

# Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕСТМ-28"

РОССИЯ, 455025, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, дом 50, офис 4 Телефон: (3519) 43-81-70

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К годовому бухгалтерскому балансу за 2025 г.

- Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Трест М-28», сокращенное наименование ООО СЗ «Трест М-28».
1. Предприятие зарегистрировано 17.07.2019 Федеральной налоговой службы № 17 Челябинской области
  2. Юридический адрес предприятия: 455025 Челябинская обл. г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 50, офис 4
  3. Общество является коммерческой организацией, в своей деятельности руководствуется Уставом предприятия, законодательством РФ.
  4. Форма собственности - частная. Учредителями компании является физическое лицо.
  5. Общество осуществляет следующий вид деятельности:
    - Строительство жилых и нежилых зданий;
    - другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством РФ.
  6. В соответствии с предоставленными учредительными документами ООО СЗ «Трест М-28» включено в состав Единого государственного реестра юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 Челябинской области за № 1197456030969
  8. Территориальным комитетом государственной статистики в Едином государственном регистре предприятий и организаций (ЕГРПО) ООО СЗ «Трест М-28» присвоены коды по общероссийским классификаторам:
    - ОКПО – 40735473
    - ОКВЭД- 41.2
    - ОКФС – 16
    - ОКОПФ - 12300
    - ОКЕИ - 384
  9. Обществу присвоено ИНН 7456043050
  10. В соответствии с предоставленными документами ООО СЗ «Трест М-28» поставлено на учет в Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области и ему присвоено КПП 745601001.
  11. ООО СЗ «Трест М-28» находится на упрощенном режиме налогообложения .  
Объект налогообложения «доходы минус расходы».
  12. Основным видом хозяйственной деятельности, обеспечивающим не менее 90%, выручки, будет являться продажа жилых и нежилых помещений  
За отчетный год выручка от продаж по ООО СЗ «Трест М-28» - 0 т.р.  
Управленческие расходы — отсутствуют.  
Балансовая прибыль (убыток) по итогам 2025 года — (536) т.р.

Директор ООО СЗ «Трест М-28»

Лакницкий С.В.

