

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО Строительная компания «АНТАРЕС»

Составлены в соответствии с ФСБУ «Бухгалтерская (финансовая отчетность)»

Общие Сведения: Наименование ООО Строительная компания «АНТАРЕС»

Адрес: 630123 Новосибирск, ул. Красногорская 28/1

ИНН/КПП 5402582100/540201001

Кем управляется: Единолично генеральным директором

Основным видом деятельности ООО Строительная компания «АНТАРЕС» является «Сдача в аренду собственного и арендованного недвижимого имущества» (ОКВЭД 68.20).

ООО Строительная компания «АНТАРЕС» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Используется упрощенная система налогообложения с объектом «ДОХОДЫ». Учет ведется кассовым методом, в течении года учетная политика не менялась.

Расшифровка строк балансовой (финансовой) отчетности:

1. По строке 1150 баланса отражены основные средства (здание и земельный участок). В бухгалтерском учете отражены по кадастровой стоимости, переоценка происходит при изменении кадастровой стоимости.

2. По строке 1170 отражены непокрытые убытки прошлых лет.

3. По строке 1250 отражены остатки денежных средств по расчетному счету.

4. По строке 1300 отражены «Капиталы», в том числе «Уставной капитал» 10,0 тыс. руб., «Резервный капитал» 430,0 тыс. руб., «Добавочный капитал» 8253,0 тыс. руб. (Переоценка основных средств), «Нераспределенная прибыль» 2241,0 тыс. руб.

5. По строке 1520 отражена задолженность перед бюджетом (налог на имущество, земельный налог и налог, в связи с применением УСН).

6. По строке 2110 «Отчета о финансовых результатах» отражены доходы от сдачи имущества в аренду.

7. По строке 2120 отражены расходы в связи со сдачей имущества в аренду.

8. По строке 2340 отражены прочие доходы, в том числе 418,0 тыс. руб. от возмещения судебных расходов по суду и 166,0 тыс. руб. возврат переплаты арендной платы за земельный участок. Итого 584,0 тыс. руб.

9. По строке 2410 отражен налог на доходы при применении УСН.

Генеральный директор ООО Строительная компания «АНТАРЕС»

Чедакин Сергей Петрович _____

18 марта 2026 г.