ООО «АртСтрой»

Россия, 140090, Московская обл., г. Дзержинский, ул. Угрешская, д.32, кв. 1303
ИНН: 5027277591; КПП: 502701001; БИК: 044525225
р/с: 40702810138000184743
к/с: 30101810400000000225
ПАО СБЕРБАНК Г. Москва
эл. почта: finartstroy@mail.ru

Исх. № 2 *от 19.03.2026г*

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1.1. Сокращённое наименование - ООО "АРТСТРОЙ"
1.2. Юридический адрес: 140090, Московская обл, Дзержинский г, Угрешская ул, дом 32, помещение 1303
1.3. Дата государственной регистрации: 26.06.2019г.
1.4. Свидетельство о госрегистрации № 1195027014049
1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составила 1(один) человек.
1.6. Уставный капитал организации составляет: 10 000 (десять тысяч) рублей.
Единственным участником Общества является: Сальков Владислав Александрович, с долей 100% уставного капитала.
1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
- торговля оптовая спортивными товарами, включая велосипеды ОКВЭД 46.49.43
- производство прочих строительно-монтажных работ ОКВЭД 43.29

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:
Директор Общества: Сальков Владислав Александрович (приказ № 1 от 26.06.2019г.)
В связи с отсутствием в штате должности гласного бухгалтера. Ведение бухгалтерского учёта и составление отчётности в соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» осуществляется лично руководителем – директором Сальковым В.А.

2. Информация об учётной политике.

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и действующими ПБУ (ФСБУ).
Учётная политика на 2025 год утверждена приказом № 3 от 01.12.2024г., изменения в отчётном периоде не вносились.
Материально-производственные запасы отражаются в учёте по фактической себестоимости, при списании оцениваются по средней себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Отчётность подготовлена исходя из предположения, что Общество будет работать и выполнять свои обязательства как минимум в течении следующих 12 месяцев (принцип непрерывности деятельности).

2.1 Особенности применения федеральных стандартов бухгалтерского учёта РФ.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) и в соответствии с п. 4 ПБУ 8/2010 и п.2 ПБУ 18/02 приняла решение не применять данные стандарты.

3. Основные средства.

   По состоянию на 31.12.2025г основные средства на балансе не числятся. Строка 1150 баланса не заполняется. Для выполнения уставной деятельности используется личное имущество сотрудников (в частности, директора), затраты на которое не учитываются в балансе.

4. Нематериальные активы.

   Нематериальные активы (программы, патенты, товарные знаки и т.п) у Общества не учитываются.
   Строка 1110 баланса не заполняется.

5. Инвентаризация.

   Инвентаризация имущества и обязательств проведена по состоянию на 31.12.2025г.
   В ходе инвентаризации проверены:
   - материально-производственные запасы (материалы, товары) – фактическое наличие соответствует данным бухгалтерского учёта, расхождений не выявлено;
   - денежные средства на расчётном счете, остатки подтверждены банковскими выписками. (касса организации отсутствует, наличные денежные средства не хранятся и не используются);
   - дебиторская и кредиторская задолженность – проведена сверка с контрагентами, расхождения не установлены.

   Основные средства и нематериальные активы на балансе не числятся, в связи с чем инвентаризация по ним не проводилась.

   В ходе инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности.

   На финансовый результат деятельности Общества в 2025 году существенное влияние оказала внешняя среда. Выручка компании за 2025 год составила 4 723 тыс. рублей, что на 75,37% ниже показателя 2024 года. Падение выручки обусловлено существенным снижением объемов строительного рынка на фоне снижения доступности приобретения жилья (высокая ключевая ставка, сокращение объемов ипотечного кредитования).

7. Соблюдения принципа непрерывности деятельности.

   Бухгалтерская отчётность за 2025 год подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. У Общества отсутствуют признаки банкротства, финансовое положение устойчиво, обязательства исполняются своевременно.

   Дата составления текстовых пояснений: 19 марта 2026г.

Директор ООО «АртСтрой» В.А. Сальков