

Акционерное общество «ИНВЕСТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Информация об организации

Полное наименование	Акционерное общество "ИНВЕСТ"
Сокращенное наименование	АО "ИНВЕСТ"
ИНН	7814753856
КПП	781001001
ОГРН	1197847041512
Юридический адрес	196084, Санкт-Петербург г, Цветочная ул, дом 25, литер Ж, помещение 1Н, офис 106
Генеральный директор	Пикаев Сергей Валерьевич
Главный бухгалтер	Пикаев Сергей Валерьевич
Налогообложение	УСН, Без НДС

Расчетный счет

Номер счета	40702810855000060912
Банк	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
БИК	044030653
Корр. счет	30101810500000000653

Среднесписочная численность – 1 человек

Уставный капитал – 100000 рублей

2. Основные виды экономической деятельности

Основной вид экономической деятельности - «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом», ОКВЭД 68.20 .

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

3.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

3.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Генеральный директор

Пикаев С.В.

Главный бухгалтер

Пикаев С.В.

19.03.2026 г

