

**ООО «РОСТЗЕРНОСТРОЙ»**  
**ИНН/КПП 6166109645/616101001 ОГРН 1186196019437**

344092, Ростовская обл, г Ростов-На-Дону, ул Волкова, дом 31, квартира 40

---

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности**  
**ООО «РОСТЗЕРНОСТРОЙ» за 2025 год**

**1. Сведения об организации**

- **Наименование:** ООО «РОСТЗЕРНОСТРОЙ» (ИНН 6166109645)
- **Место нахождения:** 344092, г. Ростов-на-Дону, ул. Волкова, дом 31, кв. 40
- **Управление:** Генеральный директор — Мезин Антон Геннадьевич
- **Утверждение отчетности:** Отчетность подлежит утверждению единственным участником общества
- **Аудит:** Обязательный аудит в отношении отчетности за 2025 год не проводится

**2. Основа подготовки и учетная политика**

Отчетность подготовлена в соответствии с правилами ФСБУ 4/2023. Показатели отражены в тысячах рублей. Организация использует право на предоставление упрощенной отчетности, что отражено в структуре баланса и отчета о финансовых результатах.

**3. Пояснения к Бухгалтерскому балансу**

По состоянию на 31.12.2025 валюта баланса составила **4 707 тыс. руб.**, что характеризуется существенным снижением (на 63,5%) по сравнению с 2024 годом (12 889 тыс. руб.).

**Активы**

- **Материальные внеоборотные активы (стр. 1150):** Составляют **2 646 тыс. руб.** и полностью представлены основными средствами. За отчетный год их стоимость снизилась на 1 206 тыс. руб., что связано с начислением амортизации.
- **Запасы (стр. 1210):** Остатки сырья и материалов на конец года составили **1 415 тыс. руб.**
- **Денежные средства (стр. 1250):** Наблюдается снижение остатков на счетах — с 2 255 тыс. руб. до **3 тыс. руб.**
- **Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240):** Сумма 643 тыс. руб. включает в себя НДС по приобретенным ценностям в размере 402 тыс. руб.
- **Пассивы**
- **Капитал (стр. 1300):** Составляет **3 001 тыс. руб.**, из которых 2 991 тыс. руб. — нераспределенная прибыль. Рост капитала обеспечен финансовым результатом текущего года
- **Долгосрочные обязательства (стр. 1410):** В 2025 году привлечены заемные средства на сумму **1 436 тыс. руб.** со сроком погашения более 12 месяцев
- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** Произошло значительное сокращение долгов перед контрагентами — с 12 806 тыс. руб. до **257 тыс. руб.**

**4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах**

Деятельность в 2025 году характеризуется выходом на прибыльность после убыточного предыдущего года

- **Выручка (стр. 2110):** Составила **12 266 тыс. руб.** (в 2024 г. деятельность не велась или выручка не признавалась)
- **Себестоимость (стр. 2120):** Расходы по обычным видам деятельности составили **8 324 тыс. руб.**, из которых прямые производственные затраты — 6 318 тыс. руб.
- **Налоги:** Начислен текущий налог на прибыль в размере **982 тыс. руб.**
- **Чистая прибыль (стр. 2400):** Итоговый финансовый результат за 2025 год составил **2 932 тыс. руб.** против убытка в 118 тыс. руб. годом ранее

Генеральный директор: \_\_\_\_\_ / Мезин А.Г. /

Дата: 19 марта 2026 г.