ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности
ООО «Террамакс»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Террамакс»

ИНН 7751352898
КПП775101001
ОГРН 1257700072761

Юридический адрес: 108815, Москва г, вн.тер. г. Муниципальный Округ Филимонковский, д Марьино ул Жемчужная д1, корп.2, Помещение 31К

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Форма собственности: частная. Генеральный директор: Емельянов Антон Сергеевич.

Среднесписочная численность работников: 7 человек , 1 внешний сотрудник.

2. Характер деятельности организации

Основным видом деятельности ООО «Террамакс» является Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных.

Компания партиями закупает зерно у сельхозпроизводителей для перепродажи в страны Дальнего Зарубежья – Турция, Египет.

Основными производителями зерна являются сельхозпроизводители РФ (ООО «СТМ» ИНН/КПП 9001007799/900101001; ООО «Новая Эра» ИНН/КПП 9002003772/900201001; ООО «Аграй Юг» ИНН/КПП 9002013918/900201001)

Организация не имеет собственных или арендованных складских помещений, так как зерно закупается партиями для экспортной реализации. Поставка зерна происходит напрямую в морской порт г.Бердянска на и на склад промежуточного хранения для технологического накопления и перевалки. Перевозка зерна осуществляется как силами Поставщиков, так и силами сторонних организаций, оказывающих транспортно-экспедиционные услуги

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», действующими ПБУ и нормативными актами Министерства финансов РФ.

Основные положения учетной политики:

- учет ведется методом начисления;
- Зерновые культуры, предназначенные для перепродажи, учитываются по фактической себестоимости приобретения. При выбытии (продаже) оценка запасов производится по методу средней стоимости;
- В себестоимость товаров включаются затраты на приобретение, доставку до

элеватора/склада и первичную подработку. Затраты на хранение зерна на сторонних элеваторах признаются расходами периода и не включаются в стоимость запасов (согласно п. 18 ФСБУ 5/2019);

Резерв под обесценение запасов на 31.12.2025 не создавался ввиду превышения рыночных цен над себестоимостью

учет операций осуществляется в рублях РФ.

4. Активы организации

По состоянию на 31 декабря 2025 года валюта баланса составляет **409 188 тыс. руб.**

Структура активов:

Показатель	**Сумма (тыс. руб.)**
Внеоборотные активы	52
Запасы (товары)	75 724
Денежные средства	22 941
Финансовые и прочие оборотные активы	310 471
Итого активы	**409 188**

Запасы сформированы товарами, предназначенными для дальнейшей экспортной продажи в страны Дальнего Зарубежья.

. Финансовые и иные оборотные активы включают:

финансовые вложения на сумму 163 тыс. руб.;

дебиторскую задолженность на сумму 310 200 тыс. руб.;

прочие активы на сумму 108 тыс. руб.

5. Пассивы организации

Структура пассивов на 31.12.2025:

Показатель	**Сумма (тыс. руб.)**
Собственный капитал	557
Долгосрочные заемные средства	358 874
Кредиторская задолженность	49 757
Итого пассивы	**409 188**

Долгосрочные заемные средства привлечены для финансирования оборотного капитала и закупки товарных запасов.

Кредиторская задолженность сформирована расчетами:

- с поставщиками товаров;
- с логистическими компаниями;
- с оплатой налогов и взносов;
- с прочими контрагентами.

6. Финансовые результаты

Финансовые результаты организации отражены в Отчете о финансовых результатах за 2025 год. В отчетном периоде организация осуществляла хозяйственную деятельность, связанную с закупкой зерна у производителей и экспортной реализацией зерна в Дальнее Зарубежье. Финансовый результат отчетного периода повлиял на формирование показателя нераспределенной прибыли (убытка), отраженного в разделе капитала баланса.

7. Особенности деятельности

Особенности деятельности компании:

Организация является участником партии в сфере оборота сельскохозяйственной продукции. В своей деятельности компания придерживается принципов добросовестности, исключая работу с фиктивными посредниками и необоснованное возмещение НДС. Осуществляется многоступенчатый контроль цепочки поставщиков зерна до производителя

Учет движения партий зерна (приемка, хранение, отгрузка) ведется с обязательной регистрацией в Федеральной государственной информационной системе ФГИС «Зерно». Это обеспечивает полную прослеживаемость каждой партии от поля до конечного покупателя, что минимизирует риски признания сделок недействительными

Деятельность носит посреднический характер. Перевалка и хранение зерна осуществляются на базе сторонних элеваторов по договорам складского хранения. Право собственности на товар переходит в момент подписания актов приема-передачи или складских квитанций. Риски случайной гибели товара застрахованы / или несет хранитель (согласно условиям договоров)

Деятельность компании подвержена выраженной сезонности. Пик закупок и привлечения заемных средств (авансирование сельхозпроизводителей) приходится на III–IV кварталы (уборочная кампания), что обуславливает значительный объем запасов и дебиторской задолженности на конец отчетного года

Приемка и отгрузка зерна производятся на основании лабораторных анализов
Ввиду высокой волатильности цен на зерновые культуры, компания применяет систему оперативного мониторинга рыночных цен для минимизации рисков обесценения запасов

8. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы оказать значительное влияние на финансовое положение организации, не выявлено.

9. Утверждение бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Терramакс» подлежит утверждению участниками общества.

Генеральный директор
Емельянов А.С

19.03.2026 г.