

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СИТИ-ФОРТ»**  
**ИНН 2901233491/290101001**

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о  
финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.**

1 Краткая характеристика деятельности организации:

1.1 Сокращенное наименование – ООО"СИТИ-ФОРТ"

1.2 Юридический адрес: г. Архангельск, ул. Мостовая, д. 1, к. 1

1.3 Создание юридического лица путем реорганизации в форме выделения:  
28.12.2012

1.4 Численность сотрудников на 31.12.2025:

Наименование подразделения	Численность
Управление	1

1.5 Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

1.6 Участниками являются:

- Семенов Дмитрий Леонидович с долей 100 процентов

1.7 В 2025 году организация осуществляла деятельность по своему основному ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8 Обязанности директора Общества исполняет Зубков Сергей Геннадиевич (Решение от 22.10.2025). В связи с отсутствием в обществе должности главного бухгалтера, обязанности по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности возложены на директора.

2 Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2.1 Как малое предприятие организация не применяет ПБУ8/2010 и ПБУ 18/02

3 Основные средства:

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения. На балансе числятся земельный участок, помещения.

4 Нематериальных активов в организации не имеется.

5 Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Основные средства	31.12.2025
Дебиторская задолженность	01.12.2025
Кредиторская задолженность	01.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6 Выручка организации за отчетный период составила 54 396 тыс. руб, что выше аналогичного показателя прошлого года.

7 Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 года

Директор ООО «СИТИ-ФОРТ»

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'З' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

Зубков С.Г.