

Общество с ограниченной ответственностью «ЛифтСервисГрупп»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЛифтСервисГрупп».

1.2. Юридический адрес – 129515, Москва г, Академика Королева ул, дом № 6, корпус 1

1.3. Дата государственной регистрации – 25.11.2013 г.

1.4. Основной ОКВЭД – 33.12 Ремонт машин и оборудования

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 36 764,70 руб. Участниками являются:

- С.В. Золотов с долей 33 процента;
- С.В. Цветков с долей 33 процента;
- Е.А. Евграфьев с долей 34 процента.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Е.А. Евграфьев.

Главный бухгалтер Общества: Е.А. Евграфьев.

За кадровый учет и расчет оплаты труда отвечает Генеральный директор Общества Е.А. Евграфьев.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «ЛифтСервисГрупп», основанное в 2013 году, специализируется на техническом обслуживании лифтового оборудования. Обладает уникальной экспертизой в этой области.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ЛифтСервисГрупп» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В 2025 г. не применялись ретроспективные корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы» (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи».	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 «Доходы организации» (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На балансе Общества не содержится основных средств.

6. Нематериальные активы

На балансе Общества не содержится нематериальных активов.

7. Запасы

На балансе Общества не содержится запасов.

8. Инвентаризация

В результате проведения инвентаризации взаиморасчетов с контрагентами, были скорректированы взаиморасчеты с рядом контрагентов. Результаты были отражены на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 442 тыс. руб., что примерно равно аналогичного показателя прошлого года (в 2024 г. выручка организации составила 1 479 тыс. руб.). Расходы организации за отчетный период также примерно равны расходам прошлого отчетного периода: 1 374 тыс. руб. в 2025 г., 1 353 тыс. руб. в 2024 г. Компания показывает стабильные экономические показатели.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициарами компании являются:

- гражданин РФ Золотов Сергей Вадимович ИНН 500405931971,
- гражданин РФ Цветков Сергей Вячеславович ИНН 771513068169,
- гражданин РФ Евграфьев Евгений Александрович ИНН 690901027530.

За проверяемый период наше Общество выплаты в их пользу не производило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности

Показатели по оценке НД	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
-------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Чистые активы	328	578	1 111
Коэффициент быстрой ликвидности	1,306	1,713	2,139
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,835	0,765	1,607

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале 36 764,70 руб. Также не существует проблем с финансовой устойчивостью компании и её платёжеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платёжеспособности – положительные и соответствуют норме. В 2025 г. наблюдается некоторое снижение чистых активов и коэффициента быстрой ликвидности. Это связано с корректировками взаиморасчетов с контрагентами, проведенными в Обществе. Также, несмотря на то, что по итогам 2025 г. был сформирован убыток 273 тыс. руб. (это обусловлено, опять же, корректировкой взаиморасчетов с контрагентами с применением счета 91 «Прочие доходы и расходы», что негативно отразилось в отчетности), показатели носят положительный характер, что будет видно по итогам отчетности 2026 г.

Всё это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчётном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Генеральный директор



Евграфьев Е.А.