

Общество с ограниченной ответственностью «Газстройинвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации:

- 1.1. Сокращенное наименование: ООО «ГСИ»
- 1.2. Юридический адрес: 101000, г. Москва, пер. Кривоколенный, 5/стр.4, э.4, оф.407
- 1.3. Дата государственной регистрации: 06.11.2028.
- 1.4. Основной ОКВЭД Покупка и продажа собственного недвижимого имущества — 68.10
- 1.5. Численность сотрудников на 31.12.2025г. 1 человека
- 1.6. Уставной капитал 1 000 000руб., доля 100% Терфус Михаил Валерьевич
- 1.7. Генеральный директор: Терфус Михаил Валерьевич
- 1.8. Бухгалтерский учет ведет специализированная организация ООО «Бизнес-Партнер»
- 1.9. В 2025г. общество деятельность не осуществляло, выручка отсутствует.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность:

- 2.1. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету

3. Основные положения учетной политики:

- 3.1. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
- 3.2. Общество не подлежит обязательному аудиту.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	ФСБУ 6/2020 не применяется в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Способ начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания МПЗ	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по FIFO	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы"
	Учет общехозяйственных расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов производится ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99

- 3.3. Основные средства отсутствуют
- 3.4. Выручка за отчетный период отсутствует.
- 3.5. Величина чистых активов на 31.12.2025г. 984 тыс.руб.

Руководитель организации Терфус М.В.