

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХПРОМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИНТЕХПРОМ».

1.2. Юридический адрес – 192007, Санкт-Петербург г, Обводного Канала наб, дом 40, литер А, помещение 11, 18-22

1.3. Дата государственной регистрации – 24.11.2014

1.4. Основной ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Среднесписочная численность сотрудников составляет 23 человека

1.6. Уставный капитал составляет 100 000 руб. Участниками являются:

- Филиппов С.К с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Филиппов С.К
Главный бухгалтер Общества: Лодочникова С.Ю.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХПРОМ» специализируется на ремонтно-строительных работах производственных помещений. Основными заказчиками являются крупные промышленные предприятия химической и нефтеперерабатывающей промышленности.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ИНТЕХПРОМ» составлена в тыс .руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

| Положение учетной политики | | Основание |
|--|--|---|
| | Основные средства | |
| Принятие к учету | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. | п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства" |
| Оценка | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Способ и период начисления амортизации | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Срок полезного использования | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |

| | | |
|---|--|--|
| | в отношении использования объекта. | |
| | Учет материально-производственных запасов | |
| Оценка списания материально-производственных запасов | Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. | п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н) |
| | Учет доходов и расходов | |
| Учет общехозяйственных расходов | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". | п.18-19 ПБУ 10/99 |
| Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления | Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам. | п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)" |

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офис и склад по договору аренды . Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В состав основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса входит строительная техника, машины и оборудование.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют строительные материалы.

8. Инвентаризация

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|--------------|--------------------------------|------------|
|--------------|--------------------------------|------------|

| | | |
|-------------------------------------|------------|---|
| Основные средства | 30.12.2025 | – |
| Материально-производственные запасы | 30.12.2025 | – |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 161 404 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 8 314 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано с закрытием обособленного подразделения в г. Невинномысск. Обособленное подразделение в г. Невинномысск было закрыто 05.11.2025 в связи с отсутствием заказов на данном объекте.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности

| Показатели по оценке НД | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года | На 31 декабря 2023 года |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Чистые активы | 174 120 | 154 554 | 131 881 |
| Коэффициент срочной ликвидности («кислотный тест») | 5,9 | 5,4 | 10,4 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 5,4 | 0,8 | 1,3 |

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 100 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные и соответствуют норме. Чистая прибыль за отчетный 2025 год составила положительную величину более 10%. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 21 007 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Генеральный директор

Филиппов С.К.