

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год.

1. Общие сведения:

- ООО «Доминжсервис» зарегистрировано в г. Москва.
- Юридический адрес: 109444 г.Москва, ул.Сормовская, д.3, к.1, кв.37
- Основной вид деятельности — управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).
- Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 27,8 млн руб., среднесписочная численность — 7 человек).

2. Учётная политика и способы ведения учёта:

- Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023.
- Применяются упрощённые способы ведения учёта.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в год.
- Резервы по сомнительным долгам не создаются. Списание задолженности производится по истечении срока давности.

3. Расшифровка отдельных показателей:

- Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 1120 тыс. руб., в том числе задолженность по выполненным работам — 697 тыс. руб.. Просроченной задолженности нет.
- Кредиторская задолженность — 222 тыс. руб., в том числе текущая задолженность перед по налогам 217 тыс.руб..

События после отчётной даты:

- Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.