



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
**ТРОИЦКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ**

108840, Москва, Троицк
Троицкий бульвар, 2
8 499 922 31 81
8 985 153 02 99
ИНН 50046065546
КПП 775101001
ivt.07@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.
и отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Виды экономической деятельности.

Основной вид экономической деятельности - Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)

Дополнительный вид деятельности – Забор, очистка и распределение воды (ОКВЭД 36.00).

Организация ведет финансово-хозяйственную деятельность, в рамках которой расчеты за поставляемую продукцию (услуги) осуществляются по тарифам (ценам), которые подлежат государственному регулированию.

Установление регулируемых тарифов (цен) осуществляется регулирующими органами в соответствии с целями и принципами государственного регулирования, предусмотренными Федеральными законами и нормативными правовыми актами, устанавливающими правила функционирования оптового и розничных рынков.

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту ресурсов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ведение раздельного учета осуществляется на основании данных бухгалтерского, оперативно-технического и статистического учета организации.

Раздельный учет ведется по следующим видам деятельности организации:

Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Питьевое водоснабжение,
- Водоотведение
- Водоотведение поверхностных сточных вод

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценивания.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Учет приобретения материалов

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценивания.

2.4 Отчетность

Организация составляет бухгалтерскую отчетность для коммерческой организации по образам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Генеральный директор
АО «Троицкая строительная компания»
(М.П.)



(Летягин А.Ю.)