

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

ЖК "ДРУЖНЫЙ ДОМ" ИНН 6453170202, ОГРН 1226400005743. основным видом деятельности ЖК в 2025 году является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32). Свою уставную деятельность ЖК осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась. Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных. На основном расчетном счете на 31.12.2025 г. имеется 272 тысяч рублей. На специальном счете, на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025 г. – 8144,6 тысячи рублей. Существенные способы ведения бухгалтерского учета: Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по – назначению целевых средств и в разрезе источников поступления; Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются – целевыми и в налоговом учете не принимаются; Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на – следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются. Целевые поступления за отчетный период по данному виду деятельности получены в сумме 3276 тысяч рублей. Численность работников, оказываемых услуги ЖК, составила 5 человек.

Председатель правления



Е.Е. Потапова