

Общество с ограниченной ответственностью "СИНОВА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СИНОВА"

1.2. Юридический адрес 124365, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Крюково, г Зеленоград, ул 1 Мая, дом 5, помещение 19Н/3

1.3. Дата государственной регистрации 10.10.2024

1.4. Численность сотрудников: 9 человек

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	5
Служба охраны труда и промышленной безопасности	1

1.5. Уставный капитал составляет 100000 рублей.

Участниками являются:

- ЦЗИНЬ СЮАНЬЧЖОУ с долей 100 процентов. Иностранный гражданин КИТАЙСКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА (КНР)

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Пак Дмитрий Никитович (приказ N 1 от 10.10.2024 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса:

Штабелер гидравлический с электроподъемом 3,0 т 1,6 м TOR CTD30/16.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА отсутствуют. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025.	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025.	—
Нематериальные активы	29.12.2025.	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 21 130 875,46 рублей, динамику и отклонение выручки сравнить с предыдущим периодом невозможно, в связи с тем, что организация является вновь образованной.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Руководитель Пак Дмитрий Никитович

Подпись Электронная (в составе бухгалтерской отчетности)