

Обществе с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Высокая Гора»

**Пояснительная записка**  
**к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "УК «Высокая Гора».

1.2. Юридический адрес – 422701, Республика Татарстан, Высокогорский район, село Высокая Гора, ул. Мелиораторов, дом 9А, офис 101

1.3. Дата государственной регистрации – 23.01.2019.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 14 человек, в том числе:

<b>Наименование подразделения</b>	<b>Численность</b>
Администрация	2 человека
ИТР	1 человек
Рабочие	11 человек

1.6. Уставный капитал составляет 41 000 руб. Участниками являются:

– Зайнутдинов Динар Илдарович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

– 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

**2. Учетная политика**

2.1. В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

В отчетном периоде финансовый результат оказался выше, чем в предыдущих годах. Это произошло по причине роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

**4. Информация о связанных сторонах**

4.1. Дочерних и зависимых обществ нет.

4.2. ООО "УК «Высокая Гора» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.