Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ "РУССТРОЙ"" (ОГРН 1086673001689, ИНН 6673178510) составлены по упрощенной форме согласно ФСБУ 4/2023. Организация с основным ОКВЭД 47.11 (розничная торговля пищевыми продуктами в неспециализированных магазинах), расположена в Верхней Пышме Свердловской области, не подлежит обязательному аудиту и утверждается общим собранием участников (единственный учредитель).

Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая торговая компания "Русстрой". Сокращенное: ООО "УТК "РУССТРОЙ".
Юридический адрес: 624096, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д. 50В, кв. 6.
Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025.
Численность персонала: 2 чел. на 31.12.2025; 2 чел. на 31.12.2024.
Обособленные подразделения: отсутствуют.
Уставный капитал: 250 000 руб. (100% — Верина Клавдия Анатольевна, ИНН 660607954179). Все оплачено; сверка: без изменений.
Лицо без доверенности: Генеральный директор Попова Ольга Германовна (ИНН 667354395233). По доверенности: отсутствуют. E-mail: selivon230783@gmail.com.

Виды деятельности

Основной ОКВЭД: 47.11 (торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табаком в неспециализированных магазинах). В 2025 г. прекращение видов деятельности не проводилось.

Учетная политика

Отчетность по ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Учетная политика утверждена приказом №1 от 30.12.2024; изменения отсутствуют. Учет в «1С: Бухгалтерия»; существенность ≥5%. Активы/обязательства — по фактическим затратам. Не применяются ПБУ 8/2010, 11/2008, 12/2010, 16/02 (упрощения; влияние несущественно).

Существенные показатели

Основные средства (ст. 1150)

Остаток: 738 тыс. руб. (2024: 778; 2023: 0). Уменьшение за счет амортизации.
Арендованные ОС: отсутствуют.

Нематериальные активы (ст. 1170)

Остаток: 0 тыс. руб. Тест на обесценение не проводился.

Запасы (ст. 1210)

Остаток: 113 тыс. руб. (2024: 5). Резерв обесценения не создается.

Денежные средства (ст. 1250)

Остаток: 52 тыс. руб. (2024: 216).

Финансовые активы (ст. 1240)

Остаток: 8935 тыс. руб. (2024: 5389). Дебиторская задолженность.

Капитал и обязательства

Капитал (ст. 1300): 6769 тыс. руб. (рост за счет прибыли). Кредиторская задолженность (ст. 1520): 3069 тыс. руб. (2024: 3001).

Показатель	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.	Изменение, %
Баланс (1600/1700)	9838	6388	+54%
Выручка (2110)	13766	9133	+51%
Чистая прибыль (2400)	3382	2287	+48%

Финансовые результаты

Выручка: 13766 тыс. руб. Расходы: 10130 тыс. руб. Налог по УСН: 254 тыс. руб. События после 31.12.2025, споры, сделки с связанными сторонами (учредитель Верина К.А.): отсутствуют.

Генеральный директор: Попова Ольга Германовна /Попова О.Г./
Дата: 19 марта 2026 г.

.