

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 01.01.2026г. и отчету о финансовых результатах за 2025 од

ООО "Эксперт-Инвест"

1. Общие положения

1. Общие сведения

ООО «Эксперт-Инвест» зарегистрировано в г. Барнаул. Основной вид деятельности — Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.31.5).

Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 1,375 млн руб., среднесписочная численность — 2 человека).

2. Учётная политика и способы ведения учёта

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП:

- ПБУ 18/02 не применяется.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в год.
- Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. Расшифровка отдельных показателей

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 28 тыс. руб., в том числе сумма пополнения ЕНС — 16,2 тыс. руб. Просроченной задолженности нет.

Кредиторская задолженность — 24 тыс. руб., состоит из текущей задолженности по налогам.

4. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.

Генеральный директор _____ Колченко Д.Н.

"20" марта 2026г.