

Общество с ограниченной ответственностью
«КАПИНВЕСТСТРОЙ» (ООО "КАПИНВЕСТСТРОЙ")

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах
за 2025 г.**

1. Основные сведения об организации

- 1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КАПИНВЕСТСТРОЙ».
- 1.2. Сокращенное наименование: ООО «КАПИНВЕСТСТРОЙ».
- 1.3. ИНН/КПП: 6450089779 / 645201001.
- 1.4. ОГРН: 1156451017623. Дата присвоения ОГРН: 12.08.2015.
- 1.5. Юридический адрес: 410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Им Зарубина В.С., дом 51, ЛИТЕРА А.
- 1.6. Руководство: директор — Прошина Элина Сергеевна (действует на основании Устава).
- 1.7. Виды деятельности: Основной вид деятельности по ОКВЭД: 41.10 Разработка строительных проектов.

2. Информация об учетной политике

- 2.1. Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (федеральные стандарты).
- 2.2. Учетная политика организации на 2025 год утверждена приказом руководителя. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- 2.3. Организация применяет Упрощенную систему налогообложения. Отчетность составлена исходя из предположения непрерывности деятельности.

3. Расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса

3.1. Активы организации:

- * Запасы: Стоимость запасов (сырье, материалы, готовая продукция) на конец года составляет 72 тыс. руб. Уровень запасов остается стабильным по сравнению с предыдущими периодами.
- * Дебиторская задолженность: Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков на 31.12.2025 составляет 411 тыс. руб. Просроченной задолженности, не реальной ко взысканию, не числится.

3.2. Капитал и обязательства:

- * Капитал и резервы: Непокрытый убыток организации на конец отчетного года составляет 115 тыс. руб. Снижение показателя по сравнению с прошлым годом (323 тыс. руб.) связано с полученным убытком в 2025 году.
- * Заемные средства: Краткосрочные кредиты и займы составляют 558 тыс. руб..
- * Кредиторская задолженность: Краткосрочная кредиторская задолженность составляет 30 тыс. руб. Краткосрочных обязательств перед персоналом на конец года не числится.

4. Основные финансовые результаты деятельности за 2025 год

4.1. Выручка организации за 2025 год составила 4 548 тыс. руб., что выше показателя прошлого года (3 401 тыс. руб.).

4.2. Расходы по обычным видам деятельности составили 4 480 тыс. руб. (в 2024 году — 3 082 тыс. руб.).

4.3. Уплаченные налоги (по УСН или налог на прибыль) за год составили 108 тыс. руб.

5. Оценка непрерывности деятельности Финансовое положение организации оценивается как стабильное, несмотря на полученный убыток в отчетном году. Отсутствуют просроченные обязательства. Руководство принимает меры по увеличению выручки и оптимизации расходов в 2026 году.

Директор ООО «КАПИНВЕСТСТРОЙ»



Э.С. Прошина