Общество с ограниченной ответственностью
"Современные технологии строительства" (ООО «СТС»)
117279, г. Москва, ул.Миклухо-Маклая, д.34, эт.0, пом.IV, комн.37, оф.153. тел.8 (499) 4083136
ИНН 7724922806 КПП 772801001 ОГРН 1147746604004 ОКПО 32469922
р/с 40702810500000058285 Северо-Западный филиал ПАО «МТС-Банк»
БИК 044525232 к/с 30101810600000000232

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 01 января 2026 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

1.1 ОКВЭД 41.20 Производство общестроительных работ по возведению зданий. Организация оказывала услуги по предоставлению в аренду техники с экипажем.
1.2 Средняя численность работающих за 2025 год составила 13 человек

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.
2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.3 Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.
2.4 Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020 перспективно.
2.5 Прочие затраты признаются расходами текущего периода.
2.6 Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы,

потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

3. Иная информация

3.1 Бухгалтерская отчетность Общества составляется в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность Общества формируется централизованно на основании обобщенной информации об имуществе, обязательствах и результатах деятельности Общества.

4. Раскрытие данных по статьям бухгалтерского баланса

4.1 В 2025 году не были предоставлены кредиты

5. Раскрытие показателей Отчета о финансовых результатах

Наименование	**За 2025 г., тыс. руб.**	**За 2024 г., тыс. руб.**
Выручка	95 429	296 011
Себестоимость продаж	83 855	282 583

5.1 Выручка по договорам купли-продажи, предусматривающим неденежную форму исполнения обязательств не имеется.

6. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

6.1 К денежным средствам приравниваются и отражаются в составе соответствующих показателей бухгалтерской отчетности денежные эквиваленты. Денежными эквивалентами считаются высоколиквидные финансовые вложения,

которые могут быть обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

7. Применение ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

7.1 В 2025 году размер вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу Общества, составил 955 тыс. руб., в том числе. Все выплаты управленческому персоналу произведены в соответствии с принятыми на предприятии положениями об оплате труда, трудовыми договорами, коллективным договором. Информация по всем видам выплат и удержанных НДФЛ по каждому работнику представляется в налоговые органы персонифицировано в составе годовой отчетности по НДФЛ.

8. Информация о совместной деятельности

8.1 Совместная деятельность не ведется.

9. Информация о прекращаемой деятельности

9.1 По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество не прекращало какого-либо направления своей деятельности.

10. События и условия, влияющие на непрерывность деятельности

10.1 Руководство Организации не планирует прекращение деятельности в течение как минимум 12 месяцев после отчетной даты. Уверенность в способности Организации продолжать свою деятельность непрерывно в течение указанного срока обусловлена наличием: материальных и трудовых ресурсов.

11. События после отчетной даты

11.1 В период с 01.01.2026 г. и до даты подписания годовой бухгалтерской отчётности фактов хозяйственной деятельности, которые оказали бы или могли бы оказать влияние на результаты деятельности Общества, объявления годовых дивидендов по результатам деятельности акционерного общества за отчетный год и иных событий, которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности не имеется.

12.Информация по судебным спорам

12.1 Общество не ведет судебные разбирательства, где оно выступает истцом или ответчиком, и способных существенно повлиять на деятельность Общества.

Генеральный директор **Д.А. Анцупов**