

Общество с ограниченной ответственностью "БИТЕХ Р"
(ООО "БИТЕХ Р")
ИНН: 3308005945, КПП: 330801001, ОГРН: 1163328056176,
Юр.адрес: 600910, Владимирская область, г Радужный, 1-й кв-л, д.1

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. **Сокращенное наименование** – ООО «БИТЕХ Р»
- 1.2. **Юридический адрес** - 600910, Владимирская область, г.Радужный, 1-й кв-л, д.1
- 1.3. **Дата государственной регистрации** – 14.04.2016г
- 1.4. **ОГРН** 1163328056176, **ИНН** 3308005945
- 1.5. **Основные виды деятельности.**

Организация осуществляет деятельность по сдаче в аренду собственных нежилых помещений, ОКВЭД 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым имуществом».

В отчетном периоде Общество других видов деятельности не осуществляло.

- 1.6. **Численность сотрудников на 31.12.2025** – 6 чел.
- 1.7. **Уставный капитал Общества** составляет – 10 000 (Десять тысяч) рублей.
- 1.8. **Участники Общества** - физические лица.
- 1.9. **Органами управления и контроля Общества** являются:
 - 1.9.1. Высший орган управления - Общее собрание участников Общества.
 - 1.9.2. Коллегиальный орган управления – Совет директоров.
 - 1.9.3. Единоличным исполнительным органом Общества является – Генеральный директор

ФИО	Основание полномочий	Период полномочий
Гончарова Ольга Евгеньевна	Протокол №2/25 заседания Совета директоров ООО «БИТЕХ Р» от 10.04.2025	с 14.04.2025 по 13.04.2030 (включительно)

- 1.10. **Сведения об обособленных подразделениях** – по состоянию на 31.12.2025

обособленных подразделений нет.

- 1.11. **Ведение бухгалтерского учета** осуществляется Главным бухгалтером Общества -
Власовой Екатериной Андреевной

1.12. С 14.04.2016 г. является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие), применяет УСН (доходы).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

2.2. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

3. Учетная политика

3.1. Основные средства

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

3.2. Учет запасов

Запасы списываются по себестоимости первых по времени приобретения.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Покупные товары учитываются на счете 41 «Товары» по цене приобретения без учета транспортно-заготовительных расходов.

Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением покупных товаров, учитываются в составе расходов на продажу.

3.3. Расходы на продажу

Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счёта 90 «Продажи»

3.4. Отчетность

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

3.4.1. Расшифровка показателей баланса

Код строки баланса	Наименование показателя	Состав
1150	Основные средства	Здания и сооружения – 15 635,0 тыс.руб.
		Машины и оборудование – 53,6 тыс.руб.
		Прочие – 32 тыс.руб.
1250	Денежные средства	Остатки на расчетных счетах - 4 590,0 тыс.руб.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Материально-производственные запасы	30.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности

Выручка Общества за отчетный период составила 7 340 тыс.руб., что аналогично показателю прошлого года. По итогам 2025 года Общество получило прибыль от финансово-хозяйственной деятельности в размере 3 128 тыс. руб., что также соответствует показателю предыдущего года.

6. Информация о деятельности

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Дата составления текстовых пояснений

20 февраля 2026 года

Генеральный директор _____ / О.Е.Гончарова/

