ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 ГОД
ООО "АРМ" (ИНН 6147020871, ОГРН 1036147000350)

1. Общие сведения и учетная политика

- **Местонахождение:** 347855, Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, мкр. Лиховской, пер. Строителей, д. 22, кв. 31.
- **Виды деятельности:**
  - Основной: **68.20** — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
  - Дополнительный: **42.12** — Строительство железных дорог и метрополитена.
- **Налогообложение:** Упрощенная система (УСН «Доходы»).
- **Управление:** Единоличный орган управления — Директор.

2. Основные средства (ОС)

В составе внеоборотных активов Общества числятся:

- **Нежилые здания**.
- **Транспортные средства** — 3 единицы.

Учет ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. По состоянию на 31.12.2025 г. **переоценка основных средств не производилась**. Способ начисления амортизации — линейный.

3. Инвентаризация и задолженность

- На основании **Приказа №6 от 23.12.2025 г.** проведена плановая инвентаризация имущества и финансовых обязательств. **Расхождений (излишков или недостач) не выявлено**, данные учета соответствуют фактическому наличию.
- По состоянию на 31.12.2025 г. **просроченная дебиторская задолженность отсутствует**. Вся задолженность контрагентов является текущей и ожидается к погашению в договорные сроки.

4. Прочие сведения

Событий после отчетной даты, способных существенно повлиять на финансовое положение Общества, не зафиксировано. Показатели отчетности сформированы исходя из допущения о непрерывности деятельности организации.

Директор ООО «АРМ» _____ / (ФИО) /