

Общество с ограниченной ответственностью «ДонСтрой»

Адрес: 301664, Тульская область, г. Новомосковск, Клинский проезд, д. 1, Литер В1
ИНН 7114021511 КПП 711601001
р/сч. 40702810104250000257 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
БИК 044525411 к/сч. 30101810145250000411
ОГРН 1077153002409 ОКПО 81278898
Тел.: 8 (930) 797-18-24

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 41.20

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.2. Неиспользуемые стандарты

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

2.3. Исправление ошибок и изменение учетной политики

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

3. Информация, дополняющая и поясняющая показатели бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах

3.1. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Основное средство, Инвентарный номер	На начало периода			За период				На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации (износа)	Уменьшение стоимости	Списание амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Автомобиль 3009Z7, 00-000001	991 666,67	991 666,67				991 666,67	991 666,67			
Резчик кровли Сплитстоун CR-149, 00-000002	83 895,06	83 895,06						83 895,06	83 895,06	
Бк-1 4000x2400x2360 (Блок-контейнер), 00-000003	125 594,12	66 983,54	58 610,58		25 118,82			125 594,12	92 102,36	33 491,76
KIA SORENTO, VIN: XWERH81BHM0000400, 00-000008	1 247 595,72	340 253,40	907 342,32		680 506,74			1 247 595,72	1 020 760,14	226 835,58
Автомобиль Volkswagen Tiguan VIN LSVYV60T5P2092302, 00-000009	3 752 500,00	187 625,01	3 564 874,99		750 500,04			3 752 500,00	938 125,05	2 814 374,95
ФРОНТАЛЬНЫЙ ПОГРУЗЧИК с бортовым поворотом Liugong CLG385B, 00-000010	4 202 733,33	150 097,62	4 052 635,71		600 390,48			4 202 733,33	750 488,10	3 452 245,23
Смартфон Apple iPhone 15 Pro 256Gb White Titanium A3104, 00-000012	103 999,17	2 888,87	101 110,30		34 666,41			103 999,17	37 555,28	66 443,89
Бк 04 4x2.4x2.4 (Блок-контейнер), 00-000013	102 666,67	1 711,11	100 955,56		20 533,32			102 666,67	22 244,43	80 422,24
Бк 04 4x2.4x2.4 (Блок-контейнер), 00-000014	102 666,67		102 666,67		20 533,32			102 666,67	20 533,32	82 133,35
Бк 04 4x2.4x2.4 (Блок-контейнер), 00-000015				104 166,67	13 888,88			104 166,67	13 888,88	90 277,79
Газель VIN X96A21R35R2938828 Цвет Белый, 00-000016				2 379 500,00	148 718,76			2 379 500,00	148 718,76	2 230 781,24
Итого	10 713 317,41	1 825 121,28	8 888 196,13	2 483 666,67	2 294 856,77	991 666,67	991 666,67	12 205 317,41	3 128 311,38	9 077 006,03

3.2. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

Руководствуясь подп. б п. 4 ФСБУ 26, организация признает затраты на приобретение, создание, улучшение нематериальных активов в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

4. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 10 000 (десять тысяч) рублей, в том числе оплаченный - 10 000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Скалин Сергей Семенович с долей 100 процентов.

5. Иная информация

5.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.