

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств  
Товарищество собственников жилья «Согласие»  
за 2025 год**

**Полное наименование юридического лица:** Товарищество собственников жилья «Согласие»  
**Юридический адрес:** 630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 24/1-6  
**Основной государственный регистрационный номер:** 1065405000671  
**Идентификационный номер налогоплательщика:** 5405307342

**Среднесписочная численность работающих за 2025 год составила 1 чел.**  
**ТСЖ «Согласие» является некоммерческой организацией.**

**Органами управления ТСЖ являются:**

- общее собрание членов Товарищества;
- правление во главе с председателем правления

**Основными направлениями деятельности Товарищества, согласно ОКВЭД, являются:** управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.)

**Дополнительными видами деятельности Товарищества, согласно ОКВЭД, являются:** управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

**Концепция составления бухгалтерской отчетности**

Товарищество ведет бухгалтерские учетные регистры и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ от 06.12.2011 года «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ», утвержденным приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29.07.1998 года, действующими Положениями по бухгалтерскому учету, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

На основании части 4 статьи 6 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ Товариществом за 2025 год составлены специальные упрощенные формы бухгалтерской отчетности (формы бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств, которые приведены в приложении 5 к приказу Минфина от 02.07.2010 № 66н).

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена с учетом допущения непрерывности деятельности, которое предполагает, что Товарищество продолжит осуществлять операции в следующем финансовом году, а также при необходимости сможет реализовывать свои активы и отвечать по своим обязательствам в процессе обычной деятельности.

Председатель правления  
ТСЖ «Согласие»

К.Н. Чупраков