

Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Развитие».

1.2. Юридический адрес – 111250, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛЕФОРТОВО, ул. ЛЕФОРТОВСКИЙ ВАЛ, д. 16А, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ 1, КОМ. 21А ОФИС 51.

1.3. Дата государственной регистрации – 07.07.2015.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 35 человек, в том числе пенсионеры.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Основное	111250, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛЕФОРТОВО, ул. ЛЕФОРТОВСКИЙ ВАЛ, д. 16А, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ 1, КОМ. 21А ОФИС 51	6
ОП Оболенск	142279, Московская область, г Серпухов, тер. Оболенск-1, д. 1 КПП 504345001..	21
ОП Серпухов	142207, Московская область, г Серпухов, ш Борисовское, д. 60а КПП 504345002	8

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Брылев Алексей Владимирович 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Сведения об основном виде деятельности

(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Сведения о дополнительных видах деятельности

(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))

1 33.14 Ремонт электрического оборудования

2 33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования

3 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и

систем кондиционирования воздуха
4 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
5 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
6 43.99.1 Работы гидроизоляционные
7 45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
8 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
9 46.69 Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием
10 46.69.9 Торговля оптовая прочими машинами, приборами, аппаратурой и оборудованием общепромышленного и специального назначения
11 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
12 46.90 Торговля оптовая неспециализированная
13 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Брылев Алексей Владимирович (приказ № 6 от 28.08.2025).

Главный бухгалтер Общества: Сорокина Елена Юрьевна (приказ № 8 от 01.10.2025).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору краткосрочной аренды № 2 от 01.10.2025 без права выкупа, который отражается с учетом права Общества на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся помещение, машины и оборудование.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.09.2025	Смена директора
Материально-производственные запасы	30.09.2025	Смена директора

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 118149 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на продукцию. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей. В связи с этим, организация получила убыток в отчетном периоде в размере 21018 тыс. руб.

Увеличение численности работников в целях развития производственной деятельности организации в ближайшей перспективе значительно увеличило ФОТ, что также отразилось на показателях прибыли.

7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 марта 2026 года.

Генеральный директор

А.В. Брылев