



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИНОДЕЛЬЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ШАТО САУК-ДЕРЕ»
«VK «SHATO SAUK-DERE»**

353344 Краснодарский край, Крымский район, село Молдаванское, ул. Советская, 1-Б
ИНН 2337042629 ОГРН 1122337000411

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Винодельческая компания «Шато Саук-Дере»
- 1.2. Юридический адрес — 353344, Краснодарский край, Крымский р-н, с.
Молдаванское, ул. Советская, 1 Б.
- 1.3. Дата государственной регистрации - 16 апреля 2012 года.
- 1.5. Численность сотрудников: 2 человека.

**1.6. Уставный капитал составляет 22 102 131 (двадцать два миллиона сто две
тысячи сто тридцать один) рубль.**

Единственным участником является Сорокин Ю.Д. с 100% долей в уставном капитале.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 11.02 – производство вина из винограда
- 11.07 – производство безалкогольных напитков; производство упакованных
питьевых вод, включая минеральные воды
- 68.20.2 – аренда и управление собственным или арендованным нежилым
недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зиёдуллоев Махмарахим Бобоевич (Приказ № 1-П от 12.02.2018 г.)

Главный бухгалтер Общества: Гусарь Лариса Владимировна (Приказ № 3-П от 18.04.2016 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу

норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Здания — на сумму 23 730 тыс. руб.

Сооружения — 1 046 тыс. руб.

Земельные участки — 9 773 тыс. руб.

Машины и оборудование — 3 175 тыс. руб.

Объекты природопользования — 1 926 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числится .

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 690 тыс. руб., что в пределах аналогичного показателя прошлого года. Незначительный доход связан с тем, что предприятие последние годы полноценную деятельность не ведет. Данный доход был получен от сдачи в аренду некоторого имущества.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Главный бухгалтер



Гусарь Л.В.