2»
- 1.2 Юридический адрес: 344103, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Мильчакова, д.45
- 1.3 Дата государственной регистрации 16.09.2024 г.
- 1.4 Численность сотрудников 2 человека
- 1.5 Уставный капитал составляет 10 000 рублей
Участниками являются:
Повстяной А.В. с долей 100%
- 1.6 Перечень видов деятельности:
 - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
 - 43.12 Подготовка строительной площадки
 - 43.21 Производство электромонтажных работ
 - 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
 - 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
 - 43.31 Производство штукатурных работ
 - 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
 - 43.34 Производство малярных и стекольных работ
 - 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
 - 43.91 Производство кровельных работ
 - 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки и другие виды деятельности

2. Информация об Учетной политике:

- 2.1 Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ в том числе ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998 г и Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».
- 2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- 2.3 Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Основание: п. 1 ч. 1 ст. 2, п. 2 ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
 - не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
 - не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Учетная политика

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв.

	счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»	Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от № ПЗ-3/2012
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

6. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанными сторонами является директор, он же участник общества, Повстяной Андрей Витальевич. Оплата труда у директора в 2025 году составила 692 474,44 руб., начислено взносов 692 474,44 руб., НДФЛ удержано - 90 022,00 руб.

Операций со связанными сторонами не было.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Повстяной Андрей Витальевич, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Повстяной Андрей Витальевич (Решение № 1 от 10.09.2025, срок полномочий 5 лет). Ведение налогового и бухгалтерского учета возложено на Повстяного Андрея Витальевича.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 19 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Ориенталь-2»

А.В.Повстяной