

## **Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.**

### **1. Общие сведения**

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ.

Общество с ограниченной ответственностью «ВИТА-ОЙЛ» образовано 01.02.2019г. Организация занимается сдачей недвижимого имущества в аренду, ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 1 человек (31 декабря 2024 г. – 1 человек).

Общество зарегистрировано по адресу: 630008, г. Новосибирск, ул. Шевченко., д.25 кв.199.

Единственный участник общества - Быкова Инга Григорьевна, ей принадлежит 100% доля Общества.

Единоличный исполнительный орган: Директор.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

### **2. Учетная политика**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение (создание), за исключением случаев, когда федеральными стандартами предусмотрена иная оценка.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия».

ООО «ВИТА-ОЙЛ» применяет упрощенную систему налогообложения, с объектом налогообложения «доходы».

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

### **3. Основные показатели**

Выручка организации за 2025 год составила 1 962,00 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль за 2025 год составила 471т.р., что больше значений 2024 года на 70 %. Рост прибыли сложился в связи с оптимизацией расходов Общества.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений – 19 марта 2026 года.

Директор ООО «ВИТА-ОЙЛ»



И.Г.Быкова