

Общество с ограниченной ответственностью (название компании)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Комтех-Д"

1.2. Юридический адрес 301000, Тульская обл, Заокский р-н, 2460 метров юго-западнее дер. Карпищево тер, дом № участок 14

1.3. Дата государственной регистрации_18.12.2009

1.5. Численность сотрудников: 22

1.6. Уставный капитал составляет_75000,00

Участниками являются:

- Губанова Татьяна Николаевна с долей 20 процентов;
- Елохова Мария Святославовна с долей 20 процентов
- Кривополенов Денис Владимирович с долей 20 процентов
- Кузнецов Александр Венедиктович с долей 20 процентов
- Челышев Николай Александрович с долей 20 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Тихонов Александр Сергеевич

Главный бухгалтер Общества: Тихонов Александр Сергеевич.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса входят основные средства на 5316 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0,00. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 62609 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с ростом цен.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 года.

Директор

Тихонов Александр Сергеевич