

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ-А»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТЕХСТРОЙ-А»

1.2. Юридический адрес – 140404, Московская область, г. Коломна, наб. Дмитрия Донского, д.33, кв.112

1.3. Дата государственной регистрации – 21.12.2018 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00

Участниками являются:

- Соколов Андрей Сергеевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 – строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Соколов Андрей Сергеевич (приказ № 01-К от 01.08.2023г.)  
Главный бухгалтер Общества: Соколов Андрей Сергеевич (приказ № 01-К от 01.08.2023г.).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Деятельность организации не велась, ввиду отсутствия объемов.

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 15 марта 2026 года.

Генеральный директор: \_\_\_\_\_ Соколов А.С.