

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«ИнтерСтрой»**

ИНН 0275051803 , КПП 027801001, ОГРН 1060275001478  
Юридический адрес: 450006, Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. 50-летия Октября, д. 15, офис 72

e-mail: kvartal.mihail@yandex.ru  
тел.: 8987-48-08-500

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых  
результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИнтерСтрой» (далее-Общество)  
1.2. Юридический адрес – 450006, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. 50-летия  
Октября, д.15, офис 72  
1.3. Дата государственной регистрации – 31.01.2006 г.  
1.4 ОГРН: 1200200061071  
ИНН: 0245964891  
КПП: 024501001  
1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию  
на 31.12.2025 составляет 4 человека, в том числе:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1           |
| Бухгалтерия                | 1           |
| Строительный участок       | 2           |
|                            |             |

Пенсионер 1 человек.

- 1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств  
отсутствуют.

| Наименование | Место нахождения/регистрации | Численность |
|--------------|------------------------------|-------------|
| -            | -                            | -           |
| ...          | ...                          | ...         |

- 1.7. Уставный капитал составляет 50 000 руб.

Участниками являются:

- Гарипов Ринат Ульфатович-1 доли (в процентах)
- Насыров Тимур Идрисович-99 доли (в процентах)

- 1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основным видом деятельности Общества является:

| ОКВ<br>ЭД | Наименование                         |
|-----------|--------------------------------------|
| 41.20     | Строительство жилых и нежилых зданий |

Дополнительный виды деятельности:

|         |                                                                                                            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46.69.5 | Торговля оптовая производственным электротехническим<br>оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами |
| 68.10   | Покупка и продажа собственного недвижимого имущества                                                       |

|         |                                                                                                                                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 68.31.1 | Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе          |
| 69.10   | Деятельность в области права                                                                                                    |
| 69.20   | Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию |

#### **1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Т.И. Насыров (приказ № 3 от 30.03.2009 г.)

Главный бухгалтер Общества: О.А. Судницына (приказ № 1 от 28.11.2022 г.)

#### **1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества**

Общество не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

### **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество арендует не жилое помещение по договору долгосрочной аренды № ВРА7-05-2024 от 20.05.2024 г. без права выкупа.

### **4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

Основные средства отсутствуют.

### **5. Нематериальные активы**

Нематериальные активы отсутствуют.

### **6. Инвентаризация**

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Материально-производственные запасы | 25.12.2025                     | —          |
| -                                   | -                              | —          |
| -                                   | -                              | —          |
| -                                   | -                              | -          |

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 31 289 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением спроса на услуги.

### **8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Бенефициаром компании являются г-н Гарипов Ринат Ульфатович гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РБ, г.Уфа, ул. Ивана Якутова д.3, к.5, кв.63; г-н Насыров Тимур Идрисович гражданин РФ (Россия), адрес постоянного

проживания: РБ, Чишминский район, с. Алкино-2, ул. Жамова, участок 2.  
За проверяемый период наше Общество выплаты в их пользу не производило.

#### **10. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

#### **11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Информация в отношении событий или условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Настоящие пояснения являются дополнительной информацией, сопутствующей годовой бухгалтерской отчетности, достоверным источником информации о деятельности предприятия и её имущественном положении, необходимой внутренним и внешним пользователям бухгалтерской отчетности

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Руководитель Общества

A blue circular official stamp of the accounting firm "ООО 'АУДИТ'". The stamp contains the text "ООО 'АУДИТ'", "ИНН 027501478", and "ОГРН 160275001478". A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

Насыров Т.И.