

ГРАНД ИНВЕСТ

Общество с ограниченной
ответственностью
«Гранд Инвест»
(ООО «Гранд Инвест»)

пр-кт Энгельса, д. 154, лит. А,
помещ. 1Н, офис 278
Санкт-Петербург, 194358
тел. (812) 332-37-58
e-mail: info@grandinvest-ooo.ru
ОГРН 1207800145904 ОКПО 46297880
ИНН 7802885350 КПП 780201001
ОКТМО 40319000000

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ГРАНД ИНВЕСТ"

1.2. Юридический адрес: 94358, Санкт-Петербург г, Энгельса пр-кт, дом 154, литер А, помещение 1Н, офис 278

1.3. Дата государственной регистрации 06.11.2020г.

1.5. Численность сотрудников:0

1.6. Уставный капитал составляет 100 000 тыс. руб.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Управляющий - индивидуальный предприниматель: Экзиков Мусса Хабалевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой

стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.
Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Руководитель

Подпись

ФИО