

# Общество с ограниченной ответственностью ЭксПро

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭксПро"

1.2. Юридический адрес 603000, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Максима Горького ул, дом № 117, офис 1213

1.3. Дата государственной регистрации 9 октября 2007

1.5. Численность сотрудников: 10 человек

1.6. Уставный капитал составляет 18 000 рублей

Участником является:

Северова Елена Викторовна доля 100%

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Северова Елена Викторовна

Главный бухгалтер Общества: с правом одной подписи

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Организация применяет специальный налоговый режим УСН доходы-расходы.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится шесть автомобилей, база отдыха Коленкор и 6 земельных участков в Уренском районе.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

### 5. Инвентаризация ТМЦ

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 76 391 тыс. руб.

**7. Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности:**  
Дебиторская задолженность на конец 2025 года в сумме 1 457 тыс. руб. включает: просроченная задолженность покупателя ООО СкайТехнолоджиСервис — 74 311 тыс. руб. (подано исковое заявление в суд 10.12.25.) по данной задолженности начислен резерв по сомнительным долгам в сумме 74311 тыс. руб. Задолженность поставщиков и подрядчиков в сумме 7 381 тыс.руб., в том числе просроченная: подано исковое заявление в суд на ИП Миргородская в сумме 6 232 тыс.руб., по данной задолженности начислен резерв по сомнительным долгам в сумме 6 232 тыс. руб.

Кредиторская задолженность составляет 44 718 тыс. руб., просроченной задолженности нет.

### 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления 17.03.2026 года.

Генеральный директор



Е.В. Северова