

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету  
о финансовых результатах  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ЕВРОСТРОЙ»  
за 2025 год.**

ООО «ЕВРОСТРОЙ» зарегистрировано 21.12.2010 году.

Юридический адрес – Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Просвещения, дом 108, помещение 1.

Данные о государственной регистрации организации – ОГРН 1106183003442 свидетельство о регистрации 21.12.2010г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области.

Директором ООО «ЕВРОСТРОЙ» в соответствии с протоколом Общего собрания учредителей ООО «ЕВРОСТРОЙ» №2 от 25.03.2013г. назначен – Томи Алексей Миладович. Полномочия директора ООО «ЕВРОСТРОЙ» Томи Алексея Миладовича продлены сроком на 5 лет протоколом Общего собрания учредителей ООО «ЕВРОСТРОЙ» №31 от 01.03.2018г.

Уставный капитал Организации составляет - 10 000,00 (Десять тысяч) рублей.

Учредителями ООО «ЕВРОСТРОЙ» являются:

- Гельман Дмитрий Игоревич доля в уставном капитале – 25%,
- Томи Алексей Миладович доля в уставном капитале – 50%,
- Щербаков Василий Васильевич доля в уставном капитале – 25%.

Основной вид экономической деятельности ООО «ЕВРОСТРОЙ» - Строительство жилых и нежилых зданий, код ОКВЭД - 41.20.

Учетная политика ООО «ЕВРОСТРОЙ» утвержденная приказом директора от 25.03.2013г. № 2 и продлена на 2025 год приказом от 27.12.2024г. №4 с дополнениями и изменениями в связи с измененным законодательством по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерский учет и отчетность ведется в соответствии с российской системой бухгалтерского учета (РСБУ).

ООО «ЕВРОСТРОЙ» применяет упрощенную систему налогообложения.

Среднесписочная численность в 2025 году составила - 1 человек.

Стоимость активов незавершенного строительства (отраженных в разделе I баланса "Внеоборотные активы») на 01 января 2025 года – отсутствует, по состоянию на 31 декабря 2025 года - отсутствует.

Финансовые вложения отраженные в разделе I баланса "Внеоборотные активы» по строке 1170 «Предоставленные займы» на 01 января 2025 года составили - 14 261 000 руб. 00 коп., по состоянию на 31 декабря 2025 года - 29 030 354 руб.

Стоимость активов незавершенного производства (отраженные в разделе II баланса "Оборотные активы») по строке 1210 «Запасы» на 01 января 2025 года отсутствуют, по состоянию на 31 декабря 2025 года - 1 300 000 руб. 00 коп.

Дебиторская задолженность на 01 января 2025 года составила – 2 265 000 руб. 00, по состоянию на 31 декабря 2025 года - 3 370 516 руб. 07 коп.

Кредиторская задолженность на 01 января 2025 года - 6 408 000 руб. 00 коп., по состоянию на 31 декабря 2025 года - 4 641 625 руб. 27 коп.

Выручка от реализации по основному виду деятельности за 2025 год составила - 3 599 698 руб. 35 коп.

Себестоимость продаж за 2025 год - 3 071 798 руб. 17 коп.

Управленческие расходы - 321 535 руб. 00 коп.,

Прочие расходы - 35 886 руб. 48 коп.