

ООО СК «Перспектива»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО СК «Перспектива»

1.2. Юридический адрес – 450520, Республика Башкортостан, р-н Уфимский, с Зубово, ул. Обьездная, дом 3А, офис 2

1.3. Дата государственной регистрации – 02.10.2019

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является: Симонян Акоп Григорьевич

1.1. 1.8. Основным видом деятельности ООО СЗ «Арт-Сити» является: Строительство жилых и нежилых зданий. Код наименования вида деятельности 41.20

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Руководители ООО СК «Перспектива» является генеральный директор Симонян Акоп Григорьевич

Органом управления является Генеральный директор. Порядок действий органов управления Общества определены уставом ООО СЗ «Перспектива» в соответствии с требованиями ФЗ от 08.02.1998 года N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Внутренние документы Общества не содержат ограничений полномочий органов управления по сравнению с Уставом Общества.

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

2.1 Бухгалтерская отчетность ООО СЗ «Перспектива» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2.2. В соответствии с п.1,п.3 статьи 7 Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на генерального директора

2.3. Бухгалтерский учёт финансово-хозяйственных операций ведётся на счетах синтетического и аналитического учёта в соответствии с планом счетов, утверждённым Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н.

2.4. Бухгалтерский учёт ведётся с использованием компьютерной программы «1С:Предприятие»

2.5. Общество создаёт регистры бухгалтерского учёта на электронных носителях по формам, предусмотренным компьютерной программой.

2.6. Общество использует типовые формы бухгалтерской отчётности (Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н).

2.7. Величина чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2025г. 2 256 тыс.руб., при величине уставного капитала 10 тыс.руб.

2.8. По итогам 2025 года получена прибыль 1196 тыс.руб.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства", утвержденным Приказом Минфина России от 17.06.2020 № 204н.

5. Нематериальные активы отсутствуют

6. Кредиты и займы отсутствуют

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО СК «Перспектива» не принадлежит к группе компаний. Связанные компании отсутствуют. Бенефициаром общества является единственный учредитель - Симонян Акоп Григорьевич

Вознаграждение основному управленческому персоналу

В соответствие с п.12 Приказа Минфина России от 29.04.2008 N 48н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008)" в составе информации о связанных сторонах организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, раскрывает информацию о размерах вознаграждений, выплачиваемых такой организацией основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому виду выплат: (раскрыть виды и суммы выплат).

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора. Вознаграждение директору устанавливается учредителями Общества. Краткосрочные вознаграждения сформированы показателями оплаты труда за отчетный период, начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде.

В соответствии с п 4.6 Трудового договора произведена выплата материальной помощи генеральному директору при предоставлении ежегодного основного оплачиваемого отпуска за 2025 год. Сумма вознаграждений за 2025 год составляет: 828 тыс.руб.

9. События после отчетной даты

В соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты» раскрыта информация о СПОД.

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не имеются.

События после отчетной даты отсутствуют.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В 2025 году организация не имела бюджетных и целевых средств, а также государственной помощи.

В 2025 году организация не имела научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, договоры строительного подряда не заключались.

Поисковых затрат, признаваемых внеоборотными активами, а также поисковых затрат, признаваемых расходами по обычным видам деятельности в 2025 году организация не имела.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

В ООО СК «Перспектива» не планируется прекращение или существенное сокращение объемов производства, оказания услуг (или сокращение деятельности);

Комплекс факторов политического характера, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации отдельными государствами и их объединениями, с учетом мер, принимаемых в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, не оказали существенного влияния на ведение Обществом своей деятельности в 2025 году.

Перечисленные факторы способны оказать косвенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность. Обоснованная стоимостная оценка влияния на деятельность Общества в будущем указанных факторов риска не представляется возможной на данный момент, но мы предполагаем, что их влияние не будет критичным.

Каких-либо чрезвычайных фактов в хозяйственной жизни Общества в отчетном году и после отчетной даты не произошло.

Общество намерено и способно продолжить осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

12. Информация, связанная с использованием денежных средств

В 2025 году Общество размещало денежные средства на депозитных счетах. По состоянию на 31.12.2025 года имеются денежные средства, размещенные на депозитных счетах, в сумме 3000 тыс. рублей.

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 года.