

Общество с ограниченной ответственностью «Авангард»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование – ООО «Авангард». Юридический адрес – 297406, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Фрунзе, д. 52. Дата государственной регистрации – 29.11.1991г. Дата постановки на учет -03.09.2014.

Основной вид деятельности - 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом». Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников на 31 декабря 2025 года составляет 7 чел.

Уставной капитал составляет 20 тыс. руб. Участниками являются:

- Щербаков Ю. И. с долей 90 процентов;
- Щербакова О. М. с долей 10 процентов.

Директор общества – Ю.И. Щербаков.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год ООО «Авангард» (далее – Общество) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества, утвержденной приказом руководителя и применяемой с 01 января 2025 года. ООО «Авангард» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	01.12.2025	—
Денежные средства	01.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	01.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 59521 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Прочие доходы составили 9212 тыс. руб., что также выше, чем в предыдущем году. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 52 179 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с продажей основных средств и увеличением депозитных ставок.

5. Информация о деятельности

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация и реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1.Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не выше 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3.Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.	Пункты 5, 13, 32, и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1.В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются по счету 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.	Пункты 2, 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	3. Затраты на приобретение запасов признаются расходом текущего периода 4. Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.	
Аренда	1. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока договора. Вид доходов определяется по каждому договору в зависимости от условий аренды и вида имущества. 2. Все объекты учета классифицируются как объекты операционной аренды, за исключением случаев, когда договор аренды предусматривает переход к арендатору права собственности на предмет аренды или арендатор вправе купить предмет аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости.	п. 25, 28, 42 ФСБУ 25/2018
Расходы	Расходы по текущей деятельности ежемесячно списываются в полном объеме с к-та счета 26 «Общехозяйственные расходы» в Д-т счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 №94н)

7. Дата составления текстовых пояснений: 19 марта 2026 года

Директор  Ю.И. Щербаков