

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год

ООО «Специализированный застройщик «ИнтерЭнергоСтрой»

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИнтерЭнергоСтрой» зарегистрировано ИФНС № 3 по Волгоградской области 28.02.2013.

ОГРН 1133453000317 ИНН 3453000318 КПП 345301001

Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) руб.

Основной вид деятельности: Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (ОКВЭД 71.12).

2. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

3. Учетная политика утверждена приказом директора от 29.12.2023 №1.

4. Основные средства на 31.12.2025г.

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период				На конец года	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
				первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства - всего	72 803	(8 071)	27 000	(28 700)	-	(6 309)	71 103	(14 380)
в том числе:								
Здания	23 200	(575)	-	(200)	-	(1 150)	23 000	(1 725)
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 396	(1 339)	-	-	-	(58)	1 396	(1 396)
Транспортные средства	25 506	(6 157)	-	-	-	(5 101)	25 506	(11 258)
Земельные участки	22 700	-	27 000	(28 500)	-	-	21 200	-

5. Материально-производственные запасы

Наименование показателя	На начало года	Изменения за период		На конец года
	фактическая себестоимость	затраты	списано	фактическая себестоимость
			фактическая себестоимость	
Запасы - всего	4 643	58 206	(50 623)	12 226
в том числе:				
Сырье и материалы	11	12 354	(11 983)	382
Товары	4 632	45 852	(38 640)	11 844

6. Финансовые вложения в строительство многоквартирного дома

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		первоначальная стоимость	накопленная корректировка
				первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
Краткосрочные финансовые вложения	5735	-	23778	1370	-	28143	-
Итого	5735	-	23778	1370	-	28143	-

## 7. Дебиторская задолженность на 31.12.2025.

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	списано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено		
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	2 405	-	113 430	(113 084)	2 701	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	824	-	100 278	(99 802)	1 300	-
Займы выданные	1 070	-	13 152	(12 772)	1 450	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	511	-	-	(509)	1	-

## 8. Обязательства на 31.12.2025.

Наименование показателя	На начало года	Изменения за период				На конец года
		поступило		списано		
		в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Краткосрочные обязательства - всего	7 557	79 554	-	(87 245)	-	1 408
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 160	72 947	-	(76 317)	-	-2 210
Расчеты по аренде	5 129	-		(2 514)		2 615
Расчеты по налогам и сборам	1 123	6 710		(7 062)		771
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	145	1 439		(1 352)		232

Директор ООО «СЗ «ИнтерЭнергоСтрой»



Григорьев Д.А.