

## **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ООО «СК РАДА» ЗА 2025 ГОД**

### **1. Общие сведения и учетная политика**

- ООО «СК РАДА» осуществляет деятельность: Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЕД 41.20
- Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023 и Учетной политикой, утвержденной Приказом №1 от 09.01.2025.
- ООО «СК РАДА» использует упрощенные способы ведения учета.

### **2. Основные средства (ОС)**

- На конец 2025 года числится ОС на балансе предприятия не числятся.

### **3. Запасы**

- Запасы оценены по фактической себестоимости.
- На 31.12.2025 запасы составляют 32 326 тыс.руб., в основном состоят из материалов.

### **4. Дебиторская и кредиторская задолженность**

- Дебиторская задолженность: 21 710 тыс.руб. в том числе задолженность заказчиков по нераскрытым эскроу счетам 21 638 тыс. руб
- Кредиторская задолженность: 95 тыс.руб. в т.ч. задолженность перед поставщиками — 58 тыс руб.).
- Просроченная задолженность отсутствует.

### **5. Займы и кредиты**

- Задолженность по кредитному договору ИЖС-Подряд от 15.07.2025 заключенного с «Банком ДОМ.РФ» с использованием эскроу счета 42 364 тыс руб.

Генеральный директор: \_\_\_\_\_ / ФИО / 19.03.2026