

Общество с ограниченной ответственностью «КлиА»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КлиА»

1.2. Юридический адрес: 141607, Моск.обл., г. Клин, Волоколамское шоссе, д. 16/1

1.3. Дата государственной регистрации 01.04.2024 г.

1.5. Численность сотрудников: 5

Их них по основной работе 2 человека, по внешнему совместительству 3 на условиях неполного рабочего времени.

1.6. Уставный капитал составляет 210500 руб.

Участниками являются:

- Аракелов Валерий Геннадьевич с долей 95,01 процентов;
- Михеенко Василий Николаевич с долей 4,75 процентов;
- Михеенко Наталья Васильевна с долей 0,24 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Сдача в аренду собственного недвижимого имущества

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Михеенко Василий Николаевич (приказ б/н от 31.03.2020 г).

Главный бухгалтер Общества: Котюжанская Лариса Стефановна (приказ № 7 от 02.05.2007 г).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: административно-офисное здание, земельные участки, пр. недвижимое имущество.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3628 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением тарифа арендной платы и вводом новых площадей под сдачу в аренду.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20.03.2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО

По доверенности № 2/2024 от 07.11.2024 г.

