

## Общество с ограниченной ответственностью «Инвацентр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Инвацентр».

1.2. Юридический адрес – 424006, г. Йошкар-Ол, ул.Соловьева, д.22а, оф.110

1.3. Дата государственной регистрации – 07.09.2007

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе: Директор-1 чел.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками являются:

- Томурова И.Н. с долей 1/3 сумма 3333,33 руб.
- Остроухова Н.Н. с долей 1/3 сумма 3333,33 руб.
- Мартина Н.Е. с долей 1/3 сумма 3333,34 руб.

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Томурова И.Н. (приказ № 1 от 06.08.2013).  
Главный бухгалтер в штате отсутствует

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Валюта отчетности**

Бухгалтерская отчетность ООО «Инвацентр» составлена в тыс.руб.

### **3. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

#### **4. Основные положения учетной политики**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

#### **5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

ООО «Инвацентр» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы» и представляет в налоговые органы упрощенную бухгалтерскую отчетность в составе: - бухгалтерский баланс, - отчет о финансовых результатах. Поскольку в упрощенную бухгалтерскую отчетность включаются укрупненные показатели, включающие несколько показателей (без их детализации) и код строки указывается по показателю, имеющему наибольший удельный вес в составе укрупненного показателя, ниже предлагается расшифровка некоторых укрупненных показателей баланса и отчета о финансовых результатах:

Строка 1300 капиталы и резервы -2932 тыс.руб.

нераспределенная прибыль (убыток)-2942 тыс.руб.

уставный капитал 10 тыс. руб.

В настоящее время общество не ведет деятельность. Выручки в 2025 году не было.

В отчете о финансовых результатах отражен налог по УСН- 25 тыс.руб.

(Поступили проценты по займу начисленные в предыдущих периодах).

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Директор ООО «Инвацентр» Томурова И.Н.