

Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр Сервис"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование - ООО "Кадастр Сервис"

1.2. Юридический адрес: 347769, Ростовская область, Целинский район, село Лопанка, ул. Школьная, д. 34, кв. 2.

1.3. Дата государственной регистрации: 03.12.2018 г.

1.5. Численность сотрудников: 5

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 (один)
Производственный отдел	4 (четыре)
Логистический отдел	0 (ноль)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч рублей).

Участниками являются:

- Семеняков Виктор Михайлович с долей 20 % (двадцать) процентов;
- Семеняков Ольга Александровна с долей 20 % (двадцать) процентов;
- Морозова Елена Геннадьевна с долей 20 % (двадцать) процентов;
- Даниленко Елена Евгеньевна с долей 20 % (двадцать) процентов;
- Федоренко Иван Викторович с долей 20 % (двадцать) процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.41 Деятельность Топографо-геодезическая - основной вид деятельности.
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества: Семеняков Виктор Михайлович (Приказ №1 «О приеме на работу и назначении на должность Генерального директора» от 03.12.2018г., Протокол №1 Учредительного собрания Общества с ограниченной ответственностью «Кадастр Сервис» от 27.11.2018г.)

Главный бухгалтер Общества: Семеняков Виктор Михайлович (Приказ №2 от 03.12.2018г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 1 (один) основные средства полностью с амортизированны.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2175,0 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости оказанных услуг (работ).

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Директор ООО "Кадастр Сервис"



Семеняков Виктор Михайлович