ООО "ОФИСНЫЙ СКЛАДСКОЙ ЦЕНТР"

ИНН/КПП 7723466861/772301001
109382, г.Москва, Егорьевский проезд, д.2А, стр.1А, офис 206
Тел. (495) 351-26-33

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации
1.1. Сокращенное наименование – ООО «ОСЦ»
1.2. Юридический адрес: **109382, г.Москва, Егорьевский проезд, д.2А,стр.1А, офис 206**
1.3. Дата государственной регистрации: 17.08.2016
1.4. Численность сотрудников: 2
1.5 Система налогообложение УСН 15%.
1.6. Уставный капитал составляет: 10 000 рублей.
Участниками являются:

- Физическое лицо с долей 100%;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Сдача в аренду собственных нежилых помещений, ОКВЭД 68.20.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: Недосекин Александр Юрьевич

2. Информация об учетной политике
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.
3. Основные средства
В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: недвижимость, оборудование.
4. Результаты деятельности
Выручка организации за отчетный период составила 87590 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года – 80032 тыс.руб.. Прочие доходы составили 7 825 тыс.руб., из них 6221 тыс.руб. проценты по депозитам. Расходы на ведение текущей деятельности – 63 427 тыс. руб., прочие расходы – 2 021 тыс.руб.
Исчисленные налоги:
- НДФЛ – 1 778тыс.руб.
- земельный налог – 6445 тыс.руб.
- налог на имущество – 1962 тыс.руб.
- налог при УСН – 4913 тыс.руб.
-страховые взносы – 2619 тыс.руб.
Чистая прибыль 25 054 тыс.руб.
5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.
Дата составления текстовых пояснений 13.03.2026 года.

Генеральный директор
ООО «ОСЦ» А.Ю.Недосекин