

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Общие сведения:

Общество с ограниченной ответственностью "СВМ КОМ" зарегистрировано в ЕГРЮЛ 23.11.2022г. Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Фактически в 2025 году выполнялись строительно-монтажные работы (СМР) на объектах заказчиков. Общество с ограниченной ответственностью, субъект малого предпринимательства. Организация применяет общий режим налогообложения (ОСН), но как субъект малого предпринимательства ведет бухгалтерский учет упрощенными способами (сокращенный план счетов, без применения ПБУ 18/02, кассовый метод признания доходов и расходов не применяется). Отчетность составлена по упрощенным формам.

2. Характеристика деятельности в 2025 году:

В отчетном периоде основным направлением работы было выполнение строительно-монтажных работ по договорам субподряда.

Крупнейшие заказчики:

- ООО «КАПИТАЛЬ»;
- ООО «АНТЕРИ СТ»;
- ООО «ГДС».

В рамках договоров выполнялись комплексные работы на объектах строительства. Все работы приняты заказчиками в установленном порядке.

3. Основные показатели деятельности (финансовые результаты)

- Выручка от выполнения СМР за 2025 год составила 93 536 тыс. руб.

(Для сравнения: в 2024 году выручка составляла 43 766 тыс. руб., динамика связана с объемом заключенных договоров).

- Расходы по обычным видам деятельности (материалы, оплата труда субподрядчиков, заработная плата, страховые взносы, услуги сторонних организаций) — 92 939 тыс. руб.
- Чистая прибыль отчетного года — 434 тыс. руб. Полученная прибыль осталась в распоряжении общества (нераспределенная прибыль).

4. Пояснения к основным статьям упрощенного бухгалтерского баланса на 31.12.2025:

Статья баланса	Сумма, тыс. руб.	Пояснение
АКТИВ		
Основные средства	290	Собственное оборудование и инвентарь, используемые при производстве СМР (бетономешалки, перфораторы, леса и т.п.). Амортизация начисляется линейным способом. Новых крупных приобретений в 2025 году не было.
Запасы	19 319	Строительные материалы, приобретенные для выполнения работ (сухие смеси, арматура, крепеж и пр.). Остатки сформированы для обеспечения непрерывности работ в начале 2026 года.
Дебиторская задолженность	8 847	Задолженность заказчиков за выполненные, но еще не оплаченные этапы СМР. Просроченной

		задолженности нет, резервы по сомнительным долгам не создавались в связи с отсутствием признаков сомнительности.
Денежные средства	1 437	Остатки на расчетных счетах.
БАЛАНС (актив)	30 240	
ПАССИВ		
Капитал и резервы	2 380	Включает уставный капитал и нераспределенную прибыль (в том числе прибыль отчетного года 264 тыс. руб.).
Кредиторская задолженность	27 860	Задолженность перед поставщиками материалов и субподрядчиками, а также текущая задолженность по налогам и сборам (отраженная в декларациях, но срок уплаты которой наступает в 2026 году). Кредитов и займов в банках нет. Задолженности по налогам, по которым наступил срок уплаты, не имеется.
БАЛАНС (пассив)	30 240	Равен активу.

5. Информация о кредитах, займах и налоговых обязательствах

- Кредитные договоры с банками в 2025 году не заключались, задолженность перед кредитными организациями отсутствует.
- Просроченной задолженности по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2025 нет. Все текущие налоги (НДС, налог на прибыль) уплачены в установленные сроки либо отражены как задолженность с не наступившим сроком уплаты.

6. События после отчетной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку финансового положения организации после 31 декабря 2025 года (в период до подписания отчетности), не происходило.

7. Заключение

По мнению руководства, представленная бухгалтерская отчетность достоверно отражает финансовое положение Общества на 31.12.2025 и результаты его деятельности за 2025 год. Применяемые упрощенные способы ведения учета соответствуют законодательству и обеспечивают достаточную надежность данных.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом

Минфина России от 04.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствует и поэтому не применяется.

Учетная политика организации составлена в соответствии с положением по Бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина от 06.10.2008г. № 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, при этом отчетность за 2025 год составлена по стандартным нормам (полный комплект). Организация применяет способ ведения Бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 000 руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 17 153 329,12 руб. Сумма выручки по основному виду деятельности составляет – 12 136 675,00. Сумма выручки по прочим доходам составляет 5 016 654,12.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатов его деятельности за отчетный период, отсутствует.