

Товарищество собственников недвижимости «Дом на Чаплина»

(ТСН «Дом на Чаплина»)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о
финансовых результатах за 2025 год**

ТСН «Дом на Чаплина» -некоммерческая организация.

ИНН 7203107270, ОГРН 1117232061968.

Основным видом деятельности ТСН в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСН осуществляло за счет целевого финансирования от собственников помещений, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 56575 рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- ~ Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- ~ Средства, поступающие от собственников в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- ~ Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги ТСН, составила 3 человек.

Председатель правления
ТСН «Дом на Чаплина»

Сакевич Е.О.