Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-финансовая компания «Ладья»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Общие сведения

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-финансовая компания «Ладья» (ООО «ИФК «Ладья») ИНН 7017376702, ОГРН 1157017008235, зарегистрирована Управлением Федеральной налоговой службы по Томской области 08 мая 2015 года.

Директором общества является Урядов Олег Геннадьевич с 08 мая 2015 года.

Основным видом деятельности общества в 2025 году является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

ООО «ИФК «Ладья»ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Списочная численность работников ООО «ИФК «Ладья» на 31 декабря 2025 г. составила 12 человек.

1.3. Уставный капитал ООО «ИФК «Ладья» составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей:
67,946 % доли – принадлежит Урядову Олегу Геннадьевичу;
27,94 % доли – принадлежит Мовчану Вячеславу Николаевичу;
4,114 % доли – принадлежит Ковалеву Константину Александровичу

2. Информация об учетной политике

Учетная политика по бухгалтерскому учету ООО «ИФК «Ладья» разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.
Ключевые положения учетной политики по разделам учета:
- Основные средства: расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- Оценка при списании МПЗ: осуществляется по себестоимости первых по времени приобретения МПЗ (способ ФИФО);
- Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начислений.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с требованиями федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ и ФСБУ 4/2023 правилами бухгалтерского учета и отчетности.

3. Раскрытие существенных показателей баланса

На балансе числятся основные средства на сумму 78 874 тыс.руб. Уменьшение ОС в 2025 г обусловлено выбытием 3-х нежилых помещений.

Дебиторская задолженность задолженность контрагентов составляет 56 519 тыс. руб.

Выручка увеличилась в 2025г на 14 500 тыс.руб. Причины роста выручки: увеличение размера сумм по договорам.

Общая сумма кредиторской задолженности составляет: 2 252 тыс.руб.

4. События после отчетной даты

С 01.01.2026г организация автоматически стала плательщиком НДС. Ставка 5%.

5. Обеспечение деятельности как непрерывного процесса

Руководство организации подтверждает намерение продолжать деятельность в обозреваемом будущем. Факторы, ставящие под сомнение непрерывность деятельности, отсутствуют.

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 года.

Директор О.Г.Урядов