

ООО "СК САНТЕХГАЗ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СК САНТЕХГАЗ"

1.2. Юридический адрес – 108840, Город Москва, вн.тер. г. Городской Округ Троицк, г Троицк, ш. Калужское, км 41-Й, дом 10, помещение 213

1.3. Дата государственной регистрации – 14.02.2011

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 11 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Финансово-управленческий отдел	4
Производственный отдел	7

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет. Обособленных подразделений нет.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является Козлов Павел Валерьевич.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Дополнительные виды деятельности (ОКВЭД):

41.10 - Разработка строительных проектов

41.2 - Строительство жилых и нежилых зданий

42.21 - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.22 - Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями

42.91 - Строительство водных сооружений

42.99 - Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.12.3 - Производство земляных работ

43.2 - Производство электромонтажных, санитарно-технических и проч

43.21 - Производство электромонтажных работ

43.22 - Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.29 - Производство прочих строительного-монтажных работ

43.3 - Работы строительные отделочные

43.31 - Производство штукатурных работ

43.32 - Работы столярные и плотничные

43.33 - Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен

43.34 - Производство малярных и стекольных работ

43.39 - Производство прочих отделочных и завершающих работ

43.91 - Производство кровельных работ

43.99 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

46.73 - Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

46.74 - Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями

47.91 - Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет

47.99 - Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков

68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

71.12 - Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директором и главным бухгалтером является Козлов Павел Валерьевич

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

По договорам аренды № АБ3/2/218/18 от 01.01.2018 и АБ3/2/212/213 от 15.06.2017 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии

с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу Город Москва, вн.тер. г. Городской Округ Троицк, г Троицк, ш. Калужское, км 41-Й, дом 10, помещение 213

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 выручка составила, что ниже аналогичного показателя прошлого года., в связи с тем, что ООО «СК САНТЕХГАЗ» согласно основному виду деятельности осуществляет строительство газопроводов и технических помещений для обеспечения газового снабжения, с 2024 в регионе, где осуществляется деятельность (Новая Москва) техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства отсутствует в случае отсутствия пропускной способности сетей газораспределения, поэтому спрос на строительство новых объектов значительно уменьшился. Также с 1 сентября 2023 года вступили в силу поправки в Федеральный закон «О газоснабжении в РФ», согласно которым изменяются требования к специализированным организациям, осуществляющим деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, теперь техническое обслуживание могут осуществлять только организации, имеющие статус газораспределительной, действующие договоры на м ТО у общества истекли в 2025 году.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

Дата составления текстовых пояснений: 20 марта 2026 года.

Руководитель Общества

П.В. Козлов