

Акционерное общество «Карелэлектросетьремонт»

**Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025г.**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность общества, сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности

**1. Общие сведения об акционерном обществе**

|       |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.  | Полное наименование общества                   | Акционерное общество «Карелэлектросетьремонт»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.2.  | Юридический адрес                              | 185013, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Пограничная, д.21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.  | Фактический (почтовый) адрес                   | 185013, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Пограничная, д.21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.  | Дата государственной регистрации               | 16 января 2004 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.5.  | Основной государственный регистрационный номер | 1041000001008                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.6.  | Акционер                                       | АО «ПСК»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.7.  | Уставный капитал Общества составляет           | 32 480 000 рублей.<br><br>Форма акций – бездокументарная, количество акций 32480 номинальной стоимостью 1000,00 рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.8.  | Состав акционеров                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• С 16.01.2004г по 08.02.2008г ОАО «Карелэнерго» - 99,9 % уставного капитала;</li> <li>• С 16.01.2004г по 01.09.2010г. ООО «Технологии Корпоративного управления» - 0,1 % уставного капитала;</li> <li>• С 08.02.2008 г. по 01.09.2010г. АО «Нордэнергоинвест» – 99,9 % уставного капитала;</li> <li>• С 01.09.2010г. по 21.05.2017г. АО «Нордэнергоинвест» – 100 % уставного капитала;</li> <li>• С 22.05.2017г. по 04.04.2024г. Тимофеев Владимир Игоревич 100 % уставного капитала;</li> <li>• С 05.04.2024г. по настоящее время АО «ПСК» – 100 % уставного капитала;</li> </ul> <p>Доля в уставном капитале оплачена полностью.</p> |
| 1.9.  | Дочерние и зависимые общества                  | Не имеет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.10. | Обособленное подразделение                     | Не имеет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.11. | Сведения об аудиторской компании               | Организация подлежит обязательному аудиту, установленному статьей 5 п.1 п.п.4 Закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ.<br>Аудиторская организация на 2025г. ООО «Аудит Санкт-Петербург» (ОГРН 1027801567958, ИНН 7802120351, КПП 781301001, адрес: 197198, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Петровский, пр-кт Петровский, д.14, литера А, пом. 30-Н, офис 1,4-9) утверждена Решением единственного акционера № 10 от 30.06.2025                                                                                                                                                                                                                                       |

|       |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.12. | Сведения о видах деятельности               | <p>42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями</p> <p>33.14 Ремонт электрического оборудования</p> <p>33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования</p> <p>41.10 Разработка строительных проектов</p> <p>41.20 Строительство жилых и нежилых зданий</p> <p>42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения</p> <p>43.11 Разборка и снос зданий</p> <p>43.12 Подготовка строительной площадки</p> <p>43.21 Производство электромонтажных работ</p> <p>71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.13. | Среднесписочная численность                 | 83 человека                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.14. | Состав исполнительных и контрольных органов | <p>С 27.02.2024 по 09.02.2026 Генеральный директор – Безбородов Максим Александрович</p> <p>С 10.02.2026 по настоящее время Генеральный директор – Журко Андрей Сергеевич</p> <p>С 27.05.2024 по 23.01.2025 состав совета директоров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Климова Елена Леонидовна</li> <li>• Петров Антон Викторович</li> <li>• Ширшов Игорь Валерьевич</li> <li>• Гращенко Сергей Сергеевич</li> <li>• Рысс-Березарк Сергей Алексеевич</li> <li>• Тарачев Владимир Михайлович</li> </ul> <p>С 23.01.2025 состав совета директоров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Шадрин Александр Геннадьевич</li> <li>• Язев Денис Владимирович</li> <li>• Колесников Сергей Владимирович</li> <li>• Колодей Людмила Геннадьевна</li> <li>• Журавский Александр Юрьевич</li> </ul> <p>В уставном капитале общества члены совета директоров не участвуют.</p> <p>Обыкновенные акции Общества членам совета директоров не принадлежат.</p> <p>Сделок по приобретению/отчуждению акций членами совета директоров общества в течение 2025 года не имели место.</p> <p>Ревизор общества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Лукичев Захар Николаевич – начальник отдела учета расчетов с контрагентами Карельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад»</li> </ul> |

## **2. Информация об учетной политике Общества**

### **2.1. Основа составления**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации, Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета, утвержденной Приказом АО «КЭСР» от 28.12.2024 № 667

### **2.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, задолженность по кредитам и займам, обязательства по аренде отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

### **2.3. Учет основных средств**

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью этих активов в производстве и при эксплуатации ведётся их забалансовый учет.

Относятся к основным средствам независимо от их стоимости следующие группы объектов: здания, сооружения, транспортные средства, земельный участки.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится. Изменение первоначальной стоимости объектов допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом. Амортизация начисляется до момента, когда балансовая стоимость основного средства станет равна его ликвидационной стоимости. Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете. Сумма амортизации объекта основных средств за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости. Начисление амортизационных отчислений по объектам основных средств производится независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде.

Проверка основных средств на обесценение производится ежегодно (в конце календарного года при подготовке к годовой отчетности) в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Финансовый результат от выбытия основных средств отражен в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов или прочих расходов.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации, и обесценения.

## **2.4. Учет аренды**

ФСБУ 25/2018 не применяется к договорам аренды, по которым не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к компании или его выкуп на льготных условиях.

Организация разделяет объекты учета аренды, в соответствии с п.24 ФСБУ 25/2018, на: - Объекты операционной аренды – без права выкупа;

- Объекты не операционной (финансовой) аренды – с правом выкупа (лизинг).

Арендные платежи при операционной аренде признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

По договорам неоперационной (финансовой) аренды к учету принимается право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде (ОА).

Обязательство по аренде оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки (п. 14 ФСБУ 25/2018). Дисконтирование производится с применением ставки в соответствии с условиями договора. Если ставку дисконтирования по условиям договора определить нельзя, применяется ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

После признания обязательство по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на фактически уплаченные арендные платежи (п.18 ФСБУ 25/2018). Периодичность начисления процентов зависит от периодичности арендных платежей и от наступления отчетных дат (п. 19 ФСБУ 25/2018)

Право пользования активом списывают через амортизацию так же, как сходные по использованию собственные активы компании.

В бухгалтерском балансе права пользования активами отражаются в составе строки 1150 «Основные средства», с отражением в отдельной строке 11502 «Права пользования активами», долгосрочные и краткосрочные обязательства по аренде – в составе строки 1450 «Прочие обязательства» и строки 1550 «Прочие обязательства».

## **2.5. Учет нематериальных активов**

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 000 руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены. В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования применяется линейный способ начисления амортизации.

Проверка нематериальных активов на обесценение производится ежегодно (в конце календарного года при подготовке к годовой отчетности) в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

## **2.6. Учет финансовых вложений**

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Проверка на обесценение финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также на отчетные даты промежуточной бухгалтерской отчетности при наличии признаков обесценения.

Финансовые вложения для целей представления в отчетности классифицируются как долгосрочные и краткосрочные в зависимости от срока, в течение которого Общество намерено получать экономические выгоды от финансовых вложений.

Долгосрочные финансовые вложения - если условиями договора (выпуска) предусмотрено их погашение либо Обществом планируется их удержание в течение периода, превышающего 12 месяцев после отчетной даты. В балансе отражаются по строке 1170 «Финансовые вложения».

Краткосрочные финансовые вложения - если условиями договора (выпуска) предусмотрено их погашение, либо Обществом планируется их удержание менее чем через 12 месяцев после отчетной даты. В балансе отражаются по строке 1240 «Финансовые вложения».

Общество производит реклассификацию (перевод) долгосрочной задолженности в краткосрочную на каждую отчетную дату.

## **2.7. Учет запасов**

В составе запасов учитываются материальные ценности, используемые в качестве сырья, материалов, комплектующих изделий при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг, а также для управленческих нужд.

Запасы, со сроком эксплуатации более одного года подлежат единовременному списанию на расходы при передаче в эксплуатацию. Фактический учет таких средств ведется на забалансовом счете МЦ.04

В составе запасов учитываются также средства труда (инвентарь и хозяйственные принадлежности) стоимостью до 100 000 руб.

Стоимость специальной, форменной, сигнальной одежды, срок эксплуатации которой не превышает 12 месяцев списывается единовременно в дебет счетов затрат на производство в момент ее отпуска работникам общества.

Спецодежда со сроком полезного использования более 12 месяцев, но не превышающая по стоимости 100 000 тыс. рублей, подлежит единовременному списанию на расходы при передаче в эксплуатацию и учитывается на забалансовом счете МЦ 02.

При отпуске запасов в производство, а также при списании запасов их себестоимость рассчитывается способом по средней себестоимости.

Запасы в бухгалтерском балансе отражаются за минусом созданного в отношении данных запасов резерва под снижение стоимости по строке 1210 «Запасы», 12101 «Материалы».

## **2.8. Учет незавершенного производства**

Незавершенное производство — это фактические расходы общества, связанные с выполненными работами, но не сданные заказчику.

В бухгалтерском балансе расходы незавершенного производства отражены по фактической стоимости затрат по строке 1210 «Запасы», 12102 «Основное производство».

## **2.9. Учет дебиторской задолженности**

Задолженность покупателей (заказчиков) отражается в учете одновременно с признанием в учете выручки (доходов) от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (за исключением случаев признания выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления по мере готовности работы, услуги, продукции).

Величина дебиторской задолженности определяется, исходя из цены и условий, установленных договором, с НДС.

Единица учета расчетов с покупателями и заказчиками является дебиторская (кредиторская) задолженность по каждому покупателю (заказчику) и каждому договору.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

## **2.10. Учет расходов будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов. Расходы будущих периодов списываются по назначению в соответствующих отчетных периодах равномерно.

Расходы, связанные со сделкой фиксации максимума процентной ставки (опцион на процентную ставку КЭП) Общество списывает в течение срока действия такого договора равномерно.

В бухгалтерском балансе расходы будущих периодов отражены по строке 1260 «Прочие оборотные активы».

## **2.11 Денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К денежным эквивалентам относятся в том числе и краткосрочные банковские депозиты – вклады в депозиты с установленным сроком три месяца или менее. Потоки от операций по размещению и возврату краткосрочных депозитов в отчете о движении денежных средств отражены свернуто. Проценты, полученные от размещения депозитов, отражены по строке «Прочие поступления».

Денежные потоки от текущих и инвестиционных операций отражены в отчете без учета НДС. Сумма НДС отражена по строке «Прочие поступления».

В составе платежей по оплате труда (строка 4122) учитываются платежи по оплате труда, платежи по страховым взносам, платежи по НДФЛ, платежи по исполнительным листам и иным удержаниям из заработной платы.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

## **2.12. Учет кредитов и займов**

Задолженность по кредитам и займам полученным отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Задолженность по полученным займам и кредитам отражается на счетах бухгалтерского учета с учетом, причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров, при этом производится обособление информации:

- по долгосрочным и краткосрочным обязательствам
- по основному телу заемных средств
- по начисленным, но не выплаченным процентам.

Общество производит реклассификацию (перевод) долгосрочной задолженности в краткосрочную на каждую отчетную дату.

## **2.13. Учет кредиторской задолженности**

Величина кредиторской задолженности определяется исходя из цены и условий, установленных договором, где применимо – с НДС. Сумма аванса в полном объеме засчитывается в счет исполнения обязательств по договору, если иное не предусмотрено договором.

Задолженность перед поставщиками и подрядчиками отражается в учете одновременно с принятием к учету активов, результатов выполненных работ, оказанных услуг, поставляемых (осуществляемых) поставщиком (подрядчиком).

Единицей учета расчетов с поставщиками и подрядчиками является кредиторская (дебиторская) задолженность по каждому поставщику (подрядчику) и каждому договору.

Суммы кредиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, списываются по каждому обязательству на основании проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа руководителя Общества и относятся в состав прочих доходов.

## **2.14. Учет оценочных обязательств**

Оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов». В состав оценочных обязательств входят резервы на оплату отпусков работникам, резервы страховых взносов, резервы на выплату вознаграждений работникам.

## **2.15. Расчеты по налогу на прибыль**

Суммы начисленных, погашенных и списанных отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в отчете о финансовых результатах включены в строку 2412 «Отложенный налог на прибыль».

## **2.16 Учет доходов**

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг), иного имущества и прочих доходов ведется в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99), «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008).

Выручка от реализации работ, произведенных в результате осуществления уставной деятельности, отражается на счете 90 «Продажи», субсчете 90.01.1. «Выручка по деятельности с основной системой налогообложения» по объектам строительства.

Выручка признается в соответствии с требованиями п. 12 ПБУ 9/99 по факту принятия заказчиком работ.

Учет выручки ведётся отдельно по каждому объекту учета.

Поступления, от предоставления за плату во временное пользование своих активов, по договорам аренды, являются доходом от основного вида деятельности и отражаются на счете 90 «Продажи», субсчете 90.01.1. «Выручка по деятельности с основной системой налогообложения».

Выручка от выполнения работ по долгосрочным договорам строительного подряда, длительность выполнения работ по которым составляет более одного отчетного года или сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы, отражается в бухгалтерском учете по мере готовности работы, с использованием счета 46 «Выполненные этапы по незавершенным работам». В бухгалтерском балансе выручка по таким договорам отражается в составе Дебиторской задолженности по строке 12307 «Выполненные этапы по незавершенным работам».

В случае, когда достоверное определение финансового результата исполнения договора в какой-то отчетный период невозможно, выручка по договору признается в соответствии с п.23 ПБУ 2/2008.

#### **2.17. Учет расходов**

Учет расходов осуществляется в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008

Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Все расходы, связанные с производством работ и услуг, признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от оплаты.

Расходами по договорам строительного подряда являются понесенные организацией за период с начала исполнения договора до его завершения.

На счете 20 «Основное производство» ведется учет прямых затрат, которые связаны напрямую с оказанием выполняемых строительных работ, в разрезе договоров на строительство. К таким расходам относятся заработная плата производственных рабочих и отчисления на страховые взносы, строительные материалы, ГСМ, командировочные расходы, расходы на проживание, услуги сторонней спец. техники, расходы субподрядных и сторонних организаций и прочие расходы, которые непосредственно связаны и напрямую могут быть отнесены на конкретный объект.

Затраты, учитываемые на счете 20 «Основное производство» по окончании месяца, списываются в Дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж» по видам деятельности и объектам строительства.

На счете 25 «Общепроизводственные расходы» учитываются производственные расходы. Данные расходы также связаны с выполнением договоров строительного подряда, но отнести напрямую на конкретный объект строительства их невозможно. К таким расходам относятся заработная плата производственных рабочих и отчисления на страховые взносы, амортизация

основных средств производственного назначения, спецодежда, инвентарь и инструмент, расходы на ремонт и обслуживание производственного транспорта (в том числе услуги сторонних организаций и материалы на ремонт), КАСКО и ОСАГО производственного транспорта, ГСМ, аренда производственных помещений, расходы на обучение производственного персонала, медицинские услуги, информационные услуги, ремонт и техобслуживание оборудования, хозяйственные расходы и прочие производственные расходы.

В конце каждого месяца сальдо по счету 25 «Общепроизводственные расходы» списывается в дебет счета 20 «Основное производство» пропорционально прямым затратам в разрезе объектов строительства.

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом.

Затраты, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы» по окончании месяца, списываются с кредита в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы» без распределения по объектам строительства.

## **2.18. Изменения учетной политики**

С 1 января 2025 года внесены изменения в учетную политику Общества.

До 1 января 2025г. Общество, как субъект малого предпринимательства, категория малое предприятие, применяло упрощенные способы учета финансовой аренды (лизинга). Обязательство по аренде оценивалось по номинальной сумме будущих платежей по договору аренды или лизинга без дисконтирования (п.14 ФСБУ 25/2018). Право пользования активом признавалось по фактической стоимости. Она включала в себя размер обязательства по аренде, авансовые платежи и выкупную стоимость, если она была предусмотрена договором лизинга (п.13 ФСБУ 25/2018). С 01.01.2025г. Обязательство по аренде оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки (п. 14 ФСБУ 25/2018). Дисконтирование производится с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды. Если ставку дисконтирования определить нельзя, применяется ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. После признания обязательство по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на фактически уплаченные арендные платежи (п. 18 ФСБУ 25/2018). Периодичность начисления процентов зависит от периодичности арендных платежей и от наступления отчетных дат (п. 19 ФСБУ 25/2018). Право пользования активом признают по фактической стоимости. Она включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде, расходы на доставку, подготовку объекта и пр. (п. 13 ФСБУ 25/2018).

Пересчет показателей право пользования активом, обязательств по аренде, амортизации и процентного расхода по арендным обязательствам произведен ретроспективным способом с использованием счета 84 «Нераспределенная прибыль». В бухгалтерском балансе показатели предыдущих периодов откорректированы и приведены в сопоставимый вид.

С 01.01.2025г. финансовые вложения, задолженность по кредитам и займам, обязательства по аренде отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные. Общество производит реклассификацию (перевод) долгосрочной задолженности в краткосрочную на каждую отчетную дату. В бухгалтерском балансе показатели предыдущих периодов откорректированы и приведены в сопоставимый вид.

С 01.01.2025 к основным средствам независимо от их стоимости относятся следующие группы объектов: здания, сооружения, транспортные средства, земельный участки. Пересчет показателей из-за незначительных сумм произведен без использования ретроспективного способа с использованием счета 84 «Нераспределенная прибыль».

С 01.01.2025 для повышения качества информации изменились статьи затрат и их распределение.

До 01.01.2025 на счете 25 «Общепроизводственные расходы» учитывались расходы, связанные с содержанием транспортных средств, находящихся на балансе Общества в качестве основных средств, а также полученных по договорам аренды (лизинга). На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитывались расходы, относящиеся ко всем видам деятельности.

С 01.01.2025г. на счете 25 «Общепроизводственные расходы» учитываются производственные расходы, которые связаны с выполнением договоров строительного подряда, но отнести напрямую на конкретный объект строительства их невозможно. К таким расходам относятся заработная плата производственных рабочих и отчисления на страховые взносы, амортизация основных средств производственного назначения, спецодежда, инвентарь и инструмент, расходы на ремонт и обслуживание производственного транспорта (в том числе услуги сторонних организаций и материалы на ремонт), КАСКО и ОСАГО производственного транспорта, ГСМ, аренда производственных помещений, расходы на обучение производственного персонала, медицинские услуги, информационные услуги, ремонт и техобслуживание оборудования, хозяйственные расходы и прочие производственные расходы.

В конце каждого месяца сальдо по счету 25 «Общепроизводственные расходы» списывается в дебет счета 20 «Основное производство» пропорционально прямым затратам в разрезе объектов строительства. На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом.

### 3. Расшифровка отдельных показателей Бухгалтерского баланса

#### 3.1. Корректировка данных отчетного периода в связи с изменением учетной политики

| тыс.руб.                                                                            |             |                        |                 |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|-----------------|---------------------------|
| Наименование показателя                                                             | Код строки  | Сумма до корректировки | Корректировка   | Сумма после корректировки |
| <b>На 31 декабря 2024 г.</b>                                                        |             |                        |                 |                           |
| <b>АКТИВ</b>                                                                        |             |                        |                 |                           |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                                       |             |                        |                 |                           |
| Гудвил                                                                              | 1105        | -                      | -               | -                         |
| Нематериальные активы                                                               | 1110        | -                      | -               | -                         |
| Нематериальные поисковые активы                                                     | 1130        | -                      | -               | -                         |
| Материальные поисковые активы                                                       | 1140        | -                      | -               | -                         |
| Основные средства                                                                   | 1150        | 80 324                 | (5 512)         | 74 813                    |
| Инвестиционная недвижимость                                                         | 1160        | -                      | -               | -                         |
| Финансовые вложения                                                                 | 1170        | 238 400                | (71 520)        | 166 880                   |
| Отложенные налоговые активы                                                         | 1180        | 5 728                  | -               | 5 728                     |
| Прочие внеоборотные активы                                                          | 1190        | -                      | -               | -                         |
| <b>Итого по разделу I</b>                                                           | <b>1100</b> | <b>324 453</b>         | <b>(77 032)</b> | <b>247 421</b>            |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                                         |             |                        |                 |                           |
| Запасы                                                                              | 1210        | 52 799                 | -               | 52 799                    |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                           | 1220        | -                      | -               | -                         |
| Дебиторская задолженность                                                           | 1230        | 110 797                | -               | 110 797                   |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                          | 1240        | -                      | 71 520          | 71 520                    |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                                            | 1250        | 444                    | -               | 444                       |
| Прочие оборотные активы                                                             | 1260        | 10 585                 | -               | 10 585                    |
| <b>Итого по разделу II</b>                                                          | <b>1200</b> | <b>174 625</b>         | <b>71 520</b>   | <b>246 145</b>            |
| <b>БАЛАНС</b>                                                                       | <b>1600</b> | <b>499 078</b>         | <b>(5 512)</b>  | <b>493 566</b>            |
| <b>ПАССИВ</b>                                                                       |             |                        |                 |                           |
| <b>III. КАПИТАЛ</b>                                                                 |             |                        |                 |                           |
| Уставный капитал                                                                    | 1310        | 32 480                 | -               | 32 480                    |
| Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | 1320        | -                      | -               | -                         |
| Накопленная дооценка внеоборотных активов                                           | 1340        | -                      | -               | -                         |
| Добавочный капитал (без накопленной дооценки)                                       | 1350        | -                      | -               | -                         |
| Резервный капитал                                                                   | 1360        | 1 624                  | -               | 1 624                     |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                                        | 1370        | 164 462                | (2 463)         | 161 999                   |
| <b>Итого по разделу III</b>                                                         | <b>1300</b> | <b>198 566</b>         | <b>(2 463)</b>  | <b>196 103</b>            |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                               |             |                        |                 |                           |
| Заемные средства                                                                    | 1410        | 238 400                | (63 573)        | 174 827                   |
| Отложенные налоговые обязательства                                                  | 1420        | 7 948                  | (821)           | 7 128                     |
| Оценочные обязательства                                                             | 1430        | -                      | -               | -                         |
| Прочие долгосрочные обязательства                                                   | 1450        | 7 436                  | (310)           | 7 126                     |
| <b>Итого по разделу IV</b>                                                          | <b>1400</b> | <b>253 784</b>         | <b>(64 704)</b> | <b>189 081</b>            |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                               |             |                        |                 |                           |
| Заемные средства                                                                    | 1510        | 928                    | 63 573          | 64 501                    |
| Кредиторская задолженность                                                          | 1520        | 21 550                 | -               | 21 550                    |
| Обязательство по аренде                                                             | 1520        | 13 165                 | (1 919)         | 11 246                    |
| Доходы будущих периодов                                                             | 1530        | -                      | -               | -                         |
| Оценочные обязательства                                                             | 1540        | 11 085                 | -               | 11 085                    |
| Прочие краткосрочные обязательства                                                  | 1550        | -                      | -               | -                         |
| <b>Итого по разделу V</b>                                                           | <b>1500</b> | <b>46 728</b>          | <b>61 654</b>   | <b>108 382</b>            |
| <b>БАЛАНС</b>                                                                       | <b>1700</b> | <b>499 078</b>         | <b>(5 512)</b>  | <b>493 566</b>            |

|                                                                                     |             |                |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|----------------|
| На 31 декабря 2023 г.                                                               |             |                |                |                |
| <b>АКТИВ</b>                                                                        |             |                |                |                |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                                       |             |                |                |                |
| Гудвил                                                                              | 1105        | -              | -              | -              |
| Нематериальные активы                                                               | 1110        | -              | -              | -              |
| Нематериальные поисковые активы                                                     | 1130        | -              | -              | -              |
| Материальные поисковые активы                                                       | 1140        | -              | -              | -              |
| Основные средства                                                                   | 1150        | 99 016         | (6 508)        | 92 508         |
| Инвестиционная недвижимость                                                         | 1160        | -              | -              | -              |
| Финансовые вложения                                                                 | 1170        | 1 450          | (1 450)        | -              |
| Отложенные налоговые активы                                                         | 1180        | 6 435          | -              | 6 435          |
| Прочие внеоборотные активы                                                          | 1190        | -              | -              | -              |
| <b>Итого по разделу I</b>                                                           | <b>1100</b> | <b>106 901</b> | <b>(7 958)</b> | <b>98 943</b>  |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                                         |             |                |                |                |
| Запасы                                                                              | 1210        | 29 383         | -              | 29 383         |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                           | 1220        | -              | -              | -              |
| Дебиторская задолженность                                                           | 1230        | 45 401         | -              | 45 401         |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                          | 1240        | -              | 1 450          | 1 450          |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                                            | 1250        | 75 132         | -              | 75 132         |
| Прочие оборотные активы                                                             | 1260        | 1 497          | -              | 1 497          |
| <b>Итого по разделу II</b>                                                          | <b>1200</b> | <b>151 412</b> | <b>1 450</b>   | <b>152 862</b> |
| <b>БАЛАНС</b>                                                                       | <b>1600</b> | <b>258 313</b> | <b>(6 508)</b> | <b>251 805</b> |
| <b>ПАССИВ</b>                                                                       |             |                |                |                |
| <b>III. КАПИТАЛ</b>                                                                 |             |                |                |                |
| Уставный капитал                                                                    | 1310        | 32 480         | -              | 32 480         |
| Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | 1320        | -              | -              | -              |
| Накопленная дооценка внеоборотных активов                                           | 1340        | -              | -              | -              |
| Добавочный капитал (без накопленной дооценки)                                       | 1350        | -              | -              | -              |
| Резервный капитал                                                                   | 1360        | 1 624          | -              | 1 624          |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                                        | 1370        | 80 323         | (1 099)        | 79 224         |
| <b>Итого по разделу III</b>                                                         | <b>1300</b> | <b>114 427</b> | <b>(1 099)</b> | <b>113 328</b> |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                               |             |                |                |                |
| Заемные средства                                                                    | 1410        | -              | -              | -              |
| Отложенные налоговые обязательства                                                  | 1420        | 7 054          | -              | 7 054          |
| Оценочные обязательства                                                             | 1430        | -              | -              | -              |
| Прочие долгосрочные обязательства                                                   | 1450        | 19 649         | (2 130)        | 17 519         |
| <b>Итого по разделу IV</b>                                                          | <b>1400</b> | <b>26 704</b>  | <b>(2 130)</b> | <b>24 573</b>  |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                               |             |                |                |                |
| Заемные средства                                                                    | 1510        | -              | -              | -              |
| Кредиторская задолженность                                                          | 1520        | 94 844         | -              | 94 844         |
| Обязательство по аренде                                                             | 1520        | 12 405         | (3 278)        | 9 127          |
| Доходы будущих периодов                                                             | 1530        | -              | -              | -              |
| Оценочные обязательства                                                             | 1540        | 9 933          | -              | 9 933          |
| Прочие краткосрочные обязательства                                                  | 1550        | -              | -              | -              |
| <b>Итого по разделу V</b>                                                           | <b>1500</b> | <b>117 182</b> | <b>(3 278)</b> | <b>113 904</b> |
| <b>БАЛАНС</b>                                                                       | <b>1700</b> | <b>258 313</b> | <b>(6 508)</b> | <b>251 805</b> |

3.2 Информация о нематериальных активах

3.2.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя       | Период     | На начало года                           |                                       | Изменения за период |                                          |                                       |             |             |                                          | На конец периода                      |                      | тыс.руб. |                                          |
|-------------------------------|------------|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------------------|
|                               |            | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило           | списано                                  |                                       | амортизация | обесценение | переоценка                               |                                       | переклассифицировано |          |                                          |
|                               |            |                                          |                                       |                     | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |             |             | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                      |          | первоначальная (переоцененная) стоимость |
| Нематериальные активы - всего | За 2025 г. | -                                        | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | -           | -           | -                                        | -                                     | -                    | -        | -                                        |
|                               | За 2024 г. | -                                        | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | -           | -           | -                                        | -                                     | -                    | -        | -                                        |

3.2.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                               | Период     | На начало года                           |                                       |                                          |                                       | Изменения за период |                                          |                                       |             | На конец периода |                                          |                                       |                                          |
|-------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                       |            | первоначальная (переоцененная) стоимость |                                       | накопленные амортизация и обесценение    |                                       | поступило           | списано                                  |                                       | амортизация | обесценение      | переоценка                               |                                       | переклассифицировано                     |
|                                                       |            | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                     | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |             |                  | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего | За 2025 г. | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | -           | -                | -                                        | -                                     | -                                        |
|                                                       | За 2024 г. | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     | -                   | -                                        | -                                     | -           | -                | -                                        | -                                     | -                                        |

3.2.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя                        | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего   | -                     | -                     | -                     |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | -                     | -                     | -                     |

3.2.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя                                                                    | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       | -                     | -                     | -                     |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -                     | -                     | -                     |

тыс.руб.

3.2.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя                                             | Период     | Изменения за период |                         |         |             | На конец периода |                                                   |                     |                         |
|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------|-------------|------------------|---------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                     |            | На начало года      |                         | затраты | обесценение | списано          | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты | накопленное обесценение |
|                                                                     |            | фактические затраты | накопленное обесценение |         |             |                  |                                                   |                     |                         |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего     | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего    | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                | -                                                 | -                   | -                       |

3.2.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя                                                                                                              | Период     | На начало года | Изменения за период |         |                         | На конец периода                    |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------|---|
|                                                                                                                                      |            |                | затраты             | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) |   |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего                                                       | За 2025 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   | - |
|                                                                                                                                      | За 2024 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   | - |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего | За 2025 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   | - |
|                                                                                                                                      | За 2024 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   | - |

3.3 Информация об основных средствах

3.3. Основные средства

3.3.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя                                                | Период     | Изменения за период                     |                                       |           |                                         |                                       |             |             | На конец периода                        |                                       |
|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                        |            | На начало года                          |                                       | поступило | списано                                 |                                       | амортизация | обесценение | пересеченка                             |                                       |
|                                                                        |            | первоначальная (пересеченная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |           | первоначальная (пересеченная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |             |             | первоначальная (пересеченная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | За 2025 г. | 88 527                                  | (38 902)                              | 3 169     | -                                       | -                                     | (14 433)    | -           | -                                       | 91 695 (53 334)                       |
|                                                                        | За 2024 г. | 88 524                                  | (24 230)                              | 383       | (380)                                   | 374                                   | (15 045)    | -           | -                                       | 88 527 (38 902)                       |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                 | За 2025 г. | 2 989                                   | (2 729)                               | -         | -                                       | -                                     | (70)        | -           | -                                       | 5 311 (2 959)                         |
|                                                                        | За 2024 г. | 2 989                                   | (2 659)                               | -         | -                                       | -                                     | -           | -           | -                                       | 2 989 (2 729)                         |
| Офисное оборудование                                                   | За 2025 г. | 1 646                                   | (1 582)                               | -         | -                                       | -                                     | (20)        | -           | -                                       | 1 646 (1 592)                         |
|                                                                        | За 2024 г. | 1 646                                   | (1 572)                               | -         | -                                       | -                                     | -           | -           | -                                       | 1 646 (1 592)                         |
| Транспортные средства                                                  | За 2025 г. | 81 522                                  | (32 915)                              | 846       | -                                       | -                                     | (13 924)    | -           | -                                       | 82 368 (46 839)                       |
|                                                                        | За 2024 г. | 81 522                                  | (32 915)                              | -         | -                                       | -                                     | -           | -           | -                                       | 81 522 (32 915)                       |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                             | За 2025 г. | 81 679                                  | (18 665)                              | 223       | (380)                                   | 374                                   | (14 623)    | -           | -                                       | 81 522 (32 915)                       |
|                                                                        | За 2024 г. | 81 679                                  | (18 665)                              | -         | -                                       | -                                     | (236)       | -           | -                                       | 81 522 (32 915)                       |
| Инвестиционная недвижимость - всего                                    | За 2025 г. | 2 210                                   | (1 333)                               | 160       | -                                       | -                                     | (332)       | -           | -                                       | 2 370 (1 666)                         |
|                                                                        | За 2024 г. | 2 210                                   | (1 333)                               | -         | -                                       | -                                     | -           | -           | -                                       | 2 370 (1 666)                         |

3.3.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя            | Период     | Изменения за период                  |                                       |                                                       |                                                     |                                       |             |             | На конец периода                     |                         |                                       |
|------------------------------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
|                                    |            | На начало года                       |                                       | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) |                                       | амортизация | обесценение | пересеченка                          |                         | накопленные амортизация и обесценение |
|                                    |            | фактическая (пересеченная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                                                       | фактическая (пересеченная) стоимость                | накопленные амортизация и обесценение |             |             | фактическая (пересеченная) стоимость | накопленная амортизация |                                       |
| Права пользования активами - всего | За 2025 г. | 30 792                               | (5 604)                               | 11 549                                                | -                                                   | -                                     | (4 979)     | -           | -                                    | -                       | 42 340 (10 583)                       |
|                                    | За 2024 г. | 29 500                               | (1 286)                               | 1 292                                                 | -                                                   | -                                     | (4 319)     | -           | -                                    | -                       | 30 792 (5 604)                        |
| Транспортные средства в том числе: | За 2025 г. | 30 792                               | (5 604)                               | 11 549                                                | -                                                   | -                                     | (4 979)     | -           | -                                    | -                       | 42 340 (10 583)                       |
|                                    | За 2024 г. | 29 500                               | (1 286)                               | 1 292                                                 | -                                                   | -                                     | (4 319)     | -           | -                                    | -                       | 30 792 (5 604)                        |

3.3.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

тыс.руб.

| Наименование показателя                    | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего   | 70 118                | 74 813                | 92 508                |
| в том числе:                               |                       |                       |                       |
| Машины и оборудование (кроме офисного)     | 2 313                 | 260                   | 330                   |
| Офисное оборудование                       | 53                    | 53                    | 73                    |
| Транспортные средства                      | 67 286                | 73 795                | 91 229                |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 466                   | 704                   | 876                   |
| Неамортизируемые основные средства - всего | -                     | -                     | -                     |

3.3.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                                               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего                                                                          | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего                                      | -                     | -                     | -                     |

3.3.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                                     | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                             | На конец периода    |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                             |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего               | За 2025 г. | -                   | -                       | 14 477              | -           | -       | (14 477)                                    | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | 1 681               | -           | -       | (1 674)                                     | -                   | -                       |
| в том числе: Транспортные средства                                          | За 2025 г. | -                   | -                       | 12 154              | -           | -       | (12 154)                                    | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | 1 521               | -           | -       | (1 521)                                     | -                   | -                       |
| Другие виды основных средств                                                | За 2025 г. | -                   | -                       | 2 323               | -           | -       | (2 323)                                     | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                  | За 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | 160                 | -           | -       | (160)                                       | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего                   | За 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | За 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | За 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |

3.3.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя                                                                | Период     | Изменения за период |                         |         |             | принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости | На конец периода |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------|-------------|--------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
|                                                                                        |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение |                                                        | списано          | фактические затраты |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |
|                                                                                        | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |
|                                                                                        | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | За 2025 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |
|                                                                                        | За 2024 г. | -                   | -                       | -       | -           | -                                                      | -                | -                   |

В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в части учета прав пользования активами в бухгалтерском балансе показатели основных средств приведены в сопоставимый вид за 2023 и 2024 годы.

**Корректировка строки 1150 «Основные средства», «Права пользования активами» за 2023г.**

Тыс.руб.

| Статья баланса             | Сальдо на 31.12.2023г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2023 после изменения |
|----------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1150 Основные средства     | 99 016                | - 6 508             | 92 508                               |
| Права пользования активами | 34 722                | - 6 508             | 28 214                               |

**Корректировка строки 1150 «Основные средства», «Основные средства, пригодные к использованию», «Права пользования активами» за 2024г.**

| Статья баланса                                 | Сальдо на 31.12.2024г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2024 после изменения |
|------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1150 Основные средства, в том числе:           | 80 324                | - 5 512             | 74 813                               |
| - Основные средства, пригодные к использованию | 49 402                | 223                 | 49 625                               |
| - Права пользования активами                   | 30 922                | - 5 734             | 25 188                               |

В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в части признания объектов основных средств, часть малоценного имущества, числящегося на забалансовом счете переведена в состав основных средств. Корректировка произведена за счет нераспределенной прибыли, без использования ретроспективного способа пересчета показателей. Сумма корректировки составила 222 673,34руб.

**Информация об основных средствах, сданных в аренду в 2025 году**

| Наименование организации-арендатора, номер и дата договора                          | Наименование и местонахождение объекта основных средств, сданного в аренду | Срок аренды |            | Стоимость объекта, сданного в аренду руб/мес | Балансовая стоимость ОС на 31.12.2025г. (руб.) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                     |                                                                            | начало      | окончание  |                                              |                                                |
| АО «Норд Гидро»<br>Договор аренды транспортного средства № 67/42 от 22.10.2018      | Автомобиль RENAULT DUSTER г/н М 074 РО. г.Петрозаводск                     | 22.10.18    | 06.02.2025 | 27 307,20                                    | 20 270,09                                      |
| АО «Норд Гидро»<br>Договор аренды транспортного средства № 15/05/2019-1 от 15.05.19 | Автомобиль ГАЗ-А31Р32 г/н М 966 СВ 10, г.Петрозаводск                      | 15.05.19    | 31.01.2025 | 44 655,60                                    | 35 472,97                                      |
| ИП Прокопьев Павел Владимирович<br>Договор аренды бытовки №96/60 от 16.04.2024      | Передвижной вагон-бытовка 2,4м*9м                                          | 16.04.2024  | 31.03.2025 | 7 000,00                                     | 3 403,73                                       |
| ООО «СПЕЦЭКОНОМЭНЕРГО»<br>Договор аренды оборудования 72/64-2025 от 18.11.2025      | Покрытие мобильное дорожное МОБИСТЕК-80 (с комплектацией) 3шт.             | 18.11.2025  | 13.12.2025 | 15 000/1шт.                                  | 24 164,44 / 1шт.                               |

В соответствии с п. 26 ФСБУ 25/2018 объекты учета аренды, перечисленные в таблице выше, классифицируются Обществом в качестве объектов учета операционной аренды. По данным

договорам экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

#### Информация об арендованных основных средствах в 2025 году

| Наименование организации-арендодателя, номер и дата договора                          | Наименование и местонахождение арендованного объекта основных средств                                                                                                                                                                                                                                        | Срок аренды |                        | Стоимость арендованного объекта руб./мес |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------------------------|
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | начало      | окончание              |                                          |
| АО «ПСК» Договор № 281-14 аренды нежилого помещения от 01.06.2014 г.                  | Помещения – 1608,9 кв.м., расположенные на 1 эт. И 3 эт. Здания ремонтно-производственной базы с пристроенным трехэтажным зданием административно-бытового корпуса и пристройкой, расположенные в здании ремонтно-производственной базы, находящиеся по адресу: РК. г. Петрозаводск, ул. Пограничная, д. 21. | 01.06.14    | На неопределенный срок | 224 071,00                               |
| ПАО «Россети Северо-Запад» Договор аренды недвижимого имущества № 136 от 31.05.2018г. | Нежилое помещение (здание холодного склада-ангара), расположенное по адресу: г.Петрозаводск, переулок Ветеринарный, 11-б                                                                                                                                                                                     | 31.05.18    | На неопределенный срок | 46 358,45                                |
| АО «ПСК» Договор аренды компьютерной техники № 20/40 от 01.01.2018г.                  | Компьютерная техника                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 01.01.19    | На неопределенный срок | 1 000,00                                 |

В соответствии с п.11, 12 ФСБУ 25/2018 объекты учета аренды, перечисленные в таблице выше, классифицируются Обществом в качестве объектов учета операционной аренды. В Договорах аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору.

#### Информация об имуществе, полученном в лизинг в 2025 году

| Наименование организации-лизингодателя, номер и дата договора лизинга                                            | Наименование объекта имущества, полученного в лизинг                                          | Срок лизинга |            | Стоимость объекта, полученного в лизинг (руб.) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                  |                                                                                               | начало       | окончание  |                                                |
| ООО «ПРГ-Ресурс». Договор финансовой аренды (лизинга) транспортного средства № ЛА-007-009(1034)/23 от 25.07.2023 | Гос №933 НКК Автомобиль грузовой бортовой 3010 GD                                             | 25.07.2023   | 31.07.2026 | 3 583 333,33                                   |
| ООО «ПРГ-Ресурс». Договор финансовой аренды (лизинга) транспортного средства № ЛА-010-012(1037)/23 от 21.08.2023 | Гос №0696 KE Экскаватор SANY SY135C                                                           | 21.08.2023   | 31.07.2026 | 8 750 000,06                                   |
| ООО «ПРГ-Ресурс». Договор финансовой аренды (лизинга) транспортного средства № ЛА-011-013(1038)/23 от 21.08.2023 | Гос №0695 KE Экскаватор SANY SY135C                                                           | 21.08.2023   | 31.07.2026 | 8 750 000,06                                   |
| ООО «ПРГ-Ресурс». Договор финансовой аренды (лизинга) транспортного средства № ЛА-013-015(1040)/23 от 24.08.2023 | Гос №0698 KE Экскаватор-прогрузчик SANY BHL95                                                 | 24.08.2023   | 31.07.2026 | 8 416 666,72                                   |
| ООО «ПРГ-РЕСУРС». Договор финансовой аренды (лизинга) транспортного средства № ЛА-002-002(1050)/24 от 03.04.2024 | Гос № 908 НМК УАЗ 390995-04 г.Петрозаводск                                                    | 03.04.2024   | 31.03.2026 | 1 291 666,67                                   |
| ООО «ГАЗРЕГИОНЛИЗИНГ». Договор финансовой аренды (лизинга) № 2025113055 от 26.05.2025                            | Гос.№АА3217 10 Лодка моторная Northsil Ver Star Cabin 780 с мотором Mercury V350XL Verado AMS | 26.05.2025   | 10.06.2028 | 11 548 608,33                                  |

В соответствии с п.14 ФСБУ 25/2018 объекты учета аренды, перечисленные в таблице выше, классифицируются Обществом в качестве объектов учета не операционной (финансовой) аренды. Данные договоры финансовой аренды (лизинга) предусматривают выкуп объекта аренды. Ставка дисконтирования определяется исходя из условий договора. В случаях, когда ставку дисконтирования по условиям договора определить нельзя, применяется ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Общество провело тестирование основных средств на обесценение по состоянию на 31.12.2025г. По результатам проверки на обесценение активов на 31 декабря 2025г. не было выявлено обесценения к признанию, либо к восстановлению.

### 3.4 Информация о финансовых вложениях

По строкам 1170 Бухгалтерского баланса «Финансовые вложения» и 1240 «Финансовые вложения» отражены предоставленные займы. В 2024 году АО «КЭСР» предоставило долгосрочный процентный займ. Сделка является крупной и одобрена решением единственного акционера №8 от 11.10.2024г. Сумма займа к погашению по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 166 880 тыс. руб.

Сумма займа, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, отражена по строке 1240 «Финансовые вложения» - 95 360тыс.руб.. Сумма займа, погашение которой ожидается в срок более 12 месяцев после отчетной даты, отражена по строке 1170 «Финансовые вложения» - 71 520тыс.руб..

В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в части разделения активов и обязательств на долгосрочные и краткосрочные данные по строкам 1170 «Финансовые вложения», Предоставленные займы и 1240 «Финансовые вложения», Предоставленные займы бухгалтерского баланса приведены в сопоставимый вид за 2023 год и 2024 год.

Тыс. руб.

| Статья баланса                                    | Сальдо на 31.12.2023г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2023 после изменения |
|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1170 «Финансовые вложения», Предоставленные займы | 1 450                 | - 1 450             | 0                                    |
| 1240 «Финансовые вложения», Предоставленные займы | 0                     | 1 450               | 1 450                                |
| Итого:                                            | 1 450                 |                     | 1 450                                |

Тыс. руб.

| Статья баланса                                    | Сальдо на 31.12.2024г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2024 после изменения |
|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1170 «Финансовые вложения», Предоставленные займы | 238 400               | - 71 520            | 166 880                              |
| 1240 «Финансовые вложения», Предоставленные займы | 0                     | 71 520              | 71 520                               |
| Итого:                                            | 238 400               |                     | 238 400                              |

Проценты по займу, начисленные за 2025 год, в сумме 48 149 778,63руб. включены в состав показателя «Проценты к получению» строки 2320 Отчета о финансовых результатах.

3.4. Финансовые вложения

3.4.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                   | Период     | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                      |                                                     | На конец периода     |                          |                           |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                           |            | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимостью/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                                           |            |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                      |                                                     |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего  | За 2025 г. | 166 880                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                   | (95 360)             | 71 520                   | -                         |
|                                           | За 2024 г. | -                        | -                         | 166 880             | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                   | 0                    | 166 880                  | -                         |
| Займы предоставленные                     | За 2025 г. | 166 880                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                   | (95 360)             | 71 520                   | -                         |
|                                           | За 2024 г. | -                        | -                         | 166 880             | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                   | 0                    | 166 880                  | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | За 2025 г. | 71 520                   | -                         | -                   | (71 520)                 | -                         | -                                                                    | -                                                   | 95 360               | 95 360                   | -                         |
|                                           | За 2024 г. | 1 450                    | -                         | 71 520              | (1 450)                  | -                         | -                                                                    | -                                                   | 0                    | 71 520                   | -                         |
| Займы предоставленные                     | За 2025 г. | 71 520                   | -                         | -                   | (71 520)                 | -                         | -                                                                    | -                                                   | 95 360               | 95 360                   | -                         |
|                                           | За 2024 г. | 1 450                    | -                         | 71 520              | (1 450)                  | -                         | -                                                                    | -                                                   | 0                    | 71 520                   | -                         |
| Итого                                     | За 2025 г. | 238 400                  | -                         | -                   | (71 520)                 | -                         | -                                                                    | -                                                   | -                    | 166 880                  | -                         |
|                                           | За 2024 г. | 1 450                    | -                         | 238 400             | (1 450)                  | -                         | -                                                                    | -                                                   | 0                    | 238 400                  | -                         |

3.4.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                                | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                 | -                     | -                     | -                     |

3.5 Информация о запасах

3.5. Запасы

3.5.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя           | Период     | На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                        |                           | На конец периода       |        | тыс. руб. |
|-----------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|--------|-----------|
|                                   |            | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        |        |           |
|                                   |            |                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |        |           |
| Запасы - всего                    | За 2025 г. | 52 799                    | -                      | 427 565             | (452 070)                 | -                      | -                      | -                      | X                         | X                      | 28 295 | -         |
|                                   | За 2024 г. | 29 383                    | -                      | 371 623             | (348 207)                 | -                      | -                      | -                      | X                         | X                      | 52 799 | -         |
| в том числе:<br>Сырье и материалы | За 2025 г. | 52 799                    | -                      | 119 776             | (4 492)                   | -                      | -                      | -                      | -                         | (139 789)              | 28 295 | -         |
|                                   | За 2024 г. | 29 383                    | -                      | 193 179             | (7 819)                   | -                      | -                      | -                      | -                         | (161 944)              | 52 799 | -         |
| Незавершенное производство        | За 2025 г. | -                         | -                      | 307 789             | (447 577)                 | -                      | -                      | -                      | -                         | 139 789                | -      | -         |
|                                   | За 2024 г. | -                         | -                      | 178 445             | (340 388)                 | -                      | -                      | -                      | -                         | 161 944                | -      | -         |

3.5.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в запоре, - всего | -                     | -                     | -                     |

По состоянию на 31.12.2025г. сумма аванса, уплаченного организацией в связи с приобретением материалов, составила 416 тыс. руб.  
(на 31.12.2024 – 436тыс.руб.)

Общество провело тестирование запасов на обесценение по состоянию на 31.12.2025г. По результатам проверки на обесценение запасов на 31 декабря 2025г. не было выявлено обесценения к признанию.

3.6 Информация о дебиторской задолженности

3.6. Дебиторская задолженность

3.6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                        | Период       | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                               |                               |                                    |          |            |                        | На конец периода     |                      | тыс.руб |                               |      |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|---------|-------------------------------|------|
|                                                |              | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                    |                               |                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | списано    |                        | переклассифицировано | по условиям договора |         | резерв по сомнительным долгам |      |
|                                                |              |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | резерв по сомнительным долгам | резерв по сомнительным долгам |                                    |          | на расходы | восстановление резерва |                      |                      |         |                               |      |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | 3а 2025 г.   | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -       | -                             |      |
|                                                | 3а 2024 г.   | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -       | -                             |      |
|                                                | 3а 2025 г.   | 121 469              | (87)                          | 105 209                                                                                                                      | -                             | (114 318)                     | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 112 360              | (96)    | (96)                          |      |
|                                                | 3а 2024 г.   | 46 897               | -                             | 108 131                                                                                                                      | 300                           | (33 859)                      | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 121 469              | (87)    | (87)                          |      |
|                                                | в том числе: | 3а 2025 г.           | 4 822                         | -                                                                                                                            | 10 361                        | -                             | (4 819)                            | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 10 363  | (2)                           | (2)  |
|                                                |              | 3а 2024 г.           | 25 115                        | -                                                                                                                            | 473                           | -                             | (20 767)                           | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 4 822   | -                             | -    |
|                                                |              | 3а 2025 г.           | 89 624                        | -                                                                                                                            | 93 722                        | -                             | (89 624)                           | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 93 722  | (7)                           | (7)  |
|                                                |              | 3а 2024 г.           | 13 043                        | -                                                                                                                            | 89 584                        | -                             | (13 003)                           | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 89 624  | -                             | -    |
|                                                |              | 3а 2025 г.           | 5 647                         | (87)                                                                                                                         | 3                             | -                             | (4 824)                            | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 826     | (87)                          | (87) |
|                                                |              | 3а 2024 г.           | 582                           | -                                                                                                                            | 5 081                         | -                             | (16)                               | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 5 647   | (87)                          | (87) |
|                                                |              | 3а 2025 г.           | -                             | -                                                                                                                            | 160                           | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 160     | -                             | -    |
|                                                |              | 3а 2024 г.           | -                             | -                                                                                                                            | (300)                         | 300                           | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -       | -                             | -    |
|                                                |              | 3а 2025 г.           | 10 779                        | -                                                                                                                            | -                             | -                             | (10 644)                           | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 135     | -                             | -    |
|                                                |              | 3а 2024 г.           | 6 660                         | -                                                                                                                            | 4 119                         | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | 10 779  | -                             | -    |
| 3а 2025 г.                                     |              | 9                    | -                             | -                                                                                                                            | -                             | (9)                           | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -       | -                             |      |
| 3а 2024 г.                                     |              | -                    | -                             | 9                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 9                    | -       | -                             |      |
| 3а 2025 г.                                     |              | 3                    | -                             | -                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 3                    | -       | -                             |      |
| 3а 2024 г.                                     |              | -                    | -                             | 3                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 3                    | -       | -                             |      |
| 3а 2025 г.                                     | 10 585       | -                    | 399                           | -                                                                                                                            | (4 398)                       | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | 6 587                | -                    | -       |                               |      |
| 3а 2024 г.                                     | 1 497        | -                    | 9 162                         | -                                                                                                                            | (74)                          | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | 10 585               | -                    | -       |                               |      |
| 3а 2025 г.                                     | -            | -                    | 564                           | -                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | 564                  | -                    | -       |                               |      |
| 3а 2024 г.                                     | -            | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                             | -                             | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -       |                               |      |
| 3а 2025 г.                                     | 121 469      | (87)                 | 105 209                       | -                                                                                                                            | (114 318)                     | -                             | -                                  | -        | X          | -                      | 112 360              | (96)                 | (96)    |                               |      |
| 3а 2024 г.                                     | 46 897       | -                    | 108 131                       | 300                                                                                                                          | (33 859)                      | -                             | -                                  | -        | X          | -                      | 121 469              | (87)                 | (87)    |                               |      |

3.6.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|                         | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего                   | -                     | -                    | -                     | -                    | -                     | -                    |

Дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и необеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

#### Резерв по сомнительным долгам

| Наименование показателя       | Период | тыс.руб.          |           |               |              |                  |
|-------------------------------|--------|-------------------|-----------|---------------|--------------|------------------|
|                               |        | На начало периода | Начислено | Восстановлено | Использовано | На конец периода |
| Резерв по сомнительным долгам | 2025   | 87                | 9         | 0             | 0            | 96               |
|                               | 2024   | 0                 | 87        | 0             | 0            | 87               |

### 3.7 Отложенные налоговые активы

По строке 1180 Бухгалтерского баланса отражены отложенные налоговые активы. Расшифровка представлена в таблице по расчету налога на прибыль за 2025 года (пункт 4.7 Пояснений)

### 3.8 Прочие оборотные активы

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» отражены расходы будущих периодов:

- страхование транспортных средств и гражданской ответственности – 789 тыс. руб.
- сделка фиксации максимума процентной ставки – 5 798тыс.руб.

### 3.9 Капитал и резервы

Уставный капитал Общества зарегистрирован в установленном порядке и полностью оплачен. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости обыкновенных именных бездокументарных акций.

Уставный капитал Общества составляет 32 480 000,00 руб. и состоит из 32 480 акций, одинаковой номинальной стоимостью 1 000,00 руб. Резервный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 624 000,00руб. (5% от уставного капитала).

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг АО «КЭСР» осуществляет Акционерное общество «РТ-Регистратор».

По состоянию на 31.12.2024 года нераспределенная прибыль Общества составила 161 999тыс.руб. На годовом собрании единственного акционера, состоявшемся 30 июня 2025г. принято решение прибыль не распределять и дивиденды не выплачивать.

Базовая прибыль равна чистой прибыли отчетного 2025 года – 22 514тыс.руб. Базовая прибыль за 2025г. на акцию составляет – 693 рубля 17 копеек.

### 3.10. Кредиты и займы

По строкам 1410 и 1510 «Заемные средства» отражен долгосрочный кредит. Сделка является крупной и одобрена решением единственного акционера №8 от 11.10.2024г. По состоянию на 31 декабря 2025 года сумма основного долга по кредиту составила 166 880 тыс. руб. Сумма основного долга, погашение которой планируется в течение 12 месяцев после отчетной даты, составляет 95 360 тыс. руб. (строка 1510 «Заемные средства», Долгосрочные кредиты). Сумма основного долга,

погашение которой планируется в срок более 12 месяцев после отчетной даты, составляет 71 520 тыс. руб. (строка 1410 «Заемные средства»)

Проценты по кредиту, начисленные за 2025 год, в сумме 48 266 148,30руб. включены в состав показателя «Проценты к уплате» строки 2330 Отчета о финансовых результатах.

В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в части разделения активов и обязательств на долгосрочные и краткосрочные данные по строкам 1410 «Заемные средства», «Долгосрочные кредиты», 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса приведены в сопоставимый вид за 2024 год.

тыс. руб.

| Статья баланса                              | Сальдо на 31.12.2024г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2024 после изменения |
|---------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1410 Заемные средства. Долгосрочные кредиты | 238 400               | - 63 573            | 174 827                              |
| 1510 Заемные средства                       | 0                     | 63 573              | 63 573                               |
| <b>Итого:</b>                               | <b>238 400</b>        |                     | <b>238 400</b>                       |

### 3.11. Отложенные налоговые обязательства

По строке 1420 Бухгалтерского баланса отражены отложенные налоговые обязательства. Расшифровка представлена в таблице по расчету налога на прибыль за 2025 год. (пункт 4.7 Пояснений). В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в бухгалтерском учете произведены корректировки отложенных налоговых обязательств по состоянию на 31.12.2024г. за счет нераспределенной прибыли.

| Статья баланса                          | Сальдо на 31.12.2024г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2024 после изменения |
|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1420 Отложенные налоговые обязательства | 7 948                 | - 820               | 7 128                                |

### 3.12. Прочие обязательства

По строкам 1450 и 1520 Бухгалтерского баланса отражена задолженность по арендным обязательствам по договорам лизинга без учета НДС.

В связи с изменением учетной политики с 01.01.2025 в части учета прав пользования активами в бухгалтерском балансе показатели основных средств приведены в сопоставимый вид за 2023 и 2024 годы.

Тыс.руб.

| Статья баланса                                                                         | Сальдо на 31.12.2023г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2023 после изменения |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1450 Прочие долгосрочные обязательства, Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу) | 19 649                | - 2 130             | 17 519                               |
| 1520 Обязательство по аренде                                                           | 12 405                | - 3 278             | 9 127                                |

| Статья баланса                                                                         | Сальдо на 31.12.2024г | Сумма корректировки | Сальдо на 31.12.2024 после изменения |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1450 Прочие долгосрочные обязательства, Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу) | 7 436                 | - 310               | 7 126                                |
| 1520 Обязательство по аренде                                                           | 13 165                | - 1 919             | 11 246                               |

Проценты по обязательствам по аренде за 2025г. в сумме 3 760 163,04руб. включены в состав показателя «Проценты к уплате» строки 2330 Отчета о финансовых результатах.

3.13 Обязательства (кредиторская задолженность)

3.13. Обязательства

3.13.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                          | Период                                 | На начало года         | Изменения за период                                                         |                                    |                            |           |                        | тыс.руб                |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-----------|------------------------|------------------------|
|                                                  |                                        |                        | (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |                            |           |                        |                        |
|                                                  |                                        |                        | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)              | проценты, штрафы и иные начисления | погашено                   | на доходы | переклассифицировано   |                        |
| Долгосрочные обязательства - всего               | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 181 953<br>17 519      | 26 097<br>175 739                                                           | -<br>-                             | -<br>-                     | -<br>-    | (129 910)<br>(11 305)  | 78 140<br>181 953      |
| в том числе                                      |                                        |                        |                                                                             |                                    |                            |           |                        |                        |
| Расчеты по аренде                                | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 7 126<br>17 519        | 26 097<br>912                                                               | -<br>-                             | -<br>-                     | -<br>-    | (26 603)<br>(11 305)   | 6 620<br>7 126         |
| Долгосрочные кредиты                             | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 174 827<br>-           | -<br>-                                                                      | -<br>-                             | -<br>-                     | -<br>-    | (103 307)<br>-         | 71 520<br>174 827      |
| Краткосрочные обязательства - всего              | 3а 2024 г.<br>3а 2025 г.<br>3а 2024 г. | -<br>97 297<br>103 971 | 174 827<br>72 701<br>65 708                                                 | -<br>48 266<br>10 762              | -<br>(149 639)<br>(94 448) | -<br>-    | -<br>129 910<br>11 305 | -<br>198 536<br>97 297 |
| в том числе                                      |                                        |                        |                                                                             |                                    |                            |           |                        |                        |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками            | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 1 089<br>62 027        | 29 954<br>1 043                                                             | -<br>-                             | (1 089)<br>(61 981)        | -<br>-    | -<br>-                 | 29 954<br>1 089        |
| Расчеты с покупателями и заказчиками             | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | -<br>-                 | 10 829<br>-                                                                 | -<br>-                             | -<br>-                     | -<br>-    | -<br>-                 | -<br>10 829            |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 178<br>146             | 121<br>91                                                                   | -<br>-                             | (79)<br>(59)               | -<br>-    | -<br>-                 | 220<br>178             |
| Расчеты по аренде                                | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 11 246<br>9 127        | -<br>-                                                                      | -<br>-                             | (27 970)<br>(9 186)        | -<br>-    | 26 603<br>11 305       | 9 879<br>11 246        |
| Проценты по займам и кредитам                    | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 928<br>-               | -<br>-                                                                      | 48 266<br>10 761                   | (48 680)<br>(9 832)        | -<br>-    | -<br>-                 | 514<br>928             |
| Расчеты по налогам и сборам                      | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 12 884<br>25 682       | 31 666<br>591                                                               | -<br>-                             | (33)<br>(13 389)           | -<br>-    | -<br>-                 | 44 517<br>12 884       |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 2 494<br>2 251         | 108<br>241                                                                  | -<br>-                             | (50)<br>(50)               | -<br>-    | -<br>-                 | 2 552<br>2 494         |
| Расчеты с персоналом по оплате труда             | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | 4 905<br>4 738         | -<br>167                                                                    | -<br>-                             | (218)<br>-                 | -<br>-    | -<br>-                 | 4 687<br>4 905         |
| Расчеты с подотчетными лицами                    | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | -<br>63 573            | 24<br>-                                                                     | -<br>-                             | -<br>(71 520)              | -<br>-    | -<br>-                 | 24<br>95 360           |
| Кредиты                                          | 3а 2025 г.<br>3а 2024 г.               | -<br>279 250           | 63 573<br>98 798                                                            | -<br>48 266                        | -<br>(149 639)             | -<br>-    | 103 307<br>-           | 63 573<br>276 676      |
| Итого                                            | 3а 2024 г.                             | 121 490                | 241 447                                                                     | 10 762                             | (94 448)                   | -         | -                      | 279 250                |

3.13.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | -                     | -                     | -                     |

### 3.14 Оценочные обязательства

тыс.руб.

#### 3.14.1. Оценочные обязательства

| Наименование показателя         | Код  | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | 11 085                 | 20 007   | (20 428) | -                            | 10 664                   |
| в том числе:                    |      |                        |          |          |                              |                          |
| Резерв по заработной плате      | 5701 | 2 587                  | 2 184    | (2 587)  | -                            | 2 184                    |
| Резерв по ежегодным отпускам    | 5702 | 6 809                  | 13 400   | (13 992) | -                            | 6 217                    |
| Резерв страховых взносов        | 5703 | 1 689                  | 4 423    | (3 849)  | -                            | 2 263                    |

#### 4. Расшифровка отдельных показателей Отчета о финансовых результатах

##### 4.1. Выручка

Выручка Общества сформирована в связи с продажей товаров, работ, услуг:

Тыс.руб.

| Наименование показателя                                                                                                               | 2025    | 2024    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость):                             | 561 375 | 566 220 |
| Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями                                              | 541 854 | 566 220 |
| Выполненные этапы по незавершенным работам (Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями) | 470     | -       |
| Строительство жилых и нежилых зданий                                                                                                  | 18 359  | -       |
| Доходы от аренды                                                                                                                      | 526     | -       |
| Прочая деятельность                                                                                                                   | 166     | -       |

##### 4.2. Себестоимость продаж

Себестоимость продаж Общества сформирована в связи с продажей товаров, работ, услуг:

| Наименование показателя                                                                                                               | 2025      | 2024      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг:                                                                             | (447 577) | (340 388) |
| Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями                                              | (428 457) | (340 388) |
| Выполненные этапы по незавершенным работам (Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями) | (470)     | -         |
| Строительство жилых и нежилых зданий                                                                                                  | (17 644)  | -         |
| Аренда                                                                                                                                | (1 006)   | -         |
| Прочая деятельность                                                                                                                   | -         | -         |
| Управленческие расходы                                                                                                                | (70 305)  | (105 265) |

##### 4.3. Информация о расходах, связанных с производством и реализацией, Общества по элементам затрат

| Наименование показателя                                                     | за 2025г. | за 2024г. |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Материальные затраты                                                        | (338 767) | (233 886) |
| Расходы на оплату труда                                                     | (103 184) | (125 129) |
| Отчисления на социальные нужды                                              | (26 617)  | (22 739)  |
| Амортизация                                                                 | (19 412)  | (20 367)  |
| Прочие затраты, в том числе:                                                | (29 902)  | (43 532)  |
| - Расходы на содержание и ремонт служебного транспорта                      | (10 172)  | (14 868)  |
| - Расходы на аренду имущества                                               | (6 619)   | (10 090)  |
| - Расходы на командировки                                                   | (4 464)   | (6 761)   |
| - Расходы на добровольное и обязательное страхование имущества              | (1 635)   | (2 094)   |
| - Расходы на информационные услуги, программное обеспечение и сопровождение | (1 913)   | (2 209)   |
| Итого по элементам                                                          | (517 882) | (445 653) |

#### 4.4 Проценты к получению

Тыс.руб.

| Наименование показателя          | 2025   | 2024   |
|----------------------------------|--------|--------|
| Проценты по банковским депозитам | 1 124  | 1 673  |
| Проценты по займам выданным      | 48 150 | 10 800 |
| Итого (строка 2320 ОФР)          | 49 274 | 12 473 |

#### 4.5. Проценты к уплате

Тыс.руб.

| Наименование показателя             | 2025     | 2024     |
|-------------------------------------|----------|----------|
| Проценты по кредитам полученным     | (48 266) | (10 761) |
| Проценты по арендным обязательствам | (3 760)  | -        |
| Итого (строка 2330 ОФР)             | (52 026) | (10 761) |

#### 4.6. Прочие доходы

Тыс.руб.

| Наименование показателя                                                                                   | 2025  | 2024  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Доходы по сделке с производными финансовыми инструментами, заключенной с целью хеджирования (страхования) | 2 463 | 743   |
| Доходы, связанные с реализацией прочего имущества                                                         | 4     | 540   |
| Доходы в виде излишков, выявленных в результате инвентаризации                                            | 309   | 383   |
| Доходы, связанные с оказанием услуг сторонним организациям                                                | -     | 400   |
| Штрафы, пени, неустойки к получению                                                                       | -     | 300   |
| Прочие доходы                                                                                             | 168   | 2709  |
| Итого (строка 2340 ОФР)                                                                                   | 2 944 | 5 075 |

#### 4.6. Прочие расходы

Тыс.руб.

| Наименование показателя                                                                                    | 2025     | 2024     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Расходы, связанные с возмещением убытков                                                                   | (245)    | (1 485)  |
| Расходы, связанные с реализацией прочего имущества                                                         | (4)      | (531)    |
| Расходы, связанные с ликвидацией основных средств                                                          |          | (6)      |
| Расходы на вознаграждение совету директоров                                                                | (3 940)  | (1 595)  |
| Расходы на компенсационные и стимулирующие выплаты сотрудникам, материальная помощь                        | (468)    | (9 158)  |
| Расходы, связанные с гарантийным ремонтом и обслуживанием, исправление брака производственного значения    | (2 247)  | (3 123)  |
| Расходы на услуги банка                                                                                    | (224)    | (270)    |
| Расходы по сделке с производными финансовыми инструментами, заключенной с целью хеджирования (страхования) | (3 238)  | (664)    |
| Прочие расходы                                                                                             | (400)    | (1 943)  |
| Итого (строка 2350 ОФР)                                                                                    | (10 766) | (18 775) |

#### 4.7. Информация о расчете налога на прибыль

Учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется балансовым методом, без учета постоянных и временных разниц. Расчет налога на прибыль в отчетном периоде выглядит следующим образом:

| Строка<br>ОФР | Показатель                                             | Сумма (тыс.руб.) |
|---------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 2300          | Прибыль до налогообложения                             | 32 919           |
|               | Условный расход по налогу                              | (8 230)          |
| 2410          | Расход по налогу за отчетный период                    | (10 405)         |
| 2411          | Текущий налог на прибыль                               | (7 557)          |
| 2412          | Отложенный налог за отчетный период                    | (2 848)          |
|               | Отложенный налоговый актив на начало периода           | 5 728            |
|               | в том числе Арендные обязательства                     | 5 728            |
|               | Отложенное налоговое обязательство на начало периода   | 7 128            |
|               | в том числе Основные средства                          | 6570             |
|               | в том числе Проценты по обязательствам                 | 557              |
|               | Отложенный налоговый актив на конец периода            | 5 556            |
|               | в том числе Арендные обязательства                     | 5 437            |
|               | в том числе незавершенное производство                 | 119              |
|               | Отложенное налоговое обязательство на конец периода    | 9 803            |
|               | в том числе Основные средства                          | 8 350            |
|               | в том числе Проценты по обязательствам                 | 1 312            |
|               | в том числе Выполненные этапы по незавершенным работам | 141              |
|               | Постоянный налоговый расход                            | (2 176)          |
| 2400          | Чистая прибыль                                         | 22 514           |

#### 5. Информация о договорах подряда

В соответствии с ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда» Общество раскрывает следующую информацию

| Договор подряда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Сумма признанной<br>выручки в<br>отчетном периоде<br>без НДС (руб.) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>ПАО "РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>1 615 786</b>                                                    |
| Выполнение ремонт по объекту ВЛ-10 кВ Л-08С-03 по Договору подряда №КАР/585-КРЛ/25 от 25.03.2025                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 615 786                                                           |
| <b>АО «ПСК»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>539 936 173</b>                                                  |
| Выполнение работ по установке/замене приборов учета и/или иного оборудования, входящего в состав измерительных комплексов, для включения в АИИСКУЭ, в рамках выполнения инвестиционной программы по Договору № 205-25 от 29.05.2025                                                                                                                            | 54 446 467                                                          |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте "Реконструкция Л-46П-19 от ВС-57 до ТП-44 (замена ВЛ на КЛ с устройством воздушного перехода через реку) длиной 6,428 км, установка КРУН в количестве 11 шт., ТП-172 мощностью 160 кВА (замена тупиковой на проходную) по адресу Прионежский район, с. Деревянное" по Договору подряда № 204-25 от 27.05.2025 | 51 330 870                                                          |
| Работы по строительству 2КЛ-6 от РП-16 до КТП. КТП для технологического присоединения здания больничного корпуса, расположенного по адресу: г.Петрозаводск, ул.Кирова по Договору подряда № 406-24 от 25.06.2024                                                                                                                                               | 19 733 661                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Выполнение работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-04С-03, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 325-25 от 02.07.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19 172 048 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания по ул.Кирова, д.45. г.Петрозаводск, Республика Карелия по Договору подряда № 342-25 от 10.07.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16 947 759 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте "Реконструкция КЛ-6кВ от ТП-3 до оп.№1 Л-4-1 протяженностью 0.03 км. замена ТП-3 мощностью 320 кВА (без изменения мощности). КЛ-0.4 от ТП-3 протяженностью 1.757 км по адресу г. Сегежа, ул. Мира, ул.Гражданская, ул. Щербакова, ул. Калинина" по Договору № 206-25 от 29.05.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16 750 901 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-34-03, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 323-25 от 01.07.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16 584 941 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: «Строительство ВЛ 10 кВ от проектируемой ВЛ 10 кВ на ООО «НПО БИТ» (протяженностью 2,946 км) и КВЛ 10 кВ (протяженностью 3.489 км, из них КЛ 10 кВ - 0.025 км, ВЛ 10 кВ - 3.464 км) от вновь устанавливаемой дополнительной ячейки выключателя 10 кВ на ПС 110 кВ Березовка (ПС 63) (1 яч.) с заменой провода на СИП (протяженностью 0.53 км) на ВЛ 10 кВ от Л-63-7 и установкой ПКУ 10 кВ (2 т.у.) в п. Березовка Кондопожского района (технологическое присоединение ООО «Аква Фид» № КАР-02794-Б-П/23 от 07.12.2023 г.)» по Договору подряда № 452-25 от 11.11.2025                                                                                                                                          | 16 420 333 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №117 ВЛЗ-6 кВ ф. Л-05-67, КТП и ВЛИ-0.4 кВ для пограничной заставы, расположенной по адресу: Республика Карелия, Сортавальский р-н, г. Сортавала, район п. Маткаселькя (к.н: 10:07:0000000:8435) по Договору подряда № 245-25 от 06.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 16 265 595 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-10С-12, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 326-25 от 02.07.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15 356 437 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: «Строительство линейных ответвлений ВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Л-63-7 (протяженностью 0.536 км, в том числе 0.111 км - двухцепная ВЛ) с установкой реклоузера (1 шт.) и КВЛ 10 кВ (протяженностью 0.742 км, из них КЛ 10 кВ - 0.025 км, ВЛ 10 кВ - 0.717 км, в том числе 0.111 км - двухцепная ВЛ) от вновь устанавливаемой дополнительной ячейки выключателя 10 кВ на ПС 110 кВ Березовка (ПС 63) (1 яч), монтаж двухтрансформаторной ТП 10/0.4 кВ мощностью 2х1000 кВ*А с установкой приборов учета электроэнергии 0.4 кВ в монтируемую ТП (4 т.у.) в п. Березовка Кондопожского района (технологическое присоединение ООО «НПО «БИТ» № КАР-02276-Б-П/23 от 20.11.2023)» по Договору подряда № 453-25 от 11.11.2025 | 15 275 260 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-10кВ от ближайшей опоры ВЛ-10кВ ф. Л-46П-19, КТП и ВЛИ для технологического присоединения жилых домов по адресу: Прионежский район, СТ «Икс» по Договору подряда № 237-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11 627 128 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от КТП №1-питание пос. Новый поселок, КЛЭП-0.4кВ от ТП Каскад ОАО РЖД» по Договору подряда №39-25 от 27.01.2025г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 9 109 914  |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ОЭХ ЛЭП 10кВ: ВЛ-1-29 от ГПП-1 до КОС (КТП-1-3) г.Костомукша» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8 572 664  |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: Воздушная линия электропередач 10кВ Л-32-09 Муезерский, инв.№ П02300095" по Договору подряда № 440-25 от 28.10.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8 449 142  |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №61.24 ф. Л-46-67, КТП, ВЛИ-0.4 кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: г. Сортавала, дом № 1 (к. н. 10:10:0081504:117) по Договору подряда № 245-25 от 06.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8 057 953  |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК": Воздушная линия электропередач 10 кВ Л-14-01, 6000 м. п.Олений» Инв № П02300297 по Договору подряда №369-25 от 31.07.25 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7 912 677  |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте "Строительство и реконструкция сетей 10/0.4кВ (установка четырех КПП общей мощностью 820 кВА, монтаж ВЛЗ протяженностью 1,743 км, ВЛИ-0.4 кВ-2,256 км, КЛ-0.4кВ - 0.048 км) по адресу Калевальский район, п. Войница" по Договору подряда № 200-25 от 22.05.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6 960 000  |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: "Капитальный ремонт КЛ-6кВ РП1-РП3, РП2-РП3, г.Кондопога" по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6 352 953  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №250 ВЛ-6 кВ Л-18П-9. КТП. ВЛИ-0.4кВ до существующей ВЛ-0.4 кВ ф.2 от ТП-309 для технологического присоединения жилых домов по адресу: Прионежский р-н. Гарнизонное с.п. СНТ "Урозера" по Договору подряда № 263-25 от 11.06.2025                                                     | 6 675 698 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от СКТП-71 п. Ладва» по Договору подряда №39-25 от 27.01.2025г                                                                                                                                                                                                                                           | 6 504 689 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-10 кВ. КТП и ВЛИ-0.4 кВ для технологического присоединения садового дома по адресу: Прионежский р-н. СНТ "Маяк" (к.н. 10:20:0061901:134)" по Договору подряда № 249-25 от 21.10.2025                                                                                                                | 6 281 950 |
| Работы по строительству и реконструкции ОЭХ «Реконструкция ВЛ-0.4кВ ф.2 от ТП-404 для ТП ЖД СНТ Виктория» по Договору подряда № 446-24 от 16.07.2024                                                                                                                                                                                                                     | 5 846 327 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-6кВ Л-29-01. Л-29-16.КЛ-6кВ.КТП-63.64.65.66. КТП-90 п.Рабочееостровск» по Договору подряда №128-25(5) от 17.03.2025г                                                                                                                                                                                           | 5 770 191 |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта «Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры № 5.7 ВЛ-6кВ ф. Л-46-67. двух КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилых домов по адресу: г. Сортавала. п. Заречье (к.н. 10:10:0081601:1.:25.:32.:155)» по Договору подряда № 368-25 от 31.07.2025                                                        | 5 753 475 |
| Выполнение работ по созданию системы автономной гибридной энергетической установки на ДЭС п.Возможзеро взамен вышедшей из строя по Договору № 373-25 от 05.08.2025                                                                                                                                                                                                       | 5 450 519 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства: Сооружение ВЛ-0.4 кВ п. Кестеньга (5.95 км) Инв.№ П02104386. АО "ПСК" в 2025 г. по Договору № 507-25 от 11.12.2025                                                                                                                                                                          | 5 319 713 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: Кабельно-воздушная линия электропередач 6 кВ Л-01-67. инв.№ П02500028" по Договору подряда № 441-25 от 28.10.2025                                                                                                                                                                                        | 5 192 967 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: Строительство КЛ-10кВ протяженностью 0.06 км. РП на КЛ-10кВ Л-71-3.5-3 в количестве 1 шт.. КТП мощностью 250 кВА для технологического присоединения здания научно-производственного назначения по адресу г.Петрозаводск (к.н. 10:01:0120124:9313) по Договору подряда № 332-25 от 04.07.2025                           | 5 152 442 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте «Строительство ВЛЗ-10кВ от оп.№26 Л-5-27 до проектируемой КТП протяженностью 0.5 км. КТП мощностью 250 кВА по адресу Прионежский р-н. ст.Деревянка» по Договору подряда № 504-25 от 26.12.2025                                                                                                                          | 4 965 660 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №99-32 ВЛ-6 кВ ф. Л-18П-3 и КТП для технологического присоединения баз отдыха по адресу: Прионежский р-н (к.н. 10:20:0015513:29. 10:20:0015513:30)" по Договору подряда № 247-25 от 21.10.2025                                                                                        | 4 891 538 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ Медвежьегорский р-н д.Сельги» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                     | 4 890 573 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-0.4 кв от СКТП-181 м.Зимник» по Договору подряда №128-25 от 17.03.2025г                                                                                                                                                                                                                                        | 4 865 380 |
| Выполнение работ по строительству и реконструкции ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-10кВ от оп.№319-11 Л-46П-19 и от оп.№239-10 Л-5-17 длиной 0,54 км, КЛ от проектируемой ВЛЗ-10кВ длиной 0.082 км. двух КТП мощностью 1260 кВА для технологического присоединения жилой застройки по адресу Прионежский р-н. с.Деревянное" по Договору подряда № 222-25 от 02.06.2025 | 4 643 579 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства: Сети электроснабжения 0.4 кВ Кемь инв.104, АО "ПСК" по Договору подряда № 528-25 от 26.12.2025                                                                                                                                                                                              | 4 641 980 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВКЛ-10кВ от опоры № 96/22 ВЛ-10кВ ф. Л-34-04, КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения теплицы по адресу: Лахденпохский р-н. район п. Сорюла (к.н. 10:12:0022204:1569)" по Договору подряда № 248-25 от 06.06.2025                                                                            | 4 586 878 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ Медвежьегорский р-н с.Паданы» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                     | 4 524 778 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте "Строительство 2КЛ-6кВ от РУ-6кВ ТП-169 протяженностью 0.343км. КТП мощностью 2х400кВА и 2КЛ-0.4кВ протяженностью 0.077км. для технологического присоединения МЖД по адресу: г.Сортавала. ул.Советская. д.5 (к.н.10:07:0010137:78)" по Договору подряда № 318-25 от 26.06.2025                         | 4 504 988 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ВЛИ-0.4кВ ф.2 от ТП-231 и строительство ВЛИ-0.4кВ от опоры ф.2 от ТП-231 для технологического присоединения жилых домов по адресу: г.Лахденпохья (к.н. 10:12:0011002:137.:141)" по Договору подряда № 262-25 от 11.06.2025                                                             | 4 171 641 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: Воздушная линия электропередач 10кВ Л-9-20. инв.№ П02300098" по Договору подряда № 440-25 от 28.10.2025                                                                                                                                                                                 | 4 101 268 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Ф. Л-5-19. КТП. ВЛИ для технологического присоединения садовых домов по адресу: Прионежский р-н. СТ «Виктория» по Договору подряда № 237-25 от 04.06.2025                                                                                                         | 4 052 305 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объектах: "Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры ВЛ-6 кВ Л-18П-3. КТП. ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения домов расположенных по адресу: Прионежский р-н. СНТ "Ветеран" по Договору подряда № 235-25 от 04.06.2025                                                                                         | 3 988 853 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 280-1 ВЛ-10 кВ Л-46П-19 до проектируемой СТП. установка СТП-63кВА. КЛ-0.4кВ от проектируемого СТП. установка КШ для технологического присоединения жилого дома по адресу: Прионежский район (к.н: 10:20:0064702:1932)" по Договору подряда № 234-25 от 04.06.2025 | 3 871 385 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК": Воздушная линия электропередач 10 Л-33-02 Инв.№ П02300107 по Договору подряда №369-25 от 31.07.25 г.                                                                                                                                                                                             | 3 769 676 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ТП-367. ВЛ-0.23 ф.1 и ВЛ-0.4 кВ ф.1 от ТП-367 для технологического присоединения домов по адресу: Пряжинский р-н. СТ "Теплоэнергетик" по Договору подряда № 272-25 от 16.06.2025                                                                                                       | 3 757 408 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК": ЛЭП 10кВ: ВЛ-1-36: от ГПП-1 (оп.25) до ТЦ (РП-17): до п. Заречный (КТП-1-18) Инв.№ ПКС000065 по Договору подряда № 369-25 от 31.07.25 г.                                                                                                                                                         | 3 565 851 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объектах: "Реконструкция ВЛИ-0.4кВ ф. 3 от ТП-38 для технологического присоединения домов расположенных по адресу: Прионежский р-н. СНТ "Ветеран" по Договору подряда № 235-25 от 04.06.2025                                                                                                                   | 3 536 682 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-6кВ Л-21-12 д.Бесовец» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                 | 3 426 538 |
| Выполнение работ по строительству и реконструкции ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры № 189-23 ВЛЗ-10 кВ Л-46П-19. КТП. ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилых домов по адресу: Прионежский район. садоводческий кооператив «Виктория». (к.н.:10:20:0061101:100) по Договору подряда № 250-25 от 06.06.2025                   | 3 288 579 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК": Воздушная линия электропередач 6 кВ КРУН №1-ТП №68-ТП №32 г.Кондопога» Инв. П02200135 по Договору подряда №369-25 от 31.07.25 г.                                                                                                                                                                 | 3 251 181 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-10кВ Л-32-06 п. Суккозеро» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                             | 3 243 189 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-0.4 кв от СКТП-85 п.Пай» по Договору подряда №128-25 от 17.03.2025г                                                                                                                                                                                                                           | 3 242 024 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ Медвежьегорский р-н п.Шалговаара» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                | 3 221 520 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-6кВ Л-21-7 ст.Шуйская» по Договору подряда №128-25 от 17.03.2025г                                                                                                                                                                                                                             | 3 178 843 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от ГКТП-66 п.Ладва» по Договору подряда №39-25 от 27.01.2025г                                                                                                                                                                                                                           | 3 177 742 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ Медвежьегорский р-н п.Евгора» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                    | 3 094 530 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ-10кВ 53-08 кВ от ПС-53 п.Боровой» по Договору подряда №128-25 от 17.03.2025г                                                                                                                                                                                                 | 2 894 722 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от ТП-220 п.Ладва-Ветка» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                        | 2 878 995 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры № 348-16 ВЛЗ-6 кВ Л-21-7, КТП, КЛ-0.4 кВ, КШ-0.4 кВ для технологического присоединения домов по адресу: Прионежский р-н. п. Карельская Деревня (к.н: 10:20:0015509:803: :804: :805)" по Договору подряда № 261-25 от 11.06.2025                      | 2 867 698 |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта "Строительство КТП на КЛ-10кВ КЛ-12-2, КЛ-0.4кВ, установка КШ-0.4кВ для технологического присоединения зданий по адресу: г.Медвежьегорск, ул.К. Маркса, д.5, д.13 (к.н.10:13:0011208:188)" по Договору подряда № 425-25 от 02.10.2025                                 | 2 830 883 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК": Сооружение ВЛ-10кВ Л-27-01, Л-27-11; отпайка Л-45-23 от опоры №133 до ТП-1/12 п.Малиновая Варакка (2.13км.) Инв.№П02300427 по Договору подряда № 369-25 от 31.07.2025                                                                                                           | 2 722 586 |
| Выполнение работ по расчистке трассы ВЛ от кустарника и мелколесья по Договору подряда № 447-25 от 30.10.2025                                                                                                                                                                                                                          | 2 596 587 |
| Выполнение работ по реконструкции ТП-117, КЛ-0.4кВ от РУ-0.4кВ ТП-117 до КШ-126, КШ-126 для технологического присоединения здания рынка по адресу: г.Сортавала, ул.Кирова, д.1 (к.н. 10:07:0010115:2) ПО Договору подряда № 509-25 от 26.12.2025                                                                                       | 2 443 703 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от КТП-93 п.Ладва-Ветка» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                        | 2 428 558 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство КЛ-10 кВ от опоры № 96/22/16 ВЛ-10 кВ Л-34-04, КТП для технологического присоединения здания склада по адресу: Лахденпохский р-н. п. Сороча (к.н: 10:12:0022204:1985)" по Договору подряда № 246-25 от 06.06.2025                                                     | 2 407 963 |
| Выполнение работ по строительству и реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ТП-705 с изменением мощности с 250 кВА на 400 кВА для технологического присоединения помещения по адресу Прионежский р-н. Деревянское с.п. (к.н. 10:20:0064702:1875)" по Договору подряда № 222-25 от 02.06.2025                                      | 2 306 271 |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта «Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры Л-01С-74 для технологического присоединения туристической базы по адресу: Сортавальское г.п.. о. Веняясари (к.н.10:10:0081539:117)» по Договору подряда № 372-25 от 31.07.2025                                                        | 2 062 298 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: «Реконструкция КЛ-10кВ от оп.№30 ВЛ-10кВ Л-56-08 до ТП-3/19 протяженностью 0.12 км по адресу пгт.Пяозерский, Лоухский р-н» по Договору № 505-25 от 25.12.2025                                                                                                                        | 1 980 673 |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте " Реконструкция ВЛЗ от сущ. оп. №114-21 Л-21-12/1 протяженностью 0.005км. ТП-326 с изменением мощности с 160 кВА на 250 кВА. ВЛИ-0.4 кВ ф.1 "СНТ Солнечный". ф.2 "СНТ Маяк" протяженностью 0.022км. по адресу Прионежский р-он. д.Бесовец" по Договору подряда № 198-25 от 22.05.2025 | 1 881 210 |
| Работы по капитальному ремонту ОЭХ «Капитальный ремонт ВЛ 6кВ ф."Л-20-38" ПС-20 "ПС№20-РП№4" Кондопога» по Договору подряда №39-25 от 27.01.2025г                                                                                                                                                                                      | 1 820 773 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте "ВЛЗ-10кВ от опоры №348 ВЛЗ-10кВ ф.Л-2П-15, КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: Прионежский р-н. ДНТ «Чупа-1», уч. №72 (к.н.10:20:0013501:244) по Договору подряда № 343-25 от 29.07.2025                                                       | 1 746 628 |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте "Строительство КЛ-6кВ от КРУН № 26 до КРУН № 31 протяженностью 0.22км. по адресу г.Кондопога" по Договору подряда № 199-25 от 22.05.2025                                                                                                                                              | 1 547 843 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: ВЛ-10кВ от ПС-77 до Р-43 РП НП ГЭС Повенец, инв.№ 677" по Договору подряда № 440-25 от 28.10.2025                                                                                                                                                                      | 1 540 233 |
| Выполнение работ по капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства: Воздушная линия электропередач 6 кВ Л-35-02 (инв. № П02200014). АО "ПСК" в 2025 г. по Договору подряда № 510-25 от 11.12.2025                                                                                                                             | 1 504 008 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры ВЛЗ-6кВ ф. Л-46-67. КТП. ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: г. Сортавала. п. Оявойс. пер. Датный. д.21 (к.н.10:10:0081502:382) по Договору подряда № 245-25 от 06.06.2025                                                                    | 1 394 468        |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: Строительство КТП на КЛ-10 кВ Л-530-6 мощностью 630 кВА для технологического присоединения здания научно-производственного назначения по адресу: г. Петрозаводск (к.н. 10:01:0120124:9312) по Договору подряда № 332-25 от 04.07.2025                                                                        | 1 376 747        |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г. «Капитальный ремонт ВЛ-0.4кВ от ТП-131 п.Чална» по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                                      | 1 333 701        |
| Выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры ВЛЗ-10 кВ Л-46п-19. КТП для технологического присоединения нежилого помещения по адресу: Прионежский р-н. Пригородное участковое лесничество. кварталы 59. 62. 63 (к.н: 10:20:0064702:2086)" по Договору подряда № 234-25 от 04.06.2025                                    | 1 169 778        |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г «Капитальный ремонт КЛ-10кВ 77-1 от ПС-77 Р-11 до 1 Повенец». по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                                                                         | 1 112 033        |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционных проектов: «Реконструкция ВЛИ-0.4 кВ от РУ-0.4 кВ до оп.10 ВЛИ-0.4 кВ ф.Поселок от ТП-32 (по опорам ф. Л-46-67) для технологического присоединения дома по адресу: г.Сортавала. СОТ«Зарница». участок 20 (к.н.10:10:081001:030)» по Договору подряда № 370-25 от 31.07.2025                             | 1 053 003        |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте "Строительство КТП мощностью 400кВА. ВЛЗ-10кВ от проектируемой КТП до оп.№7.11 протяженностью 0.06 км. ЗВЛИ-0.4кВ от проектируемой КТП до оп.№7.11 протяженностью 0.18 км по адресу Прионежский район. д. Ужесельга. ул. Дачная" по Договору подряда № 201-25 от 22.05.2025                                   | 670 000          |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционных проектов: «Строительство КВЛ-0.4 кВ от РУ-0.4 кВ ТП-50 для технологического присоединения лабора-тории по адресу: г. Сортавала. ул. Парковая. д. 1 (к.н. 10:07:0010406:11)» по Договору подряда № 370-25 от 31.07.2025                                                                                 | 578 596          |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционных проектов: «Строительство ВЛИ-0.4 кВ от опоры № 2 ВЛИ-0.4 кВ ф. 04 от ТП-218А для технологическо-го присоединения дома по адресу: Лахденпохский р-н. о. Соролансаари. СОТ «Саари» (к.н. 10:10:0040401:156)» по Договору подряда № 370-25 от 31.07.2025                                                  | 399 010          |
| Выполнение комплекса работ по реализации инвестиционных проектов: «Строительство ВЛИ-0.4кВ от опоры № 5 ВЛИ-0.4 кВ ф.8 от ТП-32 для технологического присоединения жилых домов по адресу: Сортавальский р-н. п. Токкарлахти (к.н: 10:10:0081503:417: 416)» по Договору подряда № 370-25 от 31.07.2025                                                          | 365 763          |
| Выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ВЛ-0.23 кВ ф.; от ТП-129 для технологического присоединения жилого дома по адресу: Пряжинский р-н. п.Чална. ул.лесная. дом 21" по договору подряда №173-25 от 22.04.2025г                                                                                                                     | 180 158          |
| Выполнение аварийно-восстановительных электромонтажных работ по устранению повреждений на ВЛ-10кВ Л-46П-19. ВЛ-10кВ Л-5-17 на объекте. расположенном по адресу: Прионежский р-н. с.Деревянное по Договору подряда № 459-25 от 17.11.2025                                                                                                                       | 62 277           |
| Выполнение аварийно-восстановительных электромонтажных работ по устранению повреждений на ВЛ-6кВ Л-23-15 на объекте. расположенном по адресу: г.Петрозаводск. Зимник по Договору подряда № 460-25 от 17.11.2025                                                                                                                                                | 27 723           |
| Выполнение инженерных изысканий. разработка рабочей документации, включая сметный расчет, по объету: "Реконструкция КЛ-0.4 кВ от ТП-50 до КШ-28 протяженностью 0.06 км с заменой КШ-28 в количестве 1 шт. по адресу г. Сортавала. ул. Парковая по Договору подряда № 344-25 от 10.07.2025                                                                      | 22 052           |
| <b>ИП Чесноков Илья Владимирович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>6 294 455</b> |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте "Реконструкция КЛ-6кВ от ТП-3 до оп.№1 Л-4-1 протяженностью 0.03 км, замена ТП-3 мощностью 320 кВА (без изменения мощности), КЛ-0.4 от ТП-3 протяженностью 1.757 км по адресу г. Сегежа. ул. Мира, ул.Гражданская, ул. Щербакова, ул. Калинина" по Договору № 76/64-2025 от 18.12.2025 | 1 675 090        |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №61.24 ф. Л-46-67. КТП, ВЛИ-0,4 кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: г. Сортавала. дом № 1 (к. н. 10:10:0081504:117) по Договору подряда № 85/64-2025 от 29.12.2025                                                           | 805 795          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Генподрядные услуги на выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №250 ВЛ-6 кВ Л-18П-9. КТП. ВЛИ-0.4кВ до существующей ВЛ-0.4 кВ ф.2 от ТП-309 для технологического присоединения жилых домов по адресу: Прионежский р-н, Гарнизонное с.п.. СНТ "Урозеро" по Договору подряда № 87/64-2025 от 29.12.2025                                                                                                                                                                                                                            | 667 570          |
| Генподрядные услуги на выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта «Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры № 5.7 ВЛ-6кВ ф. Л-46-67. двух КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилых домов по адресу: г. Сортавала. п. Заречье (к.н. 10:10:0081601:1.:25.:32.:155)» по Договору подряда № 77/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                | 575 348          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство ВКЛ-10кВ от опоры № 96/22 ВЛ-10кВ ф. Л-34-04. КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения теплицы по адресу: Лахденпохский р-н. район п. Сорола (к.н. 10:12:0022204:1569)" по Договору подряда № 78/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                    | 458 688          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. Л-5-19. КТП. ВЛИ для технологического присоединения садовых домов по адресу: Прионежский р-н. СТ «Виктория» по Договору подряда № 75/64-2025 от 18.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 405 231          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ТП-367. ВЛ-0.23 ф.1 и ВЛ-0.4 кВ ф.1 от ТП-367 для технологического присоединения домов по адресу: Пряжинский р-н. СТ "Теплоэнергетик" по Договору подряда № 79/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 375 741          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры № 348-16 ВЛЗ-6 кВ Л-21-7. КТП. КЛ-0.4 кВ. КШ-0.4 кВ для технологического присоединения домов по адресу: Прионежский р-н. п. Карельская Деревня (к.н. 10:20:0015509:803.:804.:805)" по Договору подряда № 87/64-2025 от 29.12.202                                                                                                                                                                                                                                   | 286 770          |
| Генподрядные услуги на выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта "Строительство КТП на КЛ-10кВ КЛ-12-2. КЛ-0.4кВ. установка КШ-0.4кВ для технологического присоединения зданий по адресу: г.Медвежьегорск. ул.К. Маркса. д.5. д.13 (к.н.10:13:0011208:188)" по Договору подряда № 88/64-2025 от 29.12.2025                                                                                                                                                                                                                                           | 283 088          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте: "Строительство КЛ-10 кВ от опоры № 96/22/16 ВЛ-10 кВ Л-34-04. КТП для технологического присоединения здания склада по адресу: Лахденпохский р-н. п. Сорола (к.н. 10:12:0022204:1985)" по Договору подряда № 78/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                               | 240 796          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры ВЛЗ-6кВ ф. Л-46-67. КТП. ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: г. Сортавала. п. Оявойс. пер. Дальний. д.21 (к.н.10:10:0081502:382) по Договору подряда № 77/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                     | 139 447          |
| Генподрядные услуги на выполнение комплекса работ по реализации инвестиционного проекта «Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры Л-01С-74 для технологического присоединения туристической базы по адресу: Сортавальское г.п., о. Венянсарн (к.н.10:10:0081539:117)» по Договору подряда № 77/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                                  | 206 230          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по строительству ОЭХ на объекте "ВЛЗ-10кВ от опоры №348 ВЛЗ-10кВ ф.Л-2П-15. КТП и ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: Прионежский р-н. ДНТ «Чупа-1». уч. №72 (к.н.10:20:0013501:244) по Договору подряда № 79/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                                 | 174 663          |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по реконструкции ОЭХ на объекте: Строительство ВЛЗ-6кВ от опоры ВЛЗ-6кВ ф. Л-46-67. КТП. ВЛИ-0.4кВ для технологического присоединения жилого дома по адресу: г. Сортавала. п. Оявойс. пер. Дальний. д.21 (к.н.10:10:0081502:382) по Договору подряда № 77/64-2025 от 22.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                     | 139 447          |
| <b>ООО "Нордгид"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>5 390 201</b> |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по установке/замене приборов учета и/или иного оборудования. входящего в состав измерительных комплексов, для включения в АИИСКУЭ, в рамках выполнения инвестиционной программы на объектах, расположенных на территории Петрозаводского городского округа. Прионежского, Пряжинского, Кемского, Калевальского, Кондопожского, Костомукшского, Лоухского, Муезерского, Медвежьегорского, Олонецкого, Питкярантского, Сегежского, Сортавальского и Лахденпохского районов Республики Карелия по Договору № 2025.216524 от 22.09.2025 | 5 390 201        |
| <b>ООО «Электролаб»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>5 111 343</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Генподрядные услуги за выполнение работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-04С-03, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 325-25 от 02.07.2025 | 1 917 205          |
| Генподрядные услуги по выполнению работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-34-03, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 323-25 от 01.07.2025  | 1 658 494          |
| Генподрядные услуги за выполнение работ по капитальному ремонту на объекте ВЛ-10 кВ Л-10С-12, принадлежащему Карельскому филиалу ПАО «Россети Северо-Запад» для нужд АО «ПСК» по Договору подряда на выполнение ремонтных работ № 326-25 от 02.07.2025 | 1 535 643          |
| <b>ООО "МТ СЕРВИС"</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>1 410 997</b>   |
| Генподрядные работы на выполнение работ по капитальному ремонту помещений здания по ул.Кирова, д.45, г.Петрозаводск, Республика Карелия по Договору подряда № 2025.218454 от 07.10.2025                                                                | 1 410 997          |
| <b>ИП Астахов Николай Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                      | <b>454 208</b>     |
| Генподрядные услуги на выполнение работ по созданию системы автономной гибридной энергетической установки на ДЭС п.Вожмозеро взамен вышедшей из строя по Договору подряда № 2025.200038 от 01.09.2025                                                  | 454 208            |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                          | <b>560 213 162</b> |

Выручка по договорам строительного подряда, сроки начала и окончания работ по которым приходятся на разные отчетные годы, отражается в учете по мере готовности работ, с использованием счета 46 «Выполненные этапы по незавершенным работам» и в соответствии с п.23 ПБУ 2/2008.

| Договор подряда                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Сумма признанной выручки в отчетном периоде по незавершенным работам, без НДС (руб.) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>АО "ПСК"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>469 640</b>                                                                       |
| Выполнение работ по капитальному ремонту ОЭХ АО "ПСК" в 2025г.: "Капитальный ремонт КЛ-6кВ РП1-РП3, РП2-РП3, г.Кондопога" по Договору подряда № 236-25 от 04.06.2025                                                                                                                                | 393 496                                                                              |
| Выполнение работ по строительству и реконструкции ОЭХ на объекте: "Реконструкция ТП-10 с изменением мощности с 250 кВА на 1000 кВА для технологического присоединения здания овощехранилища по адресу г.Сортавала, ш.Выборгское (к.н. 10:07:0010311:26)" по Договору подряда № 221-25 от 02.06.2025 | 76 144                                                                               |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>469 640</b>                                                                       |

#### 6. Информация об учете денежных потоков

Учет денежных потоков ведется в соответствии с ПБУ 23/2011. Потоки от операций по размещению и возврату краткосрочных депозитов (до 3 мес.) в отчете о движении денежных средств отражены свернуто. Проценты полученные от размещения депозитов отражены по строке «Прочие поступления». Денежные потоки от текущих и инвестиционных операций отражены в отчете без учета НДС. Сумма НДС отражена по строке «Прочие поступления».

В составе платежей по оплате труда (строка 4122) учитываются платежи по оплате труда, платежи по страховым взносам, платежи по НДФЛ, платежи по исполнительным листам и иным удержаниям из заработной платы.

## 7. Информация об аффилированных лицах на 31.12.2025

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным                                                        | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                          | 3                                                                                                                         | 4                                                                                                                                      | 5                                      | 6                                                                              | 7                                                                                   |
| 1     | Безбородов Максим Александрович                                                                                                            | г. Петрозаводск                                                                                                           | Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа                                                                       | 27.02.2024                             | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |
| 2     | АО «ПСК»                                                                                                                                   | г. Петрозаводск                                                                                                           | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 % голосов, принадлежащих па акции, составляющие уставный капитал данного юридического лица | 05.04.2024                             | 100,00 %                                                                       | 100,00 %                                                                            |
| 3     | Шадрин Александр Геннадьевич                                                                                                               |                                                                                                                           | Лицо принадлежит к той группе, к которой принадлежит акционерное общество:<br>Член совета директоров акционерного общества             | 26.12.2024<br>23.01.2025               | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |
| 4     | Язев Денис Владимирович                                                                                                                    |                                                                                                                           | Член совета директоров акционерного общества                                                                                           | 23.01.2025                             | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |
| 5     | Колесников Сергей Владимирович                                                                                                             |                                                                                                                           | Член совета директоров акционерного общества                                                                                           | 23.01.2025                             | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |
| 6     | Колодей Людмила Геннадьевна                                                                                                                |                                                                                                                           | Член совета директоров акционерного общества                                                                                           | 23.01.2025                             | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |
| 7     | Журавский Александр Юрьевич                                                                                                                |                                                                                                                           | Член совета директоров акционерного общества                                                                                           | 23.01.2025                             | не имеет                                                                       | не имеет                                                                            |

# 8. Информация об операциях в 2025г. со связанными сторонами, оказывающими значительное влияние на АО "КЭСР"

| Наименование юридического лица или ФИО физического лица (связанной стороны) | Характер отношений с аудитуемым лицом (контроль/ значительное влияние) | Виды операций                                                                                                 | Объем операций, совершенных в отчетном периоде тыс.руб. | Объем операций, совершенных в отчетном периоде, фактически оплаченный денежными средствами* тыс.руб. | Стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям | Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, форма расчетов | Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода | Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, переселения для взыскания, в т.ч. за счет резерва по сомнительным долгам |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| АО «ПСК»                                                                    | Значительное влияние                                                   | Приобретение и продажа товаров, работ, услуг, в т.ч. – услуги по строительству и ремонту линий электропередач | 647 923                                                 | 654 739                                                                                              | 80 718                                                                       | В соответствии с условиями договора                                              |                                                                                  |                                                                                                                                                                               |
| АО «ПСК»                                                                    | Значительное влияние                                                   | Финансовые операции, включая предоставленные займы и начисленные проценты по ним                              | 48 150                                                  | 120 222                                                                                              | 167 566                                                                      | В соответствии с графиком к договору займа                                       |                                                                                  |                                                                                                                                                                               |

\*Объем операций, совершенных в отчетном периоде, и фактически оплаченный денежными средствами включает в себя в том числе и оплаченную АО «ПСК» дебиторскую задолженность, числящуюся по состоянию на 31.12.2024

## 9. Информация о владельцах АО «КЭСР»

| № п/п | Наименование                                          | Основание для признания лица владельцем                                                | Документы, подтверждающие статус владельца                                                                                                      |
|-------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | АО «ПСК»                                              | Акционер, владеющий 100% акций АО «КЭСР»                                               | Список владельцев ценных бумаг по состоянию реестра на 31.12.2025                                                                               |
| 2     | ООО «Сетевые инвестиции»                              | Акционер, владеющий 99,99% акций АО «ПСК»                                              | Список владельцев ценных бумаг по состоянию реестра на 23.08.2025                                                                               |
| 3     | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД» | Участник, владеющий 100% долей ООО «Сетевые инвестиции»                                | Выписка из ЕГРЮЛ                                                                                                                                |
| 4     | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССЕТИ»              | Акционер, владеющий 55,38% акций ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД» | <a href="https://rosseti-sz.ru/investors/stockcapitalstructure/">https://rosseti-sz.ru/investors/stockcapitalstructure/</a>                     |
| 5     | РФ в лице Росимущества                                | Акционер, владеющий 77,02% акций ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССЕТИ»              | <a href="https://www.rosseti.ru/shareholders-and-investors/share-capital/">https://www.rosseti.ru/shareholders-and-investors/share-capital/</a> |

Наличие бенефициарных владельцев не установлено.

**10. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых АО "КЭСР" основному управленческому персоналу**

| № п/п | Вид выплаты                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Сумма (тыс.руб.) 2025г. |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.    | Краткосрочные вознаграждения за отчетный период, всего                                                                                                                                                                                                                                                          | 13 101                  |
| 1.1.  | Оплата труда за отчетный период                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8 000                   |
| 1.2.  | Начисленные на оплату труда налоги и иные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды                                                                                                                                                                                                                | 1 909                   |
| 1.3.  | Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 536                   |
| 1.4.  | Оплата лечения                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                       |
| 1.5.  | Оплата медицинского обслуживания                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                       |
| 1.6.  | Оплата коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                       |
| 1.7.  | Иные платежи в пользу основного управленческого персонала                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 656                   |
| 2.    | Долгосрочные вознаграждения, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, всего                                                                                                                                                                                                              | -                       |
| 2.1.  | Вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения) и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности) | -                       |
| 2.2.  | Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе                                                                                                                                                                                     | -                       |
| 2.3.  | Иные долгосрочные вознаграждения                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                       |

К основному управленческому персоналу относятся следующие должности Общества – генеральный директор, заместитель генерального директора по правовым вопросам, заместитель генерального директора, главный бухгалтер.

**11. Информация о событиях, связанных с прекращением деятельности.**

Общество не планирует прекращения своей деятельности или части деятельности.

События, подтверждающие намерения о прекращении деятельности, отсутствуют.

**12. Риски, связанные с деятельностью Общества**

В связи с отсутствием валютных операций, экспорта и импорта товаров, введение санкций недружественных стран против РФ на деятельность предприятия не повлияло. Проводимая Российской Федерацией СВО, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, не оказали негативного влияния на деятельность Общества в 2025 г.

Для минимизации различного рода правовых рисков Общество осуществляет предварительный правовой анализ планируемых законодательных инициатив, заключаемых сделок, прочих аспектов финансово-хозяйственной деятельности, предусмотренных действующим законодательством и/или уставом Общества.

Деятельность Общества построена на принципах добросовестности и открытости перед налоговыми органами. Общество ведет постоянный мониторинг изменений законодательства. Общество не усматривает в краткосрочной перспективе возникновения в своей деятельности каких-

либо существенных рисков, связанных с принципиальными изменениями налогового законодательства.

Для снижения рисков, связанных с безопасностью персонала при выполнении работ. Обществом регулярно проводится обучение по технике безопасности, используется надежное и исправное оборудование.

Для минимизации рисков информационной безопасности Обществом соблюдаются принципы и правила обработки персональных данных, обеспечение их конфиденциальности и безопасности при обработке в информационной системе в соответствии с требованиями действующего законодательства. Приказом Общества от 28.11.2025 утверждена Инструкция по соблюдению требований информационной безопасности Общества, обязательная для всех работников Общества.

События после отчетной даты, подлежащие отражению в годовой бухгалтерской отчетности АО «КЭСР» отсутствуют.

Генеральный директор



Журко А.С.

18.02.2026