

Общество с ограниченной ответственностью

«ПУЛЬСАН ИНВЕСТ»

ИНН 7743056052 КПП 770501001

Адрес местонахождения: 115035, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ

Замоскворечье, ул. Пятницкая, д. 7, стр. 5, офис 1

Р/сч 40702810338060051412 в ПАО Сбербанк г. Москва К/сч 30101810400000000225 БИК 044525225

Исх. № 0103

от 19.03.2026г.

В ИФНС № 05 по г. Москва
от ООО «ПУЛЬСАН ИНВЕСТ»
ИНН 7743056052 КПП 770501001

Пояснительная записка к Бухгалтерской отчётности за 2025 год

ООО «ПУЛЬСАН ИНВЕСТ» (ОГРН 1027739189345) зарегистрировано 16.04.2002г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

ООО «ПУЛЬСАН ИНВЕСТ» в 2025г. вело деятельность по аренде и управлению, собственным и арендованным имуществом (ОКВЭД 68.20), а также Деятельность в области права (ОКВЭД 69.10). Среднесписочная численность 1 человек.

Расшифровка строки 1150 «Материальные внеоборотные активы»:

Основные средства	
Сальдо на конец периода по дебету счета 01	130 849 631,98
- минус	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 02	-1 582 272,35
Итого по строке:	129 267 359,63

Расшифровка строки 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы»:

Финансовые вложения	
Сальдо на конец периода по дебету счета 58	33 086 854,84
Итого по строке:	33 086 854,84

Расшифровка строки 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» в том числе Дебиторская задолженность:

Финансовые и другие оборотные активы	
Сальдо на конец периода по дебету счета 55.03	1 500 000,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 62.01	1 374 269,49
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 60.02	13 600,70
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 68.90	2 993,73
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 73.01	4 204 000,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 76.09, развернутое по субконто "Контрагенты", "Договоры"	715 798,52
Итого по строке:	7 810 662,44

Расшифровка строки 1300 «Капитал»:

Капитал	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 80	240 000,00
+ плюс	

Сальдо на конец периода по кредиту счета 84	4 703 653,30
- минус	
Сальдо на конец периода по дебету счета 84	0,00
Итого по строке:	4 943 653,30

Расшифровка строки 1300 «Капитал»

Капитал, в том числе Нераспределенная прибыль	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 80	1 680 000,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 84	93 397 161,26
Итого по строке:	95 077 161,26

Расшифровка строки 1410 «Долгосрочные заемные средства»

Долгосрочные заемные средства	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 67.01	71 915 319,36
Итого по строке:	71 915 319,36

Расшифровка строки 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность»:

Кредиторская задолженность	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 60.01	58,58
+ плюс	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 62.02	936 400,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 68.08	680 391,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 68.12	720 043,00
+ плюс	
Сальдо на конец периода по кредиту счета 76.06, развернутое по субконто "Контрагенты", "Договоры"	870 000,00
Итого по строке:	3 206 892,58

Генеральный директор

Алексеев А. Г.